

95/2022

CITTA' DI BELLINZONA  
08:10 23.03.2022

Lodevole Municipio di Bellinzona  
Palazzo Civico  
Piazza Nosetto  
6500 Bellinzona

Bellinzona, 22 marzo 2022

## Interpellanza

### **Risanamento scuola dell'infanzia nel Quartiere di Gnosca**

Spettabile Municipio,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dal Regolamento comunale (art. 36), inoltriamo la seguente interpellanza:

L'edificazione dell'attuale stabile che ospita la scuola infanzia (SI) del Quartiere di Gnosca risale agli anni 70, con struttura e impiantistica oggiormai vetuste e in parte sicuramente non più allineate con gli attuali standard di costruzione (sicurezza ed efficienza energetica, igiene, illuminazione, serramenti, ecc.). Inoltre, i costi necessari alla manutenzione e alla gestione ordinaria dello stabile sono sempre più elevati. Alcuni impianti sono pressoché giunti al termine del loro ciclo di vita e la reperibilità di eventuali pezzi di ricambio rimane talvolta un'impresa ardua (caldaia e bruciatore hanno oltre 20 anni di vita, ecc.).

Nel programma di pianificazione della logistica e degli investimenti dell'edilizia scolastica è previsto indicativamente per l'anno 2026 il risanamento dello stabile in oggetto. Tale intervento è pure stato oggetto di discussione in fase pre-aggregativa tra l'allora Municipio di Gnosca e quello di Bellinzona.

L'evoluzione demografica del quartiere di Gnosca – un quartiere tipicamente residenziale – è tendenzialmente in crescita a seguito dell'arrivo di nuove famiglie giovani e l'edificazione di nuove case unifamiliari o di piccole palazzine. Il territorio permette inoltre ancora un buon margine di sviluppo edilizio futuro. Questi dati ci fanno capire che nei prossimi decenni la necessità di una SI locale è più che indispensabile.

Sottoponiamo pertanto al Municipio le seguenti domande:

1. Conferma il municipio che il risanamento delle scuole dell'infanzia è previsto nell'anno 2026 nel piano degli investimenti? Se no, a quando è programmato il suo risanamento?
2. Il municipio ha valutato se, nell'ottica della riduzione dei costi, nonché di una reale miglioria, risulti maggiormente opportuno procedere con un risanamento o con una nuova edificazione?

Ringraziamo già sin d'ora per le risposte in merito.

Cordiali saluti,

Laura Codioli  
Andrea Cereda  
Gabriele Pedroni  
Luana Rondelli Poretti