



Bellinzona, 5 dicembre 2023

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

MM 744 - Manutenzione straordinaria strade comunali Credito quadro 2024 - 2026

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

con il presente messaggio si richiede un credito quadro per la manutenzione straordinaria delle strade comunali per gli anni 2024 – 2026 di CHF 3'450'000.-.

Premessa

Il Municipio, forte della positiva esperienza del credito quadro per la sistemazione della rete stradale della Città di Bellinzona 2020 – 2023 (in fase di conclusione nel rispetto dei preventivi), così come dei crediti quadri per i Quartieri Camorino, Gudo, Sementina e Monte Carasso (anch'esso in fase di ultimazione), intende riproporre un credito quadro per gli anni 2024 – 2026.

Il credito quadro si dimostra uno strumento efficace e di fondamentale importanza per il Servizio strade del Settore Servizi Urbani e Ambiente (SUA) al fine di permettere la giusta flessibilità operativa nella realizzazione degli interventi di manutenzione che per la loro dimensione e costo non possono venire eseguiti con la gestione corrente.

Il progetto

Il progetto prevede, per il tramite del Servizio strade del Settore Servizi Urbani e Ambiente (SUA), la pianificazione, la progettazione e la realizzazione del rifacimento di 6 strade in 6 quartieri distinti in coordinazione con altre aziende (AMB, Swisscom, Cablecom, Metanord, Teris).

- **Quartiere Bellinzona – Viale Stefano Franscini**
 - Rifacimento completo della pavimentazione;
 - Rifacimento completo dell'illuminazione pubblica;
 - Sostituzione griglie delle caditoie ed i coperchi dei pozzi;
 - Costo totale: CHF 770'000.00

- **Quartiere Camorino – In di Campagn**
 - Rifacimento completo della pavimentazione;
 - Rifacimento completo dell'illuminazione pubblica;
 - Posa di tre nuovi idranti
 - Costo totale: CHF 560'000.00

- **Quartiere Giubiasco – Via Mondari**
 - Rifacimento completo della pavimentazione;
 - Costo totale: CHF 975'000.00

- **Quartiere Gorduno – Via Caringetto**
 - Rifacimento completo della pavimentazione;
 - Rifacimento completo dell'illuminazione pubblica;
 - Sostituzione griglie delle caditoie ed i coperchi dei pozzi;
 - Posa di tre nuovi idranti
 - Costo totale: CHF 310'00.00

- **Quartiere Sementina – Via Pobbia**
 - Rifacimento completo della pavimentazione;
 - Sostituzione griglie delle caditoie;
 - Posa di 1 nuovo idrante;
 - Costo totale: CHF 550'000.00

- **Quartiere Moleno – Via Moleno + Al Pozzon**
 - Rifacimento completo della pavimentazione;
 - Posa di un nuovo candelabro per l'illuminazione pubblica;
 - Isolazione della piattabanda del ponte
 - Costo totale: CHF 235'000.00

Credito necessario

Il costo complessivo degli interventi proposti nel credito quadro ammonta a CHF 3'450'000.00. In tale importo sono inclusi anche gli onorari di CHF 50'000.00 del progetto assunti dal SUA, CHF 450'000.00 per prestazioni AMB per l'illuminazione pubblica ed idranti. Tramite un prelievo del fondo FER di CHF 416'185.00 i costi per la sostituzione dell'illuminazione pubblica con lampade LED saranno totalmente finanziate da quest'ultimo.

Conclusioni

La commissione edilizia è concorde nel procedere con la manutenzione straordinaria della rete stradale al fine di salvaguardare l'intero valore patrimoniale stimato in CHF 750 milioni. Tale manutenzione andrà a migliorare la sicurezza degli utenti della strada, in particolare la mobilità lenta (buche), così come la visibilità notturna grazie ai nuovi LED con relativo risparmio energetico. Non da ultimo, la posa di nuovi idranti andrà a migliorare la gestione degli incendi da parte del corpo pompieri della Città di Bellinzona.

La commissione edilizia ritiene positivo l'utilizzo dello strumento del credito quadro che permette alla Città una migliore gestione dei progetti, così come l'emissione di un unico messaggio municipale, invece di 6, con relativo risparmio di tempo e di risorse. Per le considerazioni espresse e fatto riferimento agli atti citati, codesto lodevole Consiglio comunale è quindi invitato a voler

risolvere:

1. Sono approvati i progetti di massima ed i preventivi di spesa relativi agli interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali – credito quadro per gli anni 2024 – 2026.
2. È concesso al Municipio un credito lordo di CHF 3'450'000.00 per la realizzazione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune.
3. Il Municipio è l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impiego.
4. È concesso il prelievo dal Fondo FER per un importo totale di CHF 416'185.00 per il risanamento dell'illuminazione pubblica.
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste delle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio
PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

Alberto Casari

Andrea Cereda

Manuela Genetelli

Pietro Ghisletta

Bixio Gianini

Alessandro Minotti, relatore

Michela Pini

Luana Rondelli Poretti