



Dicastero opere pubbliche
Opere pubbliche
Via F. Bonzanigo 1
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 16 00
concorsi.sop@bellinzona.ch

Funzionario incaricato
Nadia Carrara

22 marzo 2024

BOLLETTINO MUNICIPALE

“OP/24/03”

Il Municipio di Bellinzona mette a pubblico concorso le

OPERE DA CARPENTIERE E COPRITETTO per la ristrutturazione globale delle Scuole Elementari Nord nel quartiere di Bellinzona

1. Committente

Comune di Bellinzona, Dicastero opere pubbliche, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona, tel. 058 203 16 00, e-mail: concorsi.sop@bellinzona.ch

2. Quantitativi principali

- Superficie tetto	ca.	m2	1'050
- Superficie soletta sistema a secco	ca.	m2	410
- Lucernari	ca.	pz	17

3. Legge di riferimento

La gara è assoggetta al Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) del 25 novembre 1994/15 marzo 2001, nonché al relativo Regolamento di applicazione (RLCPubb/CIAP) del 12 settembre 2006 e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso ai sensi dell'art. 12 cpv. 1 lett. a) del CIAP

4. Criteri di idoneità

Sono abilitate a concorrere le ditte iscritte al Registro di commercio Svizzero o Estero da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza del concorso, operanti nel ramo carpenteria, copritetto, costruzione in legno.

Le ditte offerenti devono ottemperare ai seguenti criteri d'idoneità:

- rispetto dell'art. 34 del RLCPubb / CIAP del 12 settembre 2006;

- almeno 1 referenza per opere da carpentiere e copritetto, eseguite e terminate negli ultimi 10 anni (2014-2024 compresi), per un importo delle opere per singola referenza (IVA inclusa) maggiore o uguale a CHF 300'000.00.

In caso di consorzio è valida la somma delle referenze (non finanziaria) fornite dagli imprenditori formanti il consorzio.

Inoltre, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP.

Tutte le condizioni di cui al punto "Criteri d'idoneità", valgono anche per i subappaltatori.

Per le ditte aventi sede e/o domicilio all'Estero, fa stato il rispetto del relativo CCL di categoria vigente nello Stato estero.

5. Criteri di aggiudicazione

- | | |
|--------------------------|-----|
| - prezzo | 50% |
| - referenze | 30% |
| - prontezza d'intervento | 20% |

6. Modalità d'iscrizione alla gara

Le ditte/Studi interessate devono iscriversi sul sito www.simap.ch

7. Sopralluogo

Il sopralluogo è facoltativo.

Data del sopralluogo: **martedì 2 aprile 2024, alle ore 14.00, ritrovo presso il piazzale del blocco A (Nord).**

8. Informazioni

Indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste sul sito www.simap.ch entro **lunedì 8 aprile 2024**.

Sarà data risposta sul sito www.simap.ch

9. Consorzio

Sono ammesse le seguenti tipologie di Consorzio:

- tra al massimo 2 ditte di carpenteria operanti nelle categorie di arti e mestieri sopra citate al "*Criteri di idoneità*".

10. Subappalto

Il subappalto è ammesso, l'importo complessivo delle opere subappaltate non può superare il 40% della commessa.

11. Varianti

Non sono ammesse varianti.

12. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

- inizio lavori: fine agosto 2024
- fine lavori: dicembre 2024

13. Trasmissione atti d'appalto

Gli atti e la documentazione di appalto in formato elettronico saranno pubblicati e scaricabili dal sito www.simap.ch, a partire da venerdì 22 marzo 2024.

14. Rientro offerte

Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria comunale, piazza Nosetto 5, 6500 Bellinzona, in busta chiusa, apponendo le apposite etichette (scaricabili dal sito), **entro le ore 15.00 di giovedì 2 maggio 2024.**

15. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Municipio di Bellinzona, subito dopo l'orario di scadenza.

Il verbale d'apertura sarà consultabile sul sito www.simap.ch

16. Facoltà di ricorso

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale, entro 10 giorni dalla data di intimazione degli atti di concorso.

Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

IL MUNICIPIO