



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

Interpellanza 173/2023

Fa stato la versione pronunciata durante la seduta del Consiglio comunale

1. Qual è il motivo del posticipo della realizzazione della nuova fermata in Piazza Indipendenza?

Il progetto di terzo binario con nuovo tunnel e nuova fermata ferroviaria è di competenza ed è gestito dalle FFS, in un contesto oltremodo complesso, sia dal profilo logistico, sia da quello giuridico. La procedura di approvazione dei piani, tutt'ora in corso, ha necessitato degli affinamenti con relative ulteriori pubblicazioni che ne hanno prolungato il corso e conseguentemente la ripianificazione dei lavori rispetto alle ristrette finestre temporali in cui possono essere realizzati, su una linea che in Piazza Indipendenza vede transitare su due binari l'intero traffico ferroviario tra Basilea e Chiasso.

2. Come intende ora procedere il Municipio relativamente ai lavori di risanamento dello stabile Lavizzari? Quanto si è speso fino ad oggi e a quanto ammonta l'investimento totale del cambio di destinazione dello stabile?

Il posticipo di due anni dei lavori di FFS non cambia la necessità del Comune di trovare una soluzione transitoria per la sede del Settore opere pubbliche. I lavori di adattamento in Via Lavizzari sono già iniziati e il Municipio non intende modificare la sua strategia; il posticipo del trasferimento di 2 anni non risolve la tematica dello spostamento degli uffici del SOP. Si ricorda che in Via Lavizzari troverà posto anche un centro extrascolastico. Non si tratta comunque di una ristrutturazione ma di un adattamento e di una messa in sicurezza. La spesa di investimento per l'adattamento degli spazi è quantificata in meno di 200'000 fr..

3. È davvero necessario spostare la sede DOP nello stabile di Via Lavizzari alla luce dei fatti sopra esposti?

Oltre a quanto indicato, bisogna ricordare che il SOP ha necessità di disporre di oltre 450 mq di superficie per uffici. Nonostante numerose e ampie ricerche il Municipio non ha trovato altre possibilità d'insediamento sostenibili ed economicamente accettabili. Il

Municipio ritiene che una possibile sistemazione definitiva e confacente potrebbe trovare posto nel futuro centro polivalente a Carasso.

Una possibile esecuzione deve però ancora passare dalla progettazione, dalla discussione politica e dalla realizzazione; quindi, l'orizzonte è da posizionare non prima del 2030. Il trasferimento in Via Lavizzari è quindi da vedere per un periodo di 7-8 anni.

4. Se viene confermato lo spostamento del DOP nello stabile di via Lavizzari, cosa ne sarà dello stabile in via Fulgenzio Bonzanigo, attuale sede del DOP?

Per questo breve periodo (due anni) il Municipio valuterà come utilizzare le superfici dello stabile in Via F. Bonzanigo: è possibile che vengano adoperati come spazi a supporto delle necessità del Comune, oppure che siano adibiti a deposito. Potrà anche essere valutata la possibilità di metterli a disposizione di associazioni attive su territorio comunale, tenendo comunque conto della limitazione temporale.

5. Se non viene più confermato il trasferimento del DOP nello stabile di Via Lavizzari, cosa ne sarà dello stesso?

Come già detto il Municipio conferma il trasferimento.