



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria
Piazza Nosetto 5
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00
F +41 (0)58 203 10 20
cancelleria@bellinzona.ch

22 novembre 2022

Signore

Lisa Boscolo

Rosalia Sansossio

per il gruppo Unità di sinistra

Interpellanza 144/2022

TRASFORMATA IN INTERROGAZIONE

Gentile signora Boscolo,
Gentile signora Sansossio,

Premesse

- Situazione pianificatoria

Il Piano regolatore in vigore indica la via Roggia dei Mulini quale strada di servizio, che ha la funzione di servire i singoli fondi, prevalentemente con contenuti residenziali.

Si tratta dunque di una strada, a basso traffico veicolare e con velocità ridotta, che – esattamente come altre strade nel tessuto urbano centrale – svolge la funzione sia di servire veicolarmente i fondi privati confinanti, sia di garantire i collegamenti ciclabili e quelli legati alla mobilità scolastica, secondo un principio di condivisione dello spazio pubblico.

Dal punto di vista dell'edificazione il comparto è pianificato come una zona urbana intensiva prevalentemente residenziale che, vista sua la centralità, l'ottimale connessione al trasporto pubblico e con i servizi primari, risponde ai principi di sviluppo centripeto dettati dalla Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) e dal Piano direttore cantonale (PD),

Il numero dei posteggi dovrà attenersi alle norme in vigore, che per la zona in esame fissano espressamente un numero massimo in base alle superfici realizzate.

- Procedura edilizia in corso

La domanda di costruzione per 3 edifici plurifamigliari è appena stata pubblicata (28.10 - 11.11.2022) ed è in esame da parte dei preposti servizi cantonali e comunali. Sono state inoltrate delle opposizioni che saranno trattate nell'ambito della procedura formale appunto in corso. Con riguardo al caso concreto, il Municipio, quale autorità locale di

approvazione in base alla legge edilizia, non può quindi ancora anticipare giudizi per evidenti ragioni procedurali.

Nel merito delle singole domande si risponde come segue:

1. Come si pone il Municipio dinnanzi a questa domanda di costruzione? Non ritiene in controtendenza rispetto agli orientamenti in materia di mobilità sostenibile?

La domanda di costruzione prevede l'edificazione di edifici residenziali in una zona centrale e ben servita dal trasporto pubblico, conformemente ai principi di sviluppo centripeto di qualità sanciti dalla legislazione federale, cantonale e ripresi dal PAC.

Proprio grazie alle sue caratteristiche, il comparto si presta particolarmente per una mobilità sostenibile; vista la vicinanza dei servizi (trasporto pubblico, scuole, negozi, ecc) sono infatti favoriti gli spostamenti legati alla mobilità dolce.

2. Il Municipio è preoccupato per la sicurezza di pedoni, cicliste/i, in particolare per i bambini e le bambine che si recano a scuola?

Ad immagine degli importanti investimenti di questi ultimi anni sui percorsi casa-scuola e più in generale per la mobilità ciclopedonale, il Municipio è attento alla sicurezza di tutti gli utenti della strada, con particolare riguardo a ciclisti e pedoni e segnatamente per le tratte sensibili in vicinanza delle scuole. Tant'è che anche in via Roggia dei Mulini si è già intervenuti, realizzando un percorso pedonale separato dal traffico e togliendo posteggi laterali pubblici un tempo presenti e ancora previsti a PR. Visto lo sviluppo edilizio che il quartiere sta conoscendo non si escludono ulteriori misure a favore della mobilità dolce e della sicurezza in generale.

3. Non ritiene che ci siano entrate (per esempio via Pratocarasso) più consoni per raggiungere le palazzine?

Pur senza poterci esprimere anticipatamente nel merito come indicato nella premessa, secondo quanto disposto dall'art. 48 cpv. 2 della Legge sulle strade, l'accesso deve di regola avvenire tramite la strada gerarchicamente inferiore, che in questo caso risulterebbe essere via Roggia dei Mulini, strada di servizio.

4. La costruzione dei 42 posteggi non potrebbe essere valutata secondo il criterio espresso nel PAC e citato nel testo dell'interpellanza (malgrado sia una misura prevista dal 2027?)

Le norme applicabili sono quelle attualmente in vigore.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Mario Branda

Il Segretario

Philippe Bernasconi