



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

Signor

Patrick Rusconi

5 aprile 2023

Interpellanza 161/2023

TRASFORMATA IN INTERROGAZIONE

Egregio signor Rusconi,

rispondiamo di seguito alle domande poste.

1. Esiste una visione sul Co-Working da parte della Città?

Sì: per i collaboratori della Città è a breve prevista l'adozione di una Direttiva per disciplinare l'attività in regime di "smart working", la quale contempla la possibilità di svolgerla, tra gli altri, anche presso spazi ufficiali di Coworking.

2. Le case comunali degli ex 13 comuni sono tutte occupate e se sì, in che percentuale?

Sì, tutte le ex case comunali sono occupate da servizi amministrativi o da enti di carattere pubblico, il 100% delle superfici è attribuita ad una funzione specifica. La percezione di un'apparente inutilizzo può essere dettata dal grado di occupazione degli spazi, che nel caso delle ex case comunali dei quartieri periferici è ridotto agli orari di sportello.

3. Oltre alle ex case comunali ci sono altri spazi vuoti che possono essere riconvertiti in locali per il co-working?

No, attualmente negli stabili comunali non vi sono spazi vuoti, più in generale la Città si trova in una situazione di penuria di spazi amministrativi e associativi. In questo contesto, il Municipio ritiene che lo sviluppo di questo modello lavorativo non sia un compito prioritario per l'ente pubblico.

4. Esistono spazi di co-working sul territorio realizzati da altri promotori pubblici o privati?

Il Settore Edilizia privata non ha informazioni al riguardo.

Si aggiunge che dai primi risultati attraverso una ricerca online, non sembra sia un fenomeno diffuso a Bellinzona (v. <https://coworking-bellinzona.ch/> e <https://www.shareoffice.ch/city/bellinzona>)

5. Il Municipio ha mai pensato ad un masterplan su questo tema?

Non si ritiene necessario un masterplan per questo tema, ritenuto che la realizzazione di spazi di lavoro condivisi pubblici o privati può avvenire in tutte le zone dove sono ammesse destinazioni amministrative.

6. La Città ha già ricevuto richieste di occupazione di tali spazi?

No, ad oggi non risultano richieste di spazi alla Città per attività di co-working.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Mario Branda

Il Segretario

Philippe Bernasconi