Città di Bellinzona

Dicastero opere pubbliche
Opere pubbliche
Via F. Bonzanigo 1
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 16 00
opere.pubbliche@bellinzona.ch

Funzionario incaricato
Jacopo Laffranchini

10 dicembre 2021

BOLLETTINO MUNICIPALE

"OP/21/29"

Il Municipio di Bellinzona mette a pubblico concorso le

PRESTAZIONI PER INGEGNERE RCVS-MCRC per la ristrutturazione globale delle Scuole Elementari Nord: risanamento energetico, messa a norma antincendio, restauro delle facciate, rifacimento del tetto del palazzo A, nel quartiere di Bellinzona

1. Committente

   Municipio di Bellinzona, Dicastero opere pubbliche, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona, tel. 058 203 16 00, e-mail: opere.pubbliche@bellinzona.ch

2. Prestazioni principali

   - SIA 108 - Fasi: 3 (ripresa del progetto definitivo e procedura di autorizzazione), 4 e 5.

3. La commessa è assoggettata alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso.

4. Criteri di idoneità

   Gli Studi offerenti devono ottemperare ai seguenti criteri d'idoneità:

   - Sono abilitati a concorrere gli Studi aventi sede e/o domicilio in Svizzera, iscritti al Registro di commercio da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza del concorso, operanti nel ramo dell'impiantistica RVCS.
   - Sono abilitati a concorrere gli Studi aventi, al momento dell'inoltro dell'offerta, come titolari dello Studio, direttore o persone dirigenti (almeno uno), professionisti iscritti all'OTIA, campo di attività impianti sanitari e riscaldamento e condizionamento, ventilazione e refrigerazione e aventi domicilio o sede sociale in Svizzera o in uno Stato che ha sottoscritto l'accordo GATT/OMC sugli appalti pubblici, a condizione che tale Stato garantisca la reciprocità e che soddisfano l'art. 34 RLCPubb/CIAP.

-- Le persone chiave attribuite al presente mandato in qualità di Capoprogetto e Sostituto Capoprogetto devono essere iscritte al Registro svizzero dei professionisti categoria A o B (REG A o B), attività professionale ingegneria nelle tecniche degli edifici.

- Risorse minime a disposizione dell'offerente (persone chiave):
  - un Capoprogetto
    Deve aver progettato, eseguito e terminato negli ultimi 8 anni entro la data di scadenza dell'inoltro dell'offerta (collaudo e messa in esercizio) almeno:
    - un oggetto per un committente pubblico eseguito su territorio ticinese assoggettato alla legislazione sulle commesse pubbliche (LCPubb/CIAP), costo parte d'opera uguale o maggiore (IVA esclusa) a: CHF 600'000.00 inteso come somma di tutte le discipline RVCS;
    - una ristrutturazione, costo parte d'opera uguale o maggiore (IVA esclusa) a: 600'000.00 inteso come somma di tutte le discipline RVCS;
    - (uno stesso oggetto può adempiere ai due requisiti soprastanti).
  - un Sostituto Capoprogetto
    Deve aver progettato, eseguito e terminato negli ultimi 8 anni entro la data di scadenza dell'inoltro dell'offerta (collaudo e messa in esercizio) almeno:
    - un oggetto per un committente pubblico eseguito su territorio ticinese assoggettato alla legislazione sulle commesse pubbliche (LCPubb/CIAP), costo parte d'opera uguale o maggiore (IVA esclusa) a: CHF 300'000.00 inteso come somma di tutte le discipline RVCS;
    - una ristrutturazione, costo parte d'opera uguale o maggiore (IVA esclusa) a: CHF 300'000.00 inteso come somma di tutte le discipline RVCS (uno stesso oggetto può adempiere ai due requisiti soprastanti).

5. Criteri di aggiudicazione
   - prezzo 40%
   - attendibilità del costo orario medio 15%
   - attendibilità del monte ore totale 15%
   - referenze delle persone chiave 22%
     - Capoprogetto (70%)
     - Sostituto Capoprogetto (30%)
   - formazione apprendisti 5%
   - perfezionamento professionale 3%

6. Termine e modalità d'iscrizione alla gara
   L'iscrizione al concorso è obbligatoria **entro venerdì 14 gennaio 2022**.
   Gli Studi interessati devono iscriversi per e-mail al seguente indirizzo:
   opere.pubbliche@bellinzona.ch
   Le iscrizioni tardive non sono ammesse.

7. Non è previsto alcun sopralluogo tecnico.

8. Informazioni
   Indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste per e-mail, al Dicastero opere pubbliche entro **venerdì 14 gennaio 2022** al seguente indirizzo: opere.pubbliche@bellinzona.ch
   Sarà data risposta per iscritto a tutti i partecipanti.

9. Non è ammesso il consorzio.

10. Non è ammesso il subappalto.

11. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

    - inizio progettazione: marzo 2022
    - inizio lavori: gennaio 2023
    - fine lavori: giugno 2025

12. Termine e modalità di consegna dei documenti di gara
    Gli atti e la documentazione di appalto in formato elettronico saranno pubblicati e scaricabili dal sito www.bellinzona.ch (Albo/Commesse pubbliche), a partire da **venerdì 10 dicembre 2021**.

13. Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria comunale, piazza Nosetto, 6500 Bellinzona, utilizzando l'apposita busta inviata a tutti i concorrenti, recante la dicitura esterna **"OP/21/29 – Ristrutturazione SE Nord Bellinzona - Prestazioni Ingegnere RVCS-MCRC", entro le ore 16.00 di venerdì 4 febbraio 2022.**

14. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Municipio di Bellinzona, subito dopo l'orario di scadenza.
    Il verbale d'apertura è consultabile sul sito: www.bellinzona.ch (Albo/Commesse pubbliche).

15. Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale, entro 10 giorni dalla data di pubblicazione degli atti di concorso.
    Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

IL MUNICIPIO