



Bellinzona, 24 gennaio 2023

RAPPORTO COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

MM 672 – Richiesta di un credito lordo di CHF 910'000.- per la sistemazione della pavimentazione e delle canalizzazioni di Via Luini e la realizzazione di un impianto semaforico per il trasporto pubblico all'incrocio tra Via Luini e Viale Stefano Franscini a Bellinzona

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

nella seduta del 10 gennaio 2023 la Commissione dell'edilizia ha esaminato il Messaggio Municipale No 671 riguardante la richiesta di un credito di 910'000.- CHF per la sistemazione della pavimentazione e delle canalizzazioni di Via Luini e la realizzazione di un impianto semaforico per il trasporto pubblico all'incrocio tra Via Luini e Viale Stefano Franscini a Bellinzona

Premessa

La realizzazione del Semisvincolo di Bellinzona comporta la modifica di alcuni percorsi del trasporto pubblico. Al fine di migliorarne la mobilità nel centro di Bellinzona. I bus delle linee 311 Bellinzona–Locarno (nel senso da Locarno verso Bellinzona) e 2 Bellinzona–Giubiasco (nei due sensi), che oggi percorrono Via dei Gaggini, in futuro transiteranno attraverso Via Luini, servendo la nuova fermata presso il posteggio di attestamento di Via Tatti e quella antistante la Scuola Arti e Mestieri. Vi è quindi l'esigenza di rinforzare l'attuale pavimentazione di Via Luini e sistemarne l'uscita su Viale Stefano Franscini anche con un impianto semaforico che favorisca l'incrocio dei mezzi del trasporto pubblico, senza modificare il calibro stradale e l'arredo urbano fatto di filari alberati e stalli pubblici al servizio della via residenziale, che manterrà così le proprie caratteristiche attuali.

Considerazioni

Il progetto non prevede modifiche dell'attuale calibro stradale; tuttavia, con il transito del trasporto pubblico su Via Luini saranno possibili casi dove un bus deve incrociare un altro mezzo del trasporto pubblico o privato, rendendosi quindi necessario, per motivi di sicurezza, sistemare l'innesto da Viale Stefano Franscini, adattando l'ubicazione dei posteggi (4 posteggi) e la parte terminale del filare alberato (due piante). Per il resto, oltre al marciapiede sul lato est, verranno mantenuti i posteggi laterali verso ovest, adattandoli alle attuali esigenze normative, e il resto delle piantumazioni mantenute nel numero, sostituendola con nuove piante unicamente laddove le chiome sono oramai in contrasto quelle ubicate sul sedime del Business Center Bellinzona, dando maggior

spazio sia all'apparato radicale (aiuole), sia alla chioma, così che possano svilupparsi in modo naturale. Il progetto, già discusso con rappresentanti degli abitanti della via, non modificherà il carattere generale della strada (strada al servizio del quartiere residenziale) e il passaggio del trasporto pubblico (come da piani cantonali già cresciuti in giudizio) è stato limitato alla linea 2 e soltanto al percorso in un senso (Locarno-Bellinzona) della linea 311, mentre quello in senso inverso (Bellinzona-Locarno) passerà ancora da Via Franco Zorzi

Pavimentazione stradale:

Il progetto prevede quindi la completa sostituzione della pavimentazione bituminosa, garantendo una portanza per la classe T3 su strade secondarie. Dalle analisi svolte, lo strato di fondazione risulta invece avere delle buone caratteristiche; perciò, se le prove in fase di cantiere confermeranno le analisi a campione eseguite, non si provvederà con la sua sostituzione.

Smaltimento delle acque:

Il Piano generale di smaltimento (PGS) prevede la sostituzione e il potenziamento di una tratta di canalizzazioni anche su Via Luini: è prevista la sostituzione del collettore tra i pozzetti 87 e 1923 per una lunghezza totale di ca. 82m di canalizzazioni, aumentando l'attuale diametro di 300mm a 400mm. Approfittando dell'entità dei lavori previsti sulla pavimentazione, si procederà quindi anche con gli interventi sulla canalizzazione. Non si prevedono invece sostanziali modifiche all'attuale sistema di smaltimento delle acque meteoriche che risulta essere ancora adatto; in aggiunta ai punti di scarico attuali, verranno unicamente eseguite due caditoie supplementari per migliorarne le capacità.

Illuminazione pubblica:

L'attuale illuminazione pubblica non rispetta oramai più le normative vigenti, in quanto le distanze tra i punti luce sono superiori a quelle prescritte. Per sistemare l'attuale situazione ed evitare la formazione di zone d'ombra dovute alle alberature, si prevede l'installazione di tre nuovi candelabri lungo il marciapiede pedonale e la sostituzione dei punti luce esistenti.

Impianto semaforico:

Per permettere l'incrocio dei mezzi del trasporto pubblico in sicurezza come sopra illustrato si rende necessaria l'introduzione di un impianto semaforico ad essi dedicato. Quest'ultimo sarà attivato automaticamente con l'arrivo del bus, dando al trasporto pubblico la precedenza e arrestando per il breve lasso di tempo del suo transito i veicoli (pure del trasporto pubblico o privati) in uscita da Via Luini. I normali, già odierni, flussi di veicoli privati non necessitano invece di regolazione semaforica, di modo che senza l'arrivo di un mezzo del trasporto pubblico l'impianto rimane disattivato (spento). Impianti di questo tipo sono già presenti ad altri incroci del Comune di Bellinzona come, ad esempio, tra Via Jauch e Viale Stefano Franscini o tra Via Bellinzona e Via della Posta a Giubiasco.

Inoltre, sono state interpellate tutte le aziende (AMB acqua potabile / elettricità, Swisscom, UPC, Metanord) che avrebbero potuto avere la necessità di sostituire o potenziare le proprie infrastrutture. Dopo loro verifica dello stato attuale è stato riferito che non hanno necessità d'intervento. Lungo Via Luini ci sono inoltre le infrastrutture del teleriscaldamento (TERIS) che sono state realizzate di recente.

L'opera in oggetto beneficia dei sussidi cantonali per la parte di canalizzazione, in quanto la tratta da sostituire figura nel PGS. Tutti i documenti necessari all'ottenimento del sussidio verranno inoltrati a breve agli uffici cantonali (SPAAS); si prevede un sussidio

nella misura del 30% dei costi riconosciuti (ca. CHF 30'000). Poiché l'opera è in parte resa necessaria dal progetto di Semisvincolo, il Cantone ha mostrato la disponibilità di partecipare ai costi relativi alla pavimentazione e all'impianto semaforico con un contributo di CHF 150'000. -, ancora da formalizzare dal Consiglio di Stato.

Conclusioni

La Commissione ha condiviso il contenuto del presente messaggio e per le motivazioni espresse e fatto riferimento agli atti annessi invita codesto lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto e il preventivo dei costi definitivi relativi alla sistemazione della pavimentazione e delle canalizzazioni di Via Luini e alla realizzazione di un impianto semaforico per il trasporto pubblico all'incrocio tra Via Luini e Viale Stefano Franscini a Bellinzona.
2. È concesso al Municipio un credito lordo di CHF 910'000.00 (IVA al 7.7% inclusa) per l'esecuzione dei relativi lavori.
3. Il credito, basato sull'indice dei costi del mese di novembre 2022, sarà adeguato alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria.
4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in aggiudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste delle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.
5. Eventuali ricorsi non hanno effetto sospensivo.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

Alberto Casari

Alessandro Minotti

Andrea Cereda

Giulia Petralli

Manuela Genetelli

Michela Pini

Pietro Ghisletta (relatore)

Rosalia Sansossio

Bixio Gianini