



Bellinzona, 12 dicembre 2021

RAPPORTO COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

MM 542 - Richiesta di un credito di CHF 212'000.00 per l'esecuzione del risanamento del corso d'acqua e canalizzazioni in zona Carmena nel quartiere di S'Antonio

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

la Commissione edilizia nella seduta del 6.12 u.s., ha discusso il MM in questione e preso conoscenza della Relazione Tecnica.

Premessa

Le canalizzazioni acque meteoriche a Carmena, nel quartiere di S Antonio sono in cattivo stato, presentano difetti gravi tali da provocare perdite ed infiltrazioni nei terreni privati sottostanti.

Anche l'alveo del corso d'acqua presenta delle criticità che in occasione di eventi straordinari riversa materiale sulla strada comunale, creando disagi alla viabilità nonché problemi di sicurezza.

Già l'ex comune di S Antonio aveva incaricato lo Studio di Ingegneria Sciarini, di allestire un progetto definitivo per il risanamento delle canalizzazioni acque meteoriche a Carmena nel maggio del 2016 mentre l'incarico di sistemazione dell'alveo è stato successivamente deliberato dal Comune di Bellinzona nell'ottobre del 2019.

Breve descrizione delle opere

La sistemazione del corso d'acqua verrà realizzata in due ubicazioni distinte.

- La prima a monte dell'attraversamento della strada d'accesso al serbatoio di Vellano dove sarà formata una nuova vasca di contenimento
- Il secondo intervento prevede la modifica dell'alveo e creazione una nuova rampa di accesso.

Gli allacciamenti privati alle acque luride verranno ripristinati nelle attuali posizioni.

Il progetto ha ricevuto l'approvazione sia della Sezione protezione aria , acqua e suolo del DT che prevede una sussidio pari al 30% dei costi d'opera effettivi per la canalizzazione stimati in ca. CHF26'700.--, sia dell'Ufficio corsi d'acqua, che prevede un sussidio per le opere di risanamento del corso d'acqua, pari al 60%: costi stimati in ca. 47'000.--.

Conclusioni

A mente della commissione edilizia è verosimilmente impossibile rispettare la tempistica citata nel messaggio. Sovente le pubblicazioni dei messaggi che sono stati sottoposti e vengono tutt'ora sottoposti alla CE, stridono con gli obiettivi di realizzazione delle opere.

L'opera figura nel Piano delle opere 2021-2024.

Fatte queste considerazioni, l'unanimità dei Commissari ha condiviso il contenuto del presente messaggio e per le motivazioni espresse e fatto riferimento agli atti annessi invita codesto lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto ed il preventivo di spesa definitivi relativi al risanamento del corso d'acqua e canalizzazioni in zona Carmena nel quartiere di S Antonio.
2. E' concesso al Municipio un credito di CHF 212'000.00 (IVA al 7.7% inclusa) per l'esecuzione delle opere in oggetto. La spesa è da addebitare al conto degli investimenti del Comune.
3. Eventuali sussidi e contributi saranno accreditati come entrate nel conto investimenti.
4. Il credito basato sull'indice dei costi di ottobre 2021, sarà adeguato alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria.
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non viene utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.
PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

Alberto Casari (relatore)

Gabriele Pedroni

Andrea Cereda

Giulia Petralli

Bixio Gianini

Michela Pini

Manuela Genetelli

Rosalia Sansossio