

Rubrica: Atti legislativi e diritti politici
Sottorubrica: Atti del Consiglio di Stato
Data di pubblicazione: KABTI 24.04.2025
Numero di pubblicazione: PR-TI20-0000000559

Ente di pubblicazione

Repubblica e Cantone del Ticino - Servizio di Segreteria del Consiglio di Stato, Piazza Governo 6, 6500 Bellinzona

Atti del Consiglio di Stato – Approvazione delle varianti di Piano regolatore (PR) del Comune di Bellinzona, Quartiere di Bellinzona, concernenti: - la tutela dei beni culturali nel Quartiere di Bellinzona, - la modifica del piano particolareggiato del Centro storico PPCS di Bellinzona, e l'intenzione del Consiglio di Stato di: - estendere sul territorio del Comune di Bellinzona il perimetro di rispetto per la Chiesa di S. Paolo ad Arbedo, - estendere sul territorio del Comune di Bellinzona il perimetro d'interesse archeologico denominato Arbedo, - completare gli atti del PR del Quartiere di Bellinzona con specifiche disposizioni per il Quartiere San Giovanni

Data della decisione: 16.04.2025

La decisione completa si trova nell'allegato PDF.

Approvazione delle varianti di Piano regolatore (PR) del Comune di Bellinzona, Quartiere di Bellinzona, concernenti:

- **la tutela dei beni culturali nel Quartiere di Bellinzona,**
- **la modifica del piano particolareggiato del Centro storico PPCS di Bellinzona,**

e l'intenzione del Consiglio di Stato di:

- **estendere sul territorio del Comune di Bellinzona il perimetro di rispetto per la Chiesa di S. Paolo ad Arbedo,**
- **estendere sul territorio del Comune di Bellinzona il perimetro d'interesse archeologico denominato Arbedo,**
- **completare gli atti del PR del Quartiere di Bellinzona con specifiche disposizioni per il Quartiere San Giovanni**

Il Consiglio di Stato della Repubblica e Cantone Ticino

visto quanto precede;

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

1. Approvazione della variante di PR sulla tutela dei beni culturali
È approvata la variante al Piano regolatore del Quartiere di Bellinzona sulla tutela dei beni culturali costituita dagli atti elencati al punto 2.1 e comprensiva delle relative modifiche d'ufficio di cui al punto 8.
2. Approvazione della variante del Piano particolareggiato del Centro Storico
È approvata la variante al Piano particolareggiato del Centro Storico di Bellinzona (PPCS) sugli edifici soggetti a interventi conservativi costituita dagli atti elencati al punto 2.1.
3. Perimetro di rispetto per la Chiesa di S. Paolo di Arbedo (Prisp1862)
È esteso il Perimetro di rispetto per la Chiesa di S. Paolo di Arbedo relativo al territorio comunale di Bellinzona (cfr. punto 5.2 e Allegati 4 e 5).
4. Perimetro d'interesse archeologico denominato Arbedo (PIA61)
È esteso il Perimetro d'interesse archeologico denominato Arbedo relativo al territorio comunale di Bellinzona (cfr. punto 6.2 e Allegato 6).
5. Decisioni di modifiche d'ufficio
Sono decretate le decisioni, le modifiche d'ufficio e le sospensioni riassunte al punto 8 della presente risoluzione.
6. Decisioni sui ricorsi
I ricorsi sono decisi come indicato in calce ai rispettivi considerandi.

7. Pubblicazione e notificazione

- 7.1. La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAmM:
- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
 - b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Bellinzona, ai ricorrenti e a coloro che hanno presentato osservazioni.
- 7.2. La presente risoluzione, comprensiva del fascicolo Tutela del Quartiere San Giovanni quale bene culturale d'interesse cantonale datato 24 maggio 2024 e ad eccezione dell'esito dei ricorsi, è depositata per un periodo di 30 giorni e più precisamente dal 30.04.2025 al 30.05.2025, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria Comunale.

8. Rimedi di diritto

- 8.1. Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.
- 8.2. Il ricorso è da presentare in 3 copie:
- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
 - b) entro il termine di deposito della risoluzione presso la cancelleria comunale di cui al punto 7.2 del dispositivo, negli altri casi.
- 8.3. Sono legittimati a ricorrere il Comune, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 16 aprile 2025

Per il Consiglio di Stato:
Il Presidente, **Norman Gobbi**
Il Cancelliere, **Arnoldo Coduri**