



Bellinzona, 1° febbraio 2022

RAPPORTO COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MM 540 – Quartiere di Gudo - Interventi di ripristino e di premunizione smottamento in zona Sasso Grande

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

nelle sedute del 11.01.2022 e 18.01.2022 la Commissione della gestione ha esaminato il Messaggio Municipale No. 540 e ha accolto le seguenti osservazioni.

Premessa

Due eventi naturali del 5 dicembre 2020 e del 28 luglio 2021 hanno causato il crollo/scivolamento di roccia nel primo caso e una colata detritica nel secondo in corrispondenza della zona denominata Sasso Grande a Gudo.

Ciò ha richiesto un immediato intervento di messa in sicurezza della zona, che ha coinvolto specialisti, servizi Cantionali e maestranze.

Dei lavori previsti nel presente messaggio attualmente sono state realizzate le prime due fasi, ritenute urgenti, rimane da eseguire il consolidamento di alcuni costoni di roccia secondari, lavori previsti per la prossima primavera.

Progetto

Fase 1 - Interventi eseguiti per l'evento del 5 dicembre 2020

A seguito del crollo/scivolamento di ca. 800-1000 mc di roccia, si è proceduto alla posa di un sistema di monitoraggio (estensimetri e radar fotogrammetrico gestiti in remoto) per rilevare eventuali spostamenti della parete o di singoli elementi rocciosi.

Con esplosioni controllate si è in seguito proceduto alla rimozione delle parti pericolanti considerando sempre i rischi di possibili danni alle proprietà private.

In parallelo a queste attività l'intera zona è stata sgomberata dal legname coinvolto nel crollo.

Fase 2 - interventi eseguiti per l'evento del 28 luglio 2021

La colata detritica, oggetto del secondo franamento causato dalle forti piogge, ha interessato ca 1500 mc di materiale che ha ostruito la strada e invaso alcuni sedimi privati.

In questo caso i lavori svolti riguardavano lo sgombero parziale del materiale, la sistemazione dei detriti presenti lungo il pendio tramite la realizzazione di ripiani intermedi e lo spianamento/riprofilatura del terreno.
I lavori di sistemazione del pendio si sono conclusi a fine ottobre 2021

Fase 3 - gli interventi di consolidamento degli speroni rocciosi (non ancora eseguiti)

È relativa agli interventi che dovranno essere eseguiti a partire dalla prossima primavera, in particolare si realizzeranno due barbacani per il sostegno di due speroni di roccia della parete interessata dal crollo del 5 dicembre 2020, verrà completata la seminagione/rinverdimento della superficie del pendio e infine verranno rimossi quei detriti che interesseranno la zona in caso di nuovi eventi piovosi.

Sussidi – finanziamento e contributi di miglioria

Gli interventi per la messa in sicurezza della zona Sasso Grande nel quartiere di Gudo beneficiano del sussidio cantonale nella misura di circa il 65%, il costo netto a carico della Città è di CHF 270'000.00 circa.

La fase 3 dell'opera è a tutti gli effetti da considerare come un'opera di premunizione che va direttamente a beneficio di una proprietà privata, è quindi possibile applicare la procedura di prelievo dei contributi coinvolgendo la sola proprietà interessata.

Domande/presentazione

Nella seduta del 18 gennaio 2022, i capi dicastero sigg. Henrik Bang (SOP) e Giorgio Soldini (SUC) coadiuvati dal Ing. Daniele Togni hanno presentato i dettagli del progetto con i lavori eseguiti finora e quanto rimane da fare.

Nell'audizione è stato segnalato come, proprio a causa eventi meteorologici di questa portata, si è intensificata la collaborazione tra l'Ufficio dei corsi d'acqua (UCA) e quello dei pericoli naturali, inoltre si sta pure coinvolgendo i consorzi che in parte si occupano della manutenzione di sentieri e riali per eventualmente ridefinire i compiti per tali attività.

Conclusioni della commissione

Preso atto delle motivazioni presentate nel corso dell'audizione, della particolarità del progetto dal punto di vista della sicurezza e fatto riferimento agli atti annessi, la commissione della gestione, all'unanimità, ha condiviso il contenuto del progetto oggetto del presente messaggio invitando codesto lodevole Consiglio comunale a voler:

risolvere:

1. È approvato il progetto di messa in sicurezza della zona Sasso Grande nel quartiere di Gudo.
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 610'000.00 (IVA inclusa) per l'esecuzione dei lavori.
3. La spesa è attribuita al conto investimenti del Comune.
4. I sussidi e i contributi saranno registrati in entrata nel conto degli investimenti
5. Il credito è basato sull'indice dei costi di novembre 2021 e sarà eventualmente adattato alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria.
6. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Lisa Boscolo

Brenno Martignoni Polti

Silvia Gada

Gabriele Pedroni, relatore

Sacha Gobbi

Giuseppe Sergi

Vito Lo Russo

Tiziano Zanetti

Martina Malacrida Nembrini