



Bellinzona, 13 settembre 2022

RAPPORTO DI MAGGIORANZA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

MM 640 – Quartiere di Bellinzona - Misure puntuali per l'adattamento dello smaltimento delle acque nella parte alta di Via ai Ronchi

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

nelle sedute del 05 e del 13 settembre 2022, la Commissione dell'edilizia ha esaminato il Messaggio Municipale no 640 relativo alle misure puntuali per l'adattamento dello smaltimento delle acque nella parte alta di Via ai Ronchi.

Premessa

Il presente messaggio è stato concepito con l'obiettivo di cogliere l'opportunità di attuare dei lavori di adattamento al sistema delle acque meteoriche, in relazione ai lavori di rifacimento della strada di Via ai Ronchi dovuta al crollo del muro di sostegno del 27 agosto 2020.

La concezione dello smaltimento delle acque meteoriche su un dato territorio è un importante compito del Comune. Questa incombenza viene definita nell'ambito dell'elaborazione del Piano generale di smaltimento (PGS).

Lo smaltimento delle acque stradali di Via ai Ronchi risale a più di 50 anni fa, con la realizzazione di una struttura di canalizzazione delle acque consone a quel tempo. Tuttavia, con la forte urbanizzazione collinare, lo smaltimento delle acque meteoriche ha rilevato delle criticità con la conseguenza di puntuali ruscellamenti durante le forti piogge estive lungo la strada.

Situazione esistente

Lo smaltimento delle acque stradali, oggi avviene tramite delle caditoie, collegate a delle condotte che attraversano trasversalmente la strada e scaricano l'acqua lungo il versante. Sistema per principio idoneo al contesto collinare di Daro. Tuttavia, come precedentemente già citato, con la forte urbanizzazione collinare, si sono verificate alcune puntuali criticità durante le forti precipitazioni.

Intervento

L'intervento prevede la realizzazione di una nuova condotta di smaltimento delle acque meteoriche con l'immissione delle acque a ricettori naturale. L'intervento si divide principalmente in tre macroaree della via:

Intervento A:

Presso l'ultimo tornante di Via ai Ronchi, all'incrocio con Via Predella, è pianificata la posa di una caditoia aggiuntiva e il rifacimento parziale della pavimentazione, adattando la pendenza per favorire lo smaltimento delle acque piovane nel riale Riganella.

Intervento B:

Nei pressi del secondo tornante, l'attuale sistema di raccolta delle acque non riesce ad intercettare tutta l'acqua proveniente da monte, oltre all'ostruzione parziale dello scarico nel riale Boné. Gli interventi prevedono il completo rifacimento del sistema di raccolta e lo smaltimento stradale delle acque, con la posa di due nuove caditoie, l'esecuzione di un nuovo pozzetto e il rifacimento della condotta di scarico a riale.

Intervento C:

Nei pressi del terzo tornante, i problemi di smaltimento sono maggiori rispetto ai primi due, in quanto l'attuale sistema non riesce a raccogliere tutta l'acqua piovana a causa dell'otturazione volontaria di alcune caditoie. Chiusura resa necessaria a causa dell'edificazione di nuove abitazioni lungo la via. Gli interventi previsti prevedono il rifacimento di parte della pavimentazione, la posa di due nuove caditoie, l'esecuzione di un nuovo pozzetto e il rifacimento della condotta di scarico. Le caditoie verranno allacciate nel nuovo collettore delle acque meteoriche che scaricherà nel riale Riganella. Riale che necessita dei lavori di consolidamento delle sponde e dell'alveo per evitare il dilavamento superficiale dovuto all'immissione delle acque meteoriche. In prossimità del tornante è presente un sentiero pedonale, che durante le forti piogge estive, soffre di soventi danneggiamenti superficiali dovuti al ruscellamento dell'acqua. Per risolvere la situazione, l'acqua che scorre lungo il sentiero verrà introdotta nel nuovo collettore. Sempre in questo intervento, AMB, eseguirà la posa di una nuova condotta dell'acqua potabile. Interventi da parte di altre aziende non previsti.

Costi

I costi per la realizzazione degli interventi sopra esposti ammontano a 470'000 CHF (IVA, spese e imprevisti inclusi); compresi gli onorari per la progettazione e la direzione lavori, come costi interni del SOP.

Conclusioni

Con le considerazioni espresse, la maggioranza della Commissione dell'edilizia invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto e il preventivo dei costi definitivi relativi alle misure puntuali per l'adattamento dello smaltimento delle acque nella parte alta di Via ai Ronchi.
2. È concesso al Municipio un credito di 470'000.- CHF (IVA 7.7% inclusa) per l'esecuzione dei lavori relativi alle misure puntuali per l'adattamento dello smaltimento delle acque nella parte alta di Via ai Ronchi, da addebitare al conto investimento del Comune.
3. Il credito, basato sull'indice dei costi del mese di luglio 2022, sarà adeguato alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria.

4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in aggiudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste delle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.
5. Eventuali ricorsi non hanno effetto sospensivo.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

F.to:

Alberto Casari

Alessandro Minotti

Andrea Cereda, relatore

Giulia Petralli

Manuela Genetelli

Michela Pini

Pietro Ghisletta

Rosalia Sansossio