



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

A

I Verdi

c/o signor Ronald David

5 aprile 2023

Interpellanza 164/2023

TRASFORMATA IN INTERROGAZIONE

Egregio signor David,

rispondiamo di seguito alle domande poste.

1. Che lavori sono attualmente in corso all'interno dello stabile?

All'interno dello stabile Lavizzari da lunedì 20 marzo 2023 sono in corso i lavori oggetto della domanda di costruzione no. 22.1297, pubblicata dal 04 novembre al 18 novembre 2022, la stessa ha ottenuto regolare licenza edilizia che è stata rilasciata il 23 dicembre 2022, successivamente la decisione è cresciuta in giudicato. Come riportato sull'avviso di pubblicazione, si procederà al parziale cambiamento di destinazione degli spazi da scolastici ad amministrativi.

2. Quali tutele della salute delle persone coinvolte nei lavori sono state fatte per procedere a questi lavori?

A tutela della salute delle persone coinvolte nei lavori sono state intraprese tutte le misure previste dalla Ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione, dal Regolamento di applicazione della legge edilizia e dall' Ordinanza sulla prevenzione e lo smaltimento dei rifiuti.

Nello specifico è stato allestito un rapporto specialistico sulla presenza di sostanze nocive, sono stati deliberati i lavori di bonifica ad una ditta specializzata, tutti gli addetti ai lavori che intervengono in cantiere sono istruiti in merito alla presenza di materiali pericolosi e dove necessario muniti di tutti i Dispositivi di Protezione Individuale.

Su iniziativa del SOP il cantiere è stato ispezionato da un esperto SUVA, lo stesso ha potuto accertare le misure di protezione adottate in rapporto agli interventi previsti, appurando la conformità della sicurezza.

Da ultimo il cantiere sarà supervisionato per tutta la durata dei lavori dall'esperto che ha redatto il rapporto specialistico sulla presenza di sostanze nocive, certificando l'agibilità degli spazi post-intervento bonifica.

3. Come prevede di occupare in futuro lo stabile situato in una zona particolarmente pregiata? Come prevede di utilizzare tale fondo?

Per i prossimi 6 anni lo stabile sarà occupato dagli uffici del Dicastero Opere pubbliche, a fine utilizzo la struttura sarà dismessa e successivamente demolita. Al momento non è ancora stata definita una strategia in merito al futuro utilizzo del fondo.

4. Quali tempistiche immagina il Municipio per la demolizione di uno stabile pensato per 20-30 anni e ormai in piedi ed in uso da oltre 70?

Lo stabile Lavizzari è stato edificato nel 1968, la sua demolizione è prevista entro i prossimi anni.

5. Che garanzie per la salute degli occupanti dello stabile e dei confinanti vi sono attualmente rispetto alla non dispersione di materiali pericolosi in caso di danneggiamenti anche involontari? È stata fatta una o più perizie in tempi recenti per conoscere lo stato di salute dello stabile? Se sì con quali risultati?

Vedi risposta alla domanda numero 2.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Mario Branda

Il Segretario

Philippe Bernasconi