

# Approvazione della variante del Piano regolatore (PR) del Comune di Bellinzona (procedura semplificata), concernente l'EP Rifugio animali

**Il Consiglio di Stato  
della Repubblica e Cantone Ticino**

visto quanto precede;

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

## 1. Approvazione della variante di PR

È approvata, come indicato nelle considerazioni di merito, la variante al Piano regolatore composta dai seguenti atti:

- Rapporto di pianificazione (maggio 2021), inclusivo di:
  - Situazione attuale del piano delle zone, del traffico e del paesaggio (in scala 1:1'000);
  - Situazione di variante del piano delle zone, del traffico e del paesaggio (in scala 1:1'000);
  - Situazione futura del piano delle zone, del traffico e del paesaggio (in scala 1:1'000);
  - modifica delle norme;
  - Allegato “concetto di utilizzo degli spazi” della società protezione animali Bellinzona

## 2. Compensazione di vantaggi rilevanti

2.1. Dopo la crescita in giudicato della presente decisione, il Municipio svolge la procedura di prelievo ai sensi degli artt. 95 e segg. Lst informando tempestivamente la Sezione dello sviluppo territoriale.

2.2. L'Ufficio della pianificazione locale trasmette all'Ufficio dei registri e all'Ufficio delle domande di costruzione copia della presente risoluzione.

## 3. Pubblicazione e notificazione

3.1. La presente risoluzione:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
- b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Bellinzona.

3.2. La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria Comunale fino a decorrenza del termine di ricorso.

## 4. Rimedi di diritto

4.1. Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.

4.2. Il ricorso è da presentare in 3 copie:

- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
- b) entro 30 giorni dalla pubblicazione del dispositivo sul Foglio ufficiale negli altri casi.

4.3. Sono legittimati a ricorrere il Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 22 giugno 2022

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, **Claudio Zali**

Il Cancelliere, **Arnoldo Coduri**