

41/2023

Interrogazione

Cosa succede e cosa dobbiamo aspettarci all'autosilo Piazza del Sole a Bellinzona?

In Piazza del Sole a Bellinzona si stanno notando ampie fessurazioni a 2 - 3 metri dal perimetro d'ingombro sull'asfalto che racchiude l'autosilo. Altre importanti fessurazioni si notano in corrispondenza delle entrate, soprattutto nel blocco sporgente vis - vis della Migros.

Molti cittadini si pongono delle domande mentre il Municipio, come al solito tace e adotta la politica dello struzzo.

L'autosilo, sul principio di Archimede, si sta alzando! Un meglio controllo visivo, anche da profani da un sollevamento molto preoccupante di diversi centimetri.

Sembra che al momento della realizzazione per evitare l'effetto sollevamento furono fatti degli ancoraggi attivi permanenti posti in verticale, in piena falda.

A detta di esperti sarebbe una concezione azzardata su un sistema di ancoraggi non ancora collaudata!

Il Municipio dovrebbe aver commissionato uno studio/perizia che trova riscontro nel consuntivo 2021!

Chiediamo di conseguenza al Municipio

1. Chi è proprietario dell'Autosilo Piazza del Sole?
2. Al momento della realizzazione dell'autosilo chi era il progettista? Chi l'ingegnere? Chi il geologo?
3. Esiste una perizia geologica o idrogeologica fatta prima della realizzazione?
4. Prima della realizzazione è stata monitorata la quota della falda?
5. Corrisponde al vero che l'edificio, per contrastare la spinta della falda, è stato ancorato al sottosuolo attraverso ancoraggi attivi permanenti posti in verticale?
6. È possibile che questa soluzione risulta essere azzardata?
7. Esistono esperienze e sistemi simili o gli ancoraggi sono posti in altro modo, anziché verticalmente, per analoghe opere?
8. Onde evitare il sollevamento in caso di forti piogge con l'alzamento della falda è stato previsto l'allagamento dei piani inferiori come succede in altri autosili anche in Ticino (ricordiamo che sia a Lugano che Locarno i rispettivi autosili sono in prossimità del lago che le acque hanno una forte influenza sulla struttura e questo senza dare adito a gravi problemi).
9. Corrisponde al vero che ne recente passato è stata commissionata dal Municipio una perizia sullo stato dell'autosilo?
10. Per quale ragione è stata commissionata questa perizia?

11. Chi ha ricevuto il mandato?
12. Quanto è costata?
13. Cosa è stato riscontrato?
14. Come ogni opera la vita di una struttura non è illimitata. Corrisponde al vero che gli ancoraggi attivi permanenti hanno la durata prevista di cento anni?
15. Corrisponde al vero che questi ancoraggi necessitano regolarmente di controlli e tesatura?
16. Ogni quanti anni?
17. Se si dalla sua realizzazione quando detto controlli sono stati eseguiti?
18. Se sono stati eseguiti sono state riscontrate anomalie?
19. Al Comune era noto la necessità delle periodiche verifiche?
20. Corrisponde al vero che lo studio di ingegneria che ha studiato l'opera assume regolarmente mandati dal Comune?
21. Può elencare i mandati ricevuti negli ultimi 10 anni e i singoli importi?
22. Se i dovuti controlli non sono stati fatti di chi era le responsabilità all'interno del Comune?
23. Il progettista della struttura si è mai preoccupato di rammentare al Municipio le necessità di controllo?
24. L'esame peritale indica responsabilità del progettista a livello strutturale o incuria del Comune?
25. La stessa perizia indica possibili interventi o la situazione è compromessa?
26. In caso di ritorno di forti piogge e l'innalzamento della falda cosa può succedere all'autosilo?
27. Dal catasto del Cantone a quale livello è posta la falda sopra il livello del mare?
28. A che quota si situa la platea inferiore rispetto al livello del mare?
29. In Comune sono depositati tutti i piani atti ad individuare interventi di risanamento?
30. Nella prossimità dell'autosilo è stato posto un sistema di monitoraggio della quota della falda?

Matteo Pronzini, Angelica Lepori, Giuseppe Sergi

9 gennaio 2023