



Dicastero opere pubbliche  
Opere pubbliche  
Via F. Bonzanigo 1  
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 16 00  
opere.pubbliche@bellinzona.ch

Funzionario incaricato  
Nadir Ruzzenenti

17 settembre 2021

## BOLLETTINO MUNICIPALE

### “OP/21/19”

**Il Municipio di Bellinzona** mette a pubblico concorso le

#### **ISOLAMENTO INTERNO DI PARETI E FACCIATE VENTILATE per l'edificio n. 2 dell'ex Oratorio Parrocchiale nel quartiere di Giubiasco**

1. Committente

Municipio di Bellinzona, Dicastero opere pubbliche, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona, tel. 058 203 16 00, e-mail: opere.pubbliche@bellinzona.ch

2. Quantitativi principali

- Listonature in legno	m	1200
- Staffe di ancoraggio	pz	2000
- Isolamento e tamponamento di pareti	m <sup>2</sup>	500
- Isolamento e tamponamento di plafoni	m <sup>2</sup>	300

3. La commessa è assoggettata alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso.

4. Criteri di idoneità

Sono abilitate a concorrere le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera, iscritte al Registro di commercio da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza del concorso, operanti nel ramo delle opere artigianali.

Le ditte offerenti devono ottemperare ai seguenti criteri d'idoneità:

- rispetto dell'art. 34 del RLCPubb / CIAP del 12 settembre 2006;

- almeno 2 referenze per le opere oggetto del concorso nello specifico ambito delle opere per la costruzione di rivestimenti di pareti ventilate interne, eseguite e terminate negli anni dal 2016 al 2021, per un importo delle opere per singola referenza (IVA esclusa) maggiore o uguale a CHF 50'000.00.

Saranno considerate valide solo le referenze debitamente comprovate dalle relative liquidazioni dettagliate.

Inoltre, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb.

5. Criteri di aggiudicazione

- prezzo	50 %
- attendibilità del prezzo	17 %
- referenze per lavori eseguiti analoghi all'opera da eseguire	15 %
- programma lavori	10 %
- formazione apprendisti	5 %
- perfezionamento professionale	3 %

6. Termine e modalità d'iscrizione alla gara

L'iscrizione è obbligatoria.

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per lettera raccomandata o e-mail, **entro martedì 21 settembre 2021**, al seguente indirizzo: Dicastero opere pubbliche, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona; e-mail: [opere.pubbliche@bellinzona.ch](mailto:opere.pubbliche@bellinzona.ch)

7. Non è previsto alcun sopralluogo tecnico.

8. Informazioni

Indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste, in forma scritta o per e-mail, al Dicastero opere pubbliche **entro giovedì 7 ottobre 2021**.

Sarà data risposta per iscritto a tutti i partecipanti.

9. Sono ammesse le seguenti tipologie di Consorzio:

- tra al massimo 2 ditte operanti nel ramo delle opere oggetto dell'appalto

10. Il subappalto è ammesso il per le opere di posa dell'intelaiatura di sostegno del rivestimento (staffe in acciaio e listonatura)

11. Non sono ammesse varianti.

12. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

- inizio lavori: previsto inizio febbraio 2022
- fine lavori: previsto entro maggio-giugno 2022

13. Termine e modalità di consegna dei documenti di gara

Gli iscritti alla gara riceveranno gli atti di appalto in forma cartacea (2 copie) con la busta risposta, come pure la documentazione d'appalto in formato digitale, **a partire da mercoledì 22 settembre 2021**.

In mancanza di una rinuncia scritta prima della scadenza del concorso, ai concorrenti che non inoltreranno l'offerta, saranno addebitati i costi di riproduzione della documentazione inviata, valutati in CHF 80.00 (IVA esente).

14. Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria comunale, piazza Nosetto, 6500 Bellinzona, utilizzando l'apposita busta inviata, recante la dicitura esterna **“OP/21/19 – opere per isolamento interno di pareti e facciate ventilate - edificio 2 dell'ex Oratorio Parrocchiale Giubiasco”**, entro le ore 15.00 di giovedì 21 ottobre 2021.
15. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Municipio di Bellinzona, giovedì 21 ottobre 2021, subito dopo l'orario di scadenza.  
Il verbale d'apertura è consultabile sul sito: [www.bellinzona.ch](http://www.bellinzona.ch) (Albo/Commesse pubbliche).
16. L'aggiudicazione è subordinata alla crescita in giudicato delle decisioni sulla concessione dei crediti da parte dei preposti organi politici e delle procedure tecnico-amministrative di legge.
17. Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale, entro 10 giorni dalla data di intimazione degli atti di concorso.  
Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

IL MUNICIPIO

