



Bellinzona, 5 dicembre 2023

## RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

### **MM 747 - Mandato di prestazione 2024-2027 tra la Città di Bellinzona e l'Ente autonomo Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB)**

Lodevole Consiglio comunale,  
Signor Presidente,  
Signore e signori consiglieri comunali,

La Commissione della gestione ha discusso il MM 747 durante le sedute commissionali nei mesi di novembre e dicembre 2023, contestualmente ai lavori di approfondimento e analisi dei conti preventivi della Città di Bellinzona per l'anno 2024.

Il presente messaggio propone il rinnovo del mandato di prestazione tra l'Ente autonomo Azienda Multiservizi Bellinzona e il comune di Bellinzona per il quadriennio 2024-2027.

Il mandato di prestazione riguarda la gestione e lo sviluppo dei servizi industriali nella Città e nella regione, con un particolare riguardo all'approvvigionamento, alla produzione e distribuzione di energia elettrica, calore e biogas, all'acqua potabile, al trattamento e allo smaltimento delle acque luride e ai servizi di telecomunicazione e informatica. Si ricorda inoltre che i suoi servizi si estendono anche nei comuni di Sant'Antonino, Cadenazzo, Arbedo-Castione e Lumino.

#### **Obiettivi e progetti strategici**

Nel prossimo quadriennio la volontà di AMB è quella di impegnarsi ulteriormente affinché la politica sia energetica che di approvvigionamento si orienti ai principi di sviluppo sostenibile e parsimonioso delle risorse (vedasi la Strategia energetica federale 2050).

#### *Settore energia elettrica*

La produzione di energie rinnovabili verrà sviluppata ulteriormente. AMB ha come obiettivo quello del raddoppio della produzione fotovoltaica tramite impianti propri. L'azienda stima di arrivare a 8 GWh su un totale di 33 GWh prodotti nel Comprensorio di distribuzione (che comprende anche gli altri 4 comuni non aggregati) - quindi con il contributo dei privati e dei clienti commerciali (AMB Solar). Importanti investimenti sono previsti nell'estensione della rete elettrica così da garantire le future esigenze legate alla sempre maggiore produzione decentralizzata da parte degli autoproduttori di energia privati. La quota di produzione da impianti di energia fotovoltaica copre già il 10% del consumo totale e l'AMB si aspetta un'ulteriore crescita nei prossimi 4 anni. Seguendo l'approccio di massimizzazione dell'utilizzo delle energie rinnovabili disponibili sul territorio, è prevista l'estensione della rete di teleriscaldamento nel comparto stadio comunale che potrà servire anche utenti privati. Un importante investimento riguarda per finire il rinnovo della concessione dell'impianto idroelettrico della Morobbia che sarà

oggetto di un apposito MM. Le tariffe applicate dall'AMB per i servizi in regime di esclusività sono sottoposte per approvazione al Municipio e, se necessario, al Consiglio comunale entro il 31 agosto di ogni anno per l'anno successivo.

#### *Settore acqua potabile*

La strategia adottata finora - attraverso importanti e lungimiranti investimenti effettuati negli scorsi anni (PCAI e acquedotto della Valle Morobbia, ...) - si è rivelata vincente negli ultimi periodi di siccità associati a piogge estreme permettendo di garantire una diversificazione delle fonti e un'interconnessione delle reti idriche. Questa strategia non è ancora estesa a tutti i quartieri della città, ragion per cui è previsto il collegamento dei quartieri di Claro, Preonzo e Moleno con l'acquedotto di Gnosca, così pure l'interconnessione degli acquedotti di Gudo con Cugnasco – Gerra.

#### *Settore telecomunicazioni*

Per la fine del 2024 sarà completata la copertura totale del comprensorio AMB con una fitta e performante rete basata su fibre ottiche (progetto cominciato 10 anni fa).

#### *Settore depurazione*

Per questo settore sono previsti importanti lavori di risanamento per preservare l'efficienza delle infrastrutture e delle installazioni. Per i dettagli degli investimenti vedasi pag. 10 di questo messaggio municipale. Il più importante, soprattutto a livello economico, è la realizzazione di una nuova vasca di contenimento dell'acqua – voce di spesa "Costruzione nuova vasca OPIR, fr. 2'878'929 (deducendo il contributo cantonale) – che è necessaria per far fronte a casi di presenza o immissione di sostanze pericolose all'interno del comprensorio che oggi non potrebbero essere né separate né trattate ma finirebbero per arrecare danni alla fauna batterica dell'impianto ed essere convogliate direttamente nel fiume Ticino senza possibilità di contenimento.

#### *Uffici*

Per sopperire alla cronica e sempre più critica mancanza di spazi da dedicare ai numerosi dipendenti, AMB ha deciso di ristrutturare e ampliare gli uffici tecnico-amministrativi di Giubiasco e avvicinare e integrare gli uffici di vicolo Muggiasca a Bellinzona presso la sede di Giubiasco-Rovedaro.

### **Aspetti ed effetti finanziari del mandato di prestazione**

AMB, al contrario degli altri Enti autonomi di diritto comunale, non richiede un finanziamento da parte della Città; esso è garantito dai ricavi generati dalla sua attività, nel rispetto del principio di copertura dei costi. Gli avanzi d'esercizio sono stati e continueranno a essere versati alla Città. In totale il flusso annuo a favore della Città ammonterà a ca. 4.5 mio di franchi.

### **Autorizzazione per investimenti**

Per poter far fronte ai propri impegni e al mandato di prestazione, AMB deve poter sviluppare e mantenere aggiornata la propria infrastruttura e quindi necessita un'autorizzazione d'investimento globale lorda pari a Fr. 85'000'000 per tutta la durata del mandato (vedasi per i dettagli degli interventi l'allegato A al presente MM).

## Conclusione

Ritenuti i contenuti del Messaggio, le premesse e le considerazioni presenti in questa relazione commissionale, si invita il Consiglio Comunale a voler

### risolvere:

1. È approvato il mandato di prestazione tra il Comune di Bellinzona e l'Ente autonomo di diritto comunale Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) per il periodo 2024 – 2027, con un relativo investimento globale lordo di CHF 85'000'000.00.
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 8'016'367 (IVA al 7.7% inclusa) per la quota parte comunale agli investimenti relativi al settore Depurazione. Le spese saranno iscritte nel conto degli investimenti del Comune.
3. Il credito di cui al punto 2, basato sull'indice dei costi del mese di ottobre 2023, sarà adeguato alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria e alle variazioni dell'IVA.
4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito di cui al punto 2 decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste delle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Michele Egloff

Martina Malacrida Nembrini, relatrice

Silvia Gada

Brenno Martignoni Polti

Sacha Gobbi

Gabriele Pedroni

Vito Lo Russo

Tiziano Zanetti