



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

Spettabile

Gruppo PPD

a.c.a. Paolo Locatelli

Interrogazione 5/2021

"Parco urbano: onde evitare pasticci" del Gruppo PPD

Gentili signore,

Egredi signori,

Egregio signor Locatelli,

di seguito rispondiamo alle domande poste.

1. Per quale motivo non si è proceduto alla preventiva informazione alla Commissione della Gestione e/o alla Commissione Edilizia?

La costruzione del Café du Parc non è stata posticipata per motivi di priorità. L'inizio dei lavori è slittato di alcuni mesi perché è risultato necessario effettuare alcuni approfondimenti di carattere tecnico.

La tempistica prevede:

- Consegna progetto definitivo: 25 giugno 2021
- Inoltro domanda costruzione: inizio luglio 2021
- Consegna progetto esecutivo: fine luglio 2021
- Allestimento appalti entro fine settembre 2021
- Fase appalti: ottobre-novembre 2021
- Delibere: dicembre 2021
- Inizio lavori: febbraio-marzo 2022

2. Segnatamente alla decisione di specie (rinvio Café du Parc), i costi preventivati per la realizzazione del Café du Parc sono nel frattempo lievitati (rispetto al credito approvato l'anno scorso in Consiglio comunale)? Nell'affermativa, di quanto?

I costi del Café du Parc non sono assolutamente lievitati rispetto al credito approvato dal CC che è considerato il limite di spesa da rispettare.

3. Segnatamente alla metodologia di "parcellizzazione delle fasi realizzative" del Parco Urbano, per quale motivo si ritarda la realizzazione del Café du Parc mentre si procede invece a testa bassa con la fase 2?

Il SOP aveva sottoposto al Municipio il MM No. 182 riguardante la II.a tappa del Parco urbano che non conteneva l'esecuzione del Café du Parc, perché ritenuto un doppione degli esercizi pubblici già presenti in zona (Grottino Ticinese e Lounge Bar del Bagno pubblico). La richiesta di riattivare la progettazione ed esecuzione del Café du Parc è venuta dalla Commissione edilizia che ha bloccato l'evasione dell'incarto del MM No. 182, per cui in seconda battuta è stato allestito un MM separato. Vedi inoltre risposta domanda 1 e 2.

4. Ma se così fosse, a quanto potrebbe ammontare l'aumento dei costi con la separata tempistica delle due opere (installazione cantiere e altro)?

Le due opere sono realizzate tramite appalti completamente indipendenti e non interconnessi finanziariamente tra loro.

5. Parco urbano fase 1 (MM 3782): Quanto si è speso complessivamente fino ad oggi (investimenti in delega, progettazione ed esecuzione lavori)?

I costi sostenuti sino in data 09.06.2021 (vedi conto 5045.013) ammontano complessivamente a CHF 2'939'955.95.

In quale/i consuntivo/i sono riportate le spese effettuate? Quali opere non sono state eseguite rispetto a quanto previsto nel Messaggio municipale 3782 approvato?

Non vi è ancora un consuntivo finale delle opere della 1.a fase in quanto i lavori si concluderanno con la realizzazione della 2.a fase.

Le opere non ancora eseguite sono i lavori di pavimentazione della strada di accesso, che verranno svolti appena ultimati i lavori del parco Urbano tappa 2.

6. Parco urbano fase2 (MM 182): Quanto si è speso complessivamente fino ad oggi (investimenti in delega, progettazione, altro)?

CHF 147'093.30 stato 8 giugno 2021. Di cui ca. CHF 58'000.- per onorari di progettazione e ca. CHF 25'000.- per la posa dell'albero del vento (fondazioni e raccordi elettrici) e ca. 64'000.- per acconti per realizzazione opere diverse (fabbricazione panchine, opere da sanitario, opere elettriche, ecc.)

Quali opere non sono state eseguite rispetto a quanto previsto nel messaggio Municipale 182 approvato?

È prevista la realizzazione di tutto quanto previsto nel MM No. 182.

7. Parco urbano fase3 (MM 365): Quanto si è speso complessivamente fino ad oggi (investimenti in delega, progettazione, altro)? Esiste un progetto esecutivo aggiornato dell'intera opera?

CHF 102'170.90 stato 8 giugno 2021, di cui CHF 86'580.90 quale progettazione fino alla fase esecutiva (delega Municipio) e CHF 15'590.- quali acconti della progettazione esecutiva i cui costi sono inseriti nel MM 365.

Si esiste un progetto esecutivo che si sta realizzando.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Mario Branda

Il Segretario

Philippe Bernasconi