



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

ALLA

COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

31 agosto 2022

Osservazioni preliminari

Mozione 36/2022 "Rifacimento parte alta del viale Stazione della città di Bellinzona" di Vito Lo Russo e cofirmatari

Onorevole signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri comunali,

la mozione in oggetto chiede al Municipio di presentare un Messaggio municipale per il rifacimento della parte alta del Viale Stazione nel quartiere di Bellinzona.

Il Municipio reputa che il Viale Stazione possa essere paragonato alla "spina dorsale" del centro di Bellinzona e come tale va curato e valorizzato. Si ritiene infatti che il tratto di strada da Piazza Nosetto alla stazione ferroviaria sia una parte essenziale che contraddistingue il Comune. Negli ultimi dieci anni il Viale Stazione ha cambiato notevolmente il suo aspetto e la parte centrale (alta) è stata anch'essa oggetto di studio e di pianificazione.

Resoconto dei principali sviluppi inerenti ai progetti del Viale Stazione

- La pianificazione del rifacimento del Viale Stazione è stata sviluppata dal Settore opere pubbliche nel 2011, il progetto aveva la finalità di creare una gradevole zona pedonale che andasse a collegare il centro storico da Piazza Collegiata al nuovo Piazzale della Stazione e al Nodo intermodale. Il progetto del dicembre 2011 prevedeva il rifacimento delle sottostrutture, della pavimentazione, dell'arredo e dell'illuminazione pubblica di tutto il Viale Stazione. Tuttavia, per poter coordinare in modo adeguato i lavori inerenti alla realizzazione del Nodo intermodale è stato deciso di suddividere il progetto. È stato pertanto proposto di realizzare la prima tratta che si estende da Piazza Collegiata a Largo Elvezia. Il progetto e il relativo credito sono stati approvati dal legislativo comunale tramite il MM no. 3647 del 16 gennaio 2012; l'esecuzione è avvenuta tra gli anni 2014 e 2015.
- Il progetto iniziale prevedeva la pedonalizzazione completa del Viale Stazione, eccetto l'attraversamento (incrocio) tra Via Pellandini e Via Daro; con la possibilità di garantire un accesso limitato ai fornitori in determinate fasce orarie nel tratto dal Piazzale della Stazione al Largo Elvezia. In fase di progetto è stato proposto di modificare l'accesso dei bus del trasporto pubblico e quello del traffico veicolare verso il Piazzale della Stazione, permettendo unicamente l'accesso e l'uscita tramite la strada Via Ludovico il Moro.

- La proposta è risultata incompatibile con il progetto cantonale che prevedeva il mantenimento del passaggio dei bus sul Viale Stazione in direzione nord-sud con la fermata su Via Pellandini.
- Tramite la risoluzione municipale no. 9396 del 29 marzo 2017 il Municipio ha incaricato il Settore delle opere pubbliche di procedere con la progettazione definitiva per la richiesta del credito necessario alla realizzazione della tratta mancante (non risanata) del Viale Stazione (dal Largo Elvezia sino al Piazzale della Stazione), il progetto naturalmente doveva esser coordinato con la realizzazione del Nodo intermodale.
- Durante l'elaborazione del progetto definitivo erano emerse alcune proposte legate al traffico veicolare; tra cui c'era l'analisi di invertire il senso di marcia sulle strade in prossimità della Posta, Largo Elvezia e Via C. Molo (fino all'imbocco con Via Pellandini). Tramite la risoluzione municipale no. 6037 del 24.10.2018 il Municipio ha deciso di non invertire i sensi di marcia e mantenere la situazione viaria attuale.
- Nel febbraio 2019 è stato allestito il rendering del progetto della parte alta (centrale) del Viale Stazione.
- Tramite la risoluzione municipale no. 9076 del 17 luglio 2019, il Municipio ha affidato ad uno Studio d'ingegneria del traffico l'allestimento di una perizia tecnica e di fattibilità, con l'obiettivo di valutare l'introduzione della Zona 20 nel tratto dal Viale Stazione fino al Largo Elvezia. Nello studio si richiedeva anche l'analisi dell'incrocio Viale Stazione e Via Daro.
- Nel settembre 2019 a seguito della petizione contro il taglio degli alberi (tigli e ippocastani); il Municipio tramite la risoluzione municipale no. 9250 del 13 settembre 2019 ha incaricato uno specialista in materia per allestire una perizia incentrata sullo stato di salute degli alberi esistenti.
- Dal rapporto emerge che il rifacimento del manto stradale e dei marciapiedi comporterebbe inevitabilmente l'abbattimento delle alberature presenti, poiché le radici non hanno possibilità di sopportare l'intervento. L'aspettativa di vita degli ippocastani è di 10 anni, mentre quella dei tigli è di almeno 20 anni per ca. il 90% degli esemplari.

Possibilità d'intervento sul Viale Stazione

In riferimento delle aspettative di vita delle attuali piante, è importate considerare che la perizia svolta ha valutato l'aspettativa di vita media; però, vi saranno alcune piante che verosimilmente scompariranno anche prima del termine previsto e altre che potrebbero sopravvivere anche più a lungo. Con questa situazione l'aspetto del Viale Stazione dei prossimi 10-20 anni potrebbe essere poco decoroso; si creerebbero infatti degli spazi vuoti lungo il viale alberato, dove un tempo vi erano le piante abbattute. Nel caso si provvedesse a sostituire le piante abbattute, saremmo confrontati con un viale alberato misto, con alberi molto vecchi e nuove piante giovani che hanno il tronco di pochi centimetri. Va rammentato pure che i tigli sono stati piantumati sul Viale Stazione con l'arrivo della ferrovia (fine XIX secolo). In natura in condizioni appropriate la pianta ha delle alte aspettative di vita. Tuttavia, le alberature in questione verosimilmente non potranno raggiungere le aspettative di vita massime, poiché sono state confrontate con fattori che influenzano negativamente la loro longevità, tra cui: potature troppo ricorrenti, mancanza dello spazio necessario alle radici, sale per il disgelo stradale, inquinamento e la siccità (accentuata soprattutto negli ultimi due decenni).

Da quanto si può evincere dal resoconto esposto, se si desidera procedere con il rifacimento del Viale Stazione sarà necessario intraprendere delle scelte, le possibilità d'intervento sono le seguenti:

- a) conservare le attuali alberature e solo dopo la loro scomparsa si valuterà il proseguimento del rifacimento del Viale Stazione;
- b) conservare le attuali alberature e si decide di procedere con alcuni puntuali interventi di risanamento (minimi). La pavimentazione stradale non verrà rifatta e neppure i marciapiedi. Con questa sistemazione si prevede la sostituzione delle lastre in pietra mancanti e l'accurata sistemazione delle attuali bordure (solamente dove possibile senza toccare le radici);
- c) riprendere l'intero progetto inerente al rifacimento del Viale Stazione, questa scelta comporterà inevitabilmente l'abbattimento e la sostituzione delle alberature esistenti.

Il Municipio reputa che sia poco opportuno eseguire un intervento puntuale (variante B); per cui, nel caso si optasse per il rifacimento, propone la sistemazione completa.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Mario Branda

Il Segretario

Philippe Bernasconi