



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

Signora

Sabina Calastri

## Interpellanza 9/2021 “Scuole elementari a Sementina” di Sabina Calastri

### TRASFORMATA IN INTERROGAZIONE

Gentile signora Calastri,

si premette innanzitutto che, dalla concessione della licenza edilizia nel 2013 al mese di aprile del 2021, il progetto è rimasto bloccato da una serie di ricorsi in vari ambiti e in varie istanze.

#### **1. A che punto è il progetto per la realizzazione delle nuove scuole elementari a Sementina?**

Il Tribunale cantonale amministrativo con sentenza no 19 del 22 aprile 2021 ha confermato la licenza edilizia per la realizzazione delle nuove scuole elementari al Ciossetto. La decisione del TRAM è nel frattempo cresciuta in giudicato ed è pertanto possibile riavviare il progetto riattivando la fase esecutiva con le necessarie verifiche tecniche.

#### **2. A Locarno di stanno cambiando tutti i banchi con nuovi banchi singoli moderni e modulabili e si stanno attrezzando le aule con lavagne interattive. Nella grande Bellinzona cosa si sta facendo in questa direzione?**

Il messaggio municipale no. 449 “Bilanci Preventivi 2021”, alla voce investimenti in beni mobili è prevista la voce: Q TUTTI – Sostituzione mobiliario scolastico (aule e palestre); spesa prevista CHF 900'000 di cui CHF 300'000.00 nel 2021.

L'iter per la definizione del nuovo mobiliario nelle sezioni di primo e secondo ciclo della scuola elementare e dell'infanzia è in corso, considerata l'importanza del processo di valutazione sono state allestite alcune aule test, definito i possibili allestimenti si procederà con la messa in appalto della fornitura per il periodo 2022-2026. La sostituzione

del mobilio sarà coordinata con gli interventi di ristrutturazione e implementata sull'arco di cinque anni in base alla disponibilità finanziaria della Città.

**3. Le AMB stanno attrezzando alcune sedi con beamer a soffitto che richiedono di installare degli schermi di proiezione e di oscurare l'ambiente per essere usati. Come docenti ci chiediamo quali saranno le condizioni di illuminazione nelle quali si troveranno gli allievi quando si tratterà scrivere? E volendo usare il beamer per più attività didattiche gli allievi dovranno passare la giornata al buio?**

L'installazione di beamer nelle aule scolastiche è ormai una prassi più che consolidata in tutto il Cantone e non solo. Gli apparecchi di ultima generazione permettono un'ottima qualità di proiezione anche senza dover oscurare completamente le aule scolastiche. Questo permetterà alle docenti di far capo al beamer per le proiezioni e, parallelamente, agli allievi di disporre di sufficiente luminosità per scrivere.

Inoltre ci permettiamo di ricordare che la didattica presso le scuole elementari gioverà sicuramente dell'implementazione di queste apparecchiature di proiezione ma il loro tempo di fruizione resterà comunque ridotto se confrontato in percentuale alle ore totali di scolarizzazione. Infatti, la grande differenziazione negli approcci didattico-pedagogici promossi presso le elementari limiteranno, in modo del tutto naturale, le ore di utilizzo dei beamer durante la giornata.

Segnaliamo inoltre che i beamer fissi sono oggi la soluzione più immediata ed efficace, per rapporto ai crediti a disposizione e alla formazione media dei docenti in ambito ICT. È stato provato a livello cantonale che le LIM nelle SE sono utilizzate per il minimo delle loro potenzialità.

**4. Il comune prevede di dotarsi di un catasto edifici pubblici (scolastici e amministrativi) nel quale vengano inseriti gli stabili di proprietà della Città con le indicazioni in merito allo standard energetico di ogni edificio, data di costruzione, manutenzione ordinaria/straordinaria necessaria, investimenti a breve/lungo termine? Se sì, entro quando?**

Nell'ambito delle attività implementate per la certificazione e il mantenimento del label Città dell'energia avvenuta la prima volta nel 2011, il comune si è dotato di una piattaforma dove registrare i consumi di tutti i vettori energetici allo scopo di determinare lo standard degli edifici in rapporto alla superficie energetica di riferimento SRE. Inoltre per tutti gli edifici scolastici e amministrativi del quartiere di Bellinzona, rispettivamente per tutti gli edifici costruiti o risanati negli ultimi 10 anni disponiamo del bilancio energetico allestito ad hoc o in fase di procedura di autorizzazione, questi dati sono disponibili per il ca. il 70% dei beni amministrativi.

In merito all'analisi della vetustà tecnica degli edifici, la Città dispone di un catasto con macro-indicatori (anno di costruzione, anno di risanamento, ispezioni, ecc.), in questo ambito la vetustà è monitorata annualmente per determinare gli interventi di manutenzione ordinaria.

Attualmente l'unico strumento per la pianificazione della manutenzione straordinaria è il piano delle opere, che contempla gli interventi di risanamento energetico, adeguamento tecnico degli impianti e qualitativo dove ritenuto necessario.

Gran parte del catasto immobili è disponibile in formato digitale e cartaceo, nei prossimi anni si tratterà di centralizzare tali dati in una banca dati, allo scopo di gestire in modo strutturato l'anagrafica tecnica e spaziale degli stabili comunali.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Mario Branda

Il Segretario

Philippe Bernasconi