



Bellinzona, 13 settembre 2022

RAPPORTO COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

MM 623 – Quartiere di Bellinzona - Rifacimento canalizzazioni comunali in Viale Stefano Franscini – vicolo Sottocorte e via Emilio Motta

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

la commissione edilizia ha trattato il presente messaggio nella seduta del 17 agosto 2022.

Premessa

Il Dipartimento del territorio (DT – TI) interverrà nel comparto Tatti – Franscini – Murate con un progetto di riorganizzazione viaria nell'ambito della misura TP 1 Ottimizzazione del sistema dei trasporti pubblici, TIM1 Regolazione del traffico e TIM 3.1 Viabilità comparto Tatti-Franscini-Murate del PAB2 (Programma di agglomerato del Bellinzonese di seconda generazione).

In parallelo è stato approvato dal Consiglio comunale nella sua seduta del 25 ottobre 2021 il messaggio n° 510 del 30 giugno 2021 "Introduzione zona d'incontro Piazza Governo" (TIM 7 PAB 3). Il progetto previsto nel Programma di agglomerato del Bellinzonese di terza generazione (PAB3), con una specifica misura, la TIM 7, prevede la riqualifica urbana e il contenimento del trasporto individuale motorizzato (TIM) tramite la creazione di una zona d'incontro (20 Km/h) nel comparto di Piazza Governo. Con lo scopo di aumentarne la qualità di vita e favorire la mobilità alternativa e quindi gli spostamenti pedonali e ciclabili.

In tale contesto il Municipio intende procedere con l'attuazione del PGS in sinergia con gli interventi PAB in modo da concentrare in un solo cantiere gli inevitabili disagi alla viabilità in una zona molto sensibile della città ed in tale contesto sfruttare il vantaggio economico della compresenza delle altre opere previste.

Il progetto cantonale PAB prevede:

- la realizzazione di una nuova corsia bus su via Franco Zorzi;
- il rifacimento della pavimentazione su via Emilio Motta;
- il rifacimento della pavimentazione su vicolo Sottocorte;
- il rifacimento della pavimentazione su viale Stefano Franscini
- Tutte le pavimentazione saranno fonoassorbenti.

Il progetto comunale prevede:

la sostituzione delle seguenti tratte di canalizzazioni:

- - Vicolo Sottocorte dal pz. 97 al pz. 112;
- - Vicolo Sottocorte dal pz. 111 all'innesto in Via C. Ghiringhelli PR-68;
- - Via E. Motta dal pz. 97 al pz. 1963;
- - Viale S. Franscini dal pz. 117 al pz. 119 (in anticipo rispetto al PGS);
- - Via F. Zorzi dal pz. 230 al pz. 232.

Rifacimento delle seguenti fermate del bus con adattamento delle bordure:

- Fermate "Piazza Orico";
- Fermate "SMAB".

Il totale del credito richiesto ammonta a CHF 1'265'000.00 ed è così composto:

Canalizzazione in Vicolo Sottocorte	CHF	260'000.00
Canalizzazione in via Emilio Motta	CHF	125'000.00
Canalizzazione Viale Stefano Franscini	CHF	815'000.00
Fornitura e posa di quattro pensiline	CHF	65'000.00
Totale credito richiesto IVA inclusa	CHF	1'265'000.00

Per il quale è previsto un sussidio di CHF 360'000.00 con un'incidenza sulla spesa nel 2023 per CHF 600'000.00 e di CHF 665'000.00 nel 2024.

Considerazioni

In ragione di vantaggi economici, di gestione e conduzione del traffico, di sinergie con altri interventi e di razionalizzazione degli interventi, in concomitanza alla realizzazione delle misure PAB, l'intervento di rifacimento delle canalizzazione per i comparti viale Stefano Franscini, vicolo Sottocorte e via Emilio Motta è considerata un'opportunità da cogliere.

Conclusioni

Con le considerazioni espresse, la Commissione dell'edilizia invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto e il preventivo dei costi definitivi relativi al rifacimento delle canalizzazioni in via Emilio Motta, vicolo Sottocorte e via Stefano Franscini, nel quartiere di Bellinzona. comprese le 4 pensiline previste dal progetto cantonale TP1, TIM1 TIM 3.1.
2. È concesso al Municipio un credito di 1'265'000.00 CHF (IVA 7.7% inclusa) per l'esecuzione dei lavori, da addebitare al conto investimento del Comune.
3. Il credito, basato sull'indice dei costi del mese di ottobre 2021, sarà adeguato alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria.
4. Eventuali sussidi saranno registrati in entrata nel conto degli investimenti.
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in aggiudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste delle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

Alberto Casari

Andrea Cereda

Manuela Genetelli

Pietro Ghisletta

Bixio Gianini

Alessandro Minotti, relatore

Giulia Petralli

Michela Pini

Rosalia Sansossio