



Bellinzona, 07 giugno 2022

### **RAPPORTO COMMISSIONE DELL'EDILIZIA**

#### **MM 607 - “Fortino dell’Energia” : Ristrutturazione e valorizzazione del Fortino della Fame di Camorino**

Lodevole Consiglio comunale,  
Signor Presidente e Onorevoli Municipali,

La Commissione dell’Edilizia ha trattato nelle sedute del 19 e del 30 maggio 2022 il Messaggio municipale in oggetto.

#### **Premessa**

Sia sulla sponda sinistra a Camorino, che su quella destra a Sementina sono arroccate delle peculiari opere dalla forma cilindrica, sono i cosiddetti “Fortini della fame”. Tra questi, a Camorino ce n’è uno, il Fortino “Al Pian di Bur”, che merita particolare attenzione. L’opera storica, militare e politica, con la cessione nel 1943 all’attuale AMB venne infatti utilizzata per anni come deposito materiali e successivamente esclusa dai più ampi progetti di restauro che coinvolsero le altre quattro costruzioni ubicate nella zona. Abbandonato, il Fortino “Al Pian di Bur” giace pertanto in uno stato di decadimento. Solo una rigenerazione della struttura, e una valorizzazione dell’area circostante, permetterà di non perdere quest’opera, dal passato più solidale che militare, in modo irreversibile. Il MM 607/2022 verte proprio sulla rivitalizzazione di tale frammento di storia europea, e mira a convertire le sue passate funzioni di difesa e aiuto alla popolazione in una delle sfide del nostro tempo: educare e sensibilizzare al settore dell’energia.

#### **Progetto di ripristino**

Essenzialmente, il progetto si prefigge l’obiettivo di adattare il Fortino “Al Pian di Bur” in un “fortino dell’energia”, dando la possibilità, soprattutto alle classi delle scuole del Cantone, di approfondire tematiche legate al tema dell’energia e al patrimonio naturale e storico della regione. L’idea è di creare una sorta di padiglione interattivo in cui apprendere nozioni e curiosità, seguendo il metodo didattico IBSE.

Il progetto "Fortino dell'Energia" prevede di sviluppare dal punto di vista architettonico un restauro che non alteri le caratteristiche storiche della struttura, ma che presenti delle modifiche minime, volte a rendere la struttura sicura, agibile e in linea con l'offerta didattica proposta.

Il costo complessivo degli interventi proposti per la realizzazione del "Fortino dell'energia" comprendenti le parti edili e didattiche ammonta a ca. CHF 500'000.-.

Metà del costo totale servirà per la ristrutturazione del fortino. Questa voce comprende vari interventi, come il rifacimento dell'intonaco a base di calce interno ed esterno, lo spostamento della scala interna verso la parete perimetrale di modo da liberare lo spazio centrale e la sistemazione dell'altezza eccessiva dei gradini in sasso della scala di accesso. All'interno del costo totale, sono preventivati CHF 90'000.- per la realizzazione della proposta didattica. Nella somma sono compresi, per esempio, la realizzazione al piano terra di una sala adatta a svolgere piccoli seminari e postazioni di medio grandi dimensioni all'esterno dove svolgere altre attività. Per costi più esigui, all'esterno del fortino è previsto anche un edificio accessorio, compreso di servizio igienico, infine la sistemazione dell'area permetterà di sistemare il sentiero adiacente il fortino e l'area picnic.

Ad assumersi la maggior parte della spesa sarà AMB, proprietaria della struttura, che investirà CHF 190'000.-. In qualità di bene culturale di interesse cantonale, altri CHF 120'000.- saranno versati come sussidio cantonale in base alla Legge sulla protezione dei beni culturali (LBC). In definitiva, il Comune di Bellinzona sosterrà il progetto per una somma totale di CHF 60'000.-.

### **Discussione commissionale**

La Commissione dell'Edilizia ha salutato favorevolmente il disegno incluso nel MM 607/2022. Il progetto consentirà di salvare un importante monumento storico dal suo deterioramento, valorizzando la zona per l'afflusso di turisti, studenti e studentesse. A questo proposito, si auspica anche una gestione ragionata del traffico per raggiungere il sito, incentivando dove possibile l'utilizzo del sentiero de "la via dell'acqua", "il sentiero didattico alla scoperta dei Fortini della Fame" o dei piccoli bus scolastici, a discapito di mezzi privati.

Il progetto offrirà inoltre la possibilità alle persone interessate di immergersi in un'esperienza didattica alla scoperta del settore dell'energia, ma anche di quello legato alla natura e al territorio. La realizzazione del padiglione dell'energia - una sorta di aula nel bosco aperta a tutte e tutti - permetterà di conciliare apprendimento e svago, costituendo un'offerta didattica e turistica sulla quale Bellinzona potrebbe puntare maggiormente. Il progetto è altresì un'occasione per trasmettere alle allieve e agli allievi una propensione al rispetto dell'ambiente e della natura, derivato anche dalla sua conoscenza grazie al contatto e all'interazione con lo stesso.

In conclusione, la Commissione dell'Edilizia invita il Municipio a delineare un progetto di rivalorizzazione di simile entità anche per il fortino presente sulla sponda destra a Sementina, che attualmente versa in uno stato di deterioramento critico.

Una condizione di deprezzamento dettata pure dalla mancante gestione dello stesso, sulla quale la commissione chiede di fare luce ed eventualmente di integrare il fortino nel più ampio progetto portato avanti da altre associazioni e/o enti, quale per esempio l'Associazione Fortini di Camorino.

## **Conclusioni**

Fatte queste considerazioni, la Commissione dell'Edilizia, all'unanimità, ha condiviso il contenuto del messaggio e invita codesto lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto "Fortino dell'energia" volto a valorizzare da un punto di vista didattico, storico e turistico il fortino della fame denominato "pian di Bur" di proprietà di AMB.
2. È concesso all'Azienda Multiservizi Bellinzona un credito di CHF 500'000.00 (IVA 7.7% inclusa) per l'esecuzione dei lavori di restauro e di allestimento didattico, da addebitare al conto investimenti dell'AMB.
3. Il Comune di Bellinzona partecipa al progetto con un contributo di CHF 60'000.00.- , da addebitare al conto degli investimenti.
4. Sussidi e partecipazioni al progetto saranno registrati in entrata nel conto degli investimenti AMB.
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.

### **PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA**

Alberto Casari

Alessandro Minotti

Andrea Cereda

Giulia Petralli, relatrice

Manuela Genetelli

Michela Pini

Pietro Ghisletta

Rosalia Sansossio

Bixio Gianini