



Dicastero opere pubbliche
Opere pubbliche
Via F. Bonzanigo 1
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 16 00
concorsi.sop@bellinzona.ch

Funzionario incaricato
Paola Bertoni

22 maggio 2024

DICHIARAZIONI E ALLEGATI DELL'OFFERENTE

CONCORSO PUBBLICO - OP / 24 / 16

**OPERE DA RISCALDAMENTO, RAFFREDDAMENTO E SANITARIO
nell'ambito degli interventi di risanamento piano quarto del
Polo biomedico (BEL_055) nel quartiere di Bellinzona**

**DA RITORNARE CON IL CAPITOLATO D'APPALTO, DEBITAMENTE COMPILATO E
FIRMATO CON GLI ALLEGATI OBBLIGATORI RICHIESTI**

La ditta offerente:

Luogo e data:

.....
(timbro e firma legali)

Allegati dell'offerente

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	
20.	

L'elenco è da compilare obbligatoriamente, come ai sensi dell'art. 40 cpv. 3 del RLC Pubblica/CIAP. La mancata compilazione dell'elenco implica l'esclusione dell'offerta dalla gara d'appalto.

ALLEGATI OBBLIGATORI DELL'OFFERENTE

1*	<p>Art. 39 RLCPubb/CIAP</p> <p>All'offerta devono essere allegate le dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento di:</p> <ul style="list-style-type: none">1a) AVS/AI/IPG/AD;1b) Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;1c) SUVA o istituto analogo;1d) Cassa pensione (LPP);1e) Imposte alla fonte;1f) Imposte federali, cantonali e comunali;1g) Imposte sul valore aggiunto (IVA);1h) Pensionamento anticipato (PEAN);1i) Contributi professionali. <p>Inoltre, devono essere allegate:</p> <ul style="list-style-type: none">1j) Attestazione dell'organo di vigilanza comprovante il rispetto del CCL/CNM o contratto normale di lavoro.1k) Autocertificazione, quale documento di portata accresciuta ai sensi dell'art. 110 cpv. 4 del Codice penale svizzero, del rispetto della parità di trattamento tra uomo e donna. <p>Le dichiarazioni sono valide per 6 mesi dal giorno determinante per il loro emittente. Le dichiarazioni presentate devono riferirsi alla ditta offerente, a tutte le imprese consorziate in caso di consorzio e a tutti i subappaltatori se ammessi.</p>
2	<p>Il certificato rilasciato al massimo 6 mesi prima della data di scadenza dell'inoltro dell'offerta, dall'ufficio esecuzione e fallimenti in cui ha sede la ditta, comprovante che la ditta non si trovi in una procedura di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato, secondo la legislazione Svizzera. Questo certificato deve essere prodotto anche per eventuali ditte consorziate e subappaltatori.</p>
3	<p>Nominativo del responsabile della sicurezza sul cantiere o direzione.</p>
4	<p>Attestato di pagamento copertura assicurativa RC imprenditore.</p>
5	<p>Lista dei prodotti equivalenti offerti, certificati e schede tecniche.</p>
6	<p>Copia delle offerte degli eventuali subappaltatori.</p>
7	<p>Eventuale atto di costituzione del consorzio.</p>
8	<p>Eventuale programma lavori.</p>

Il Committente si riserva il diritto di richiedere informazioni e documenti mancanti assegnando un termine perentorio per l'inoltro degli stessi. L'omissione o il ritardo della consegna rispetto al termine perentorio dei documenti richiesti, determina l'esclusione dell'offerta.

(*) L'offerente ha la possibilità di dichiarare nell'apposita tabella "Dichiarazioni di conferma/autocertificazioni dell'offerente" che ha caricato le dichiarazioni previste dall'Art. 39 RLCPubb/CIAP sul Portale offerenti del Cantone (www.offerenti.ch); pertanto può rinunciare ad allegare il cartaceo dei documenti.

Dichiarazioni dell'offerente

Informazioni amministrative; ditta individuale o Capofila del Consorzio (se ammesso)

Nome ditta (iscrizione a RC) :

Indirizzo :

CAP e Località :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale (genere di attività) :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Elenco degli aventi diritto di firma : 1.

: 2.

: 3.

: 4.

La ditta offerente in Ticino è iscritta a RC come : Casa made o ditta autonoma si / no

Filiale si / no

Succursale si / no

Titolari della ditta in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

•

•

•

Direzione (nominativo):

•

Telefono ditta: E-mail:

Numero IVA (ID Ditta):

Assicurazioni

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzi)

L'imprenditore dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni:

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF

Per sinistro CHF

Danni materiali:

Per sinistro CHF

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF

Compagnia d'assicurazione:

Nome:

Polizza no.:

Franchigia per sinistro: CHF

Quadri e maestranze relativi all'intera ditta:

Direzione e personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Personale domiciliato (unità):

Personale estero (unità):

Apprendisti (unità):

Totale complessivo quadri e maestranze della ditta (escluso apprendisti):

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo le maestranze sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Quadri e maestranze relativi all'intera ditta (condizioni contrattuali) e previste per l'appalto:

Personale con contratto a tempo pieno
(100% durata lavorativa) (unità): Di cui per questo appalto

Personale con contratto a tempo parziale
(> 50% durata lavorativa) (unità): Di cui per questo appalto

Personale con contratto a ore oppure
(durata lavoro < 50%) (unità): Di cui per questo appalto

Apprendisti (unità): Di cui per questo appalto

Totale quadri e maestranze per l'appalto in oggetto:

Nominativo del responsabile della sicurezza sul cantiere / direzione:

.....

DICHIARAZIONE DI CONFERMA / AUTOCERTIFICAZIONE DELL'OFFERENTE

Crociare ciò che fa al caso

NB: Le certificazioni sottostanti valgono anche per tutte le ditte consorziate e subappaltanti

1	RISPETTO DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO	SI	NO
	Per il presente appalto valgono: Il contratto nazionale mantello (CNM) del settore: EDILIZIA PRINCIPALE Il/i contratto/i collettivo/i di lavoro (CCL) vigenti nel Cantone Ticino: Indicare il/i contratto/i: Ditta firmataria del CCL presso: a decorrere dal:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente dichiara di rispettare tutte le condizioni indicate nel CNM, rispettivamente dei CCL, si dichiara disposto ad osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM / CCL vigenti nel luogo d'esecuzione dei lavori.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	In caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, l'offerente si dichiara disposto ad osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM / CCL di categoria esistente per i lavori offerti. Abilita pertanto la Commissione paritetica cantonale del ramo a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente nel cui settore non esiste un contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto di lavoro e in mancanza di esso, le norme di lavoro usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	DICHIARAZIONE D'INTEGRITÀ	SI	NO
	L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	SICUREZZA SUL LAVORO E TUTELA DELLA SALUTE (OLCostr)	SI	NO
	L'offerente si impegna a rispettare le disposizioni vigenti nel luogo d'esecuzione dei lavori in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute Apponendo la crocetta sulla casella "si", e tramite la firma sulla copertina del presente documento, la ditta offerente dichiara che tutte le misure necessarie per garantire la sicurezza sul lavoro e la protezione della salute dei lavoratori, secondo l'Ordinanza sui lavori di costruzione, sono state previste e integrate nei prezzi dell'offerta, compresi ev. completamente alle misure indicate dal committente. In caso di delibera, le stesse dovranno essere applicate e rispettate da tutti i propri collaboratori e per tutta la durata della prestazione.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	DICHIARAZIONE PREVISTE DALL'ART. 39 RLC PUBB/CIAP	SI	NO
	L'offerente dichiara che ha caricato le dichiarazioni previste dall'Art. 39 RLC Pubb/CIAP sul Portale Offerenti dal Cantone (www.offerenti.ch); pertanto può rinunciare ad allegare il cartaceo dei documenti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina dei 2 fascicoli; "Capitolato d'appalto e modulo d'offerta" e "Dichiarazione e allegati dell'offerente", oltre ad accettare le condizioni contenute negli stessi, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'allestimento di crocette negli appositi spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara di aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato l'offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto.

In caso di indicazioni non vere o artificiosamente incomplete il Committente si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto, anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali, informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara inoltre di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:

- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti
- di autocertificare la validità di quanto riportato
- di aver stabilito i prezzi sulla base del "Capitolato d'appalto e modulo d'offerta" di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti
- di aver preso atto di quanto indicato nei 2 fascicoli; "Capitolato d'appalto e modulo d'offerta" e "Dichiarazione e allegati dell'offerente", di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi ed i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporre l'adeguamento.

CRITERI D'IDONEITÀ E AGGIUDICAZIONE

Referenze per lavori analoghi

L'offerente deve avere realizzato e terminato (liquidazione accettata dalla DL) a piena soddisfazione del Committente negli ultimi 10 anni (2014-2024 compresi) **almeno due opere da riscaldamento, raffreddamento e sanitario per un importo (IVA compresa) uguale o maggiore di CHF 150'000.00.**

Qualora la parte d'opera facesse parte di una delibera più grande (comprendente altri interventi), va considerato solo l'importo della parte d'opera del lavoro analogo.

Valgono solo le referenze:

- riferite ai lavori eseguiti dalla ditta e non quelle dei fornitori di materiale
- in caso di filiale: valgono solo le referenze della filiale che inoltra l'offerta
- in caso di succursale: sono ammesse le referenze della casa madre
- in caso di referenze eseguite in consorzio: fanno stato la somma delle referenze (non finanziaria) fornite dagli imprenditori formanti il consorzio.
- Le referenze dei subappaltanti non vengono considerate.
- Non sono considerate referenze valide i lavori in fase d'esecuzione.

Il Committente si riserva la facoltà di non verificare la veridicità dei dati riportati dall'offerente; con la firma l'offerente dichiara la veridicità degli stessi.

La ditta esecutrice, autorizza in ogni caso il Committente a raccogliere informazioni presso gli enti per i quali è stato eseguito il lavoro.

Indicazioni non veritiere (anche parzialmente) comportano l'esclusione dalla gara d'appalto.

La mancanza di almeno una referenza valida comporta l'esclusione dell'offerta dalla gara d'appalto (criterio di idoneità)

N°	Oggetto e luogo (breve descrizione del lavoro)	Committente	Persona di contatto del committente con numero di telefono	Anno (inizio fine)	Importo in CHF (IVA inclusa)
1 (*)					
N°	Oggetto e luogo (breve descrizione del lavoro)	Committente	Persona di contatto del committente con numero di telefono	Anno (inizio fine)	Importo in CHF (IVA inclusa)
2					

3					
4					
5					
6					

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Qualità delle maestranze

La figura del responsabile per le opere a concorso rappresenta a tutti gli effetti la ditta, con potere decisionale come unico interlocutore con DL e Committente.

Il responsabile dell'oggetto deve partecipare alle riunioni di coordinamento e a tutte le riunioni di cantiere, organizzando le modalità di intervento e di esecuzione dei lavori.

Responsabile dell'oggetto

Nome / Cognome :

Funzione nell'azienda :

Anni di esperienza :

Titolo di studio :

La mancata compilazione dei dati relativi al responsabile dell'oggetto implicherà l'assegnazione della nota 4.

Allegare con la consegna dell'offerta il certificato del titolo di studio indicato nella tabella (vedi pos. 252.120).

Nel caso di mancata consegna, il Committente assegna un termine perentorio di minimo 5 giorni.

La non presentazione di quanto richiesto comporta l'esclusione dell'offerta. (Vedi art. 43, cpv 1 RLCPubb).

Disponibilità da parte della ditta a mettere a disposizione almeno 4 persone sul cantiere e fornire un organigramma.

Capo squadra

Nome / Cognome :

Funzione nell'azienda :

Anni di esperienza :

Titolo di studio :

Montatore qualificato

Nome / Cognome :

Funzione nell'azienda :

Anni di esperienza :

Titolo di studio :

Montatore qualificato

Nome / Cognome :

Funzione nell'azienda :

Anni di esperienza :

Titolo di studio :

Montatore qualificato

Nome / Cognome :

Funzione nell'azienda :

Anni di esperienza :

Titolo di studio :

La mancata compilazione dei dati relativi al responsabile dell'oggetto implicherà l'assegnazione della nota 4.
Allegare con la consegna dell'offerta il certificato del titolo di studio indicato nella tabella (vedi pos. 252.120).
Nel caso di mancata consegna, il Committente assegna un termine perentorio di minimo 5 giorni.
La non presentazione di quanto richiesto comporta l'esclusione dell'offerta. (Vedi art. 43, cpv 1 RLCPubb).

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Prontezza d'intervento

La mancata indicazione delle tempistiche previste da parte dell'Imprenditore comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

L'offerente dovrà indicare i giorni di preavviso per iniziare o riprendere i lavori, la valutazione avverrà con il seguente punteggio.

Segnare con una crocetta la prontezza d'intervento:

giorni	1	<input type="checkbox"/>	Pti.6
giorni	2	<input type="checkbox"/>	Pti.5
giorni	3	<input type="checkbox"/>	Pti.4
giorni	4	<input type="checkbox"/>	Pti.3
giorni	5	<input type="checkbox"/>	Pti.2 (grado di prontezza massimo ammesso 5 giorni)

(*) (grado di prontezza massimo ammesso 5 giorni).

La mancata indicazione della prontezza d'intervento comporta l'assegnazione della nota 1.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Formazione apprendisti

(art. 32 LCPubb e art. 53 RLCPubb/CIAP).

Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando/documentazione-di-gara/>), valida a partire dal 01.01.2022.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.

	Anno scolastico					Totale
	2019-2020	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	
No. apprendisti

Nota: Nel caso che la ditta concorrente non avesse apprendisti deve chiaramente indicare 0 (zero) nel totale della tabella.

Se totale = 0 è stata inoltrata una richiesta di apprendisti negli ultimi 12 mesi? Sì / No

Se si allegare attestazione dell'ufficio preposto

La mancata compilazione della tabella apprendisti implicherà l'assegnazione di 0 (zero) punti

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Perfezionamento professionale

(art. 32 LCPubb e art. 53 RLCPubb/CIAP).

Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando/documentazione-di-gara/>), valida a partire dal 01.01.2022, criterio di valutazione no. 2.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.

allegare copia del contratto di tirocinio

allegare copia dell'AFC (oppure CFP oppure titolo equivalente)

allegare copia del contratto di lavoro

allegare copia documenti Ditta formatrice *

La mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

	Anno scolastico					Totale
	2019-2020	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	
Collaboratori in perfezionamento

La mancata compilazione della tabella perfezionamento professionale implica l'assegnazione della nota 0