



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

## Interpellanza 290/2021

### “Le percentuali dicono più delle parole” di Luca Madonna

#### Fa stato la versione pronunciata durante la seduta del Consiglio comunale

**1. Nella gestione attuale dei cantieri cittadini ci sono delle situazioni che vanno monitorate perché a rischio di sorpassi di spesa? Oltre ai quattro già menzionati, ne esistono altri?**

Tutti i cantieri sono monitorati; al momento attuale non si riscontrano situazioni problematiche di particolare rilievo; in nessun caso si registrano cantieri con previsioni di spesa superiori al 10% del credito stanziato.

Come si osserva alla lettura dei bilanci consuntivi annuali, alcuni progetti chiudono con spese leggermente superiori al credito inizialmente stanziato; numerose altre con spese inferiori ai crediti accordati. Del resto i messaggi sono allestiti sulla base di preventivi (definitivi) che, sulla scorta delle norme SIA, comprendono uno scostamento del +/- 10%, è del resto la ragione per cui la LOC consente che per spese di questo tipo (superamenti fino al 10%) è possibile una giustificazione con approvazione in sede di “consuntivo”.

**2. Come si presenta al 28.01.2021 la situazione del cantiere del campo sintetico? Il cantiere è nei costi o di quanto è in percentuale il superamento di spesa già appurato?**

I relativi dati, che non sono cambiati, sono indicati nel MM 437 cui si rinvia per brevità.

La situazione è così riassunta:

Preventivo secondo credito concesso (MM 135, 10.09.2018):	CHF	1'430'000.00
Attuale situazione spesa:	CHF	1'536'888.35
Previsione di consuntivo:	CHF	1'559'377.90
Maggiore/minor spesa:	CHF	129'337.90 (+9.05 %)

**3. Come si presenta al 28.01.2021 la situazione del cantiere Caserma dei pompieri?  
Il cantiere è nei costi o di quanto è in percentuale il superamento di spesa già appurato?**

Preventivo secondo credito concesso (MM 114,26.06.2018): CHF 990'000.00  
Attuale situazione spesa: CHF 1'062'037.55  
Previsione di consuntivo: CHF 1'080'037.55  
Maggiore/minor spesa: CHF 90'037.55 (+ 9.09 %)

**4. Come si presenta al 28.01.2021 la situazione del cantiere di Piazza Grande di Giubiasco? Il cantiere è nei costi o di quanto è in percentuale il superamento di spesa già appurato?**

Preventivo secondo credito concesso (MM 05/2013, 05.03.2013): CHF 4'650'000.00  
Attuale situazione spesa: CHF 4'650'000.00  
Previsione di consuntivo: CHF 4'790'000.00  
Maggiore/minor spesa: CHF 140'000.00 (+ 3.01 %)

**5. Come si presenta al 28.01.2021 la situazione del cantiere Ecocentro di Bellinzona? Il cantiere è nei costi o di quanto è in percentuale il superamento di spesa già appurato?**

Come già indicato alle commissioni della gestione e dell'edilizia in data 26 maggio 2020:

Preventivo secondo credito concesso (MM 4027,14.03.2017): CHF 3'870'000.00  
Attuale situazione spesa: CHF 3'350'244.50  
Previsione di consuntivo: CHF 4'172'000.00  
Maggiore/minor spesa: CHF 302'000.00 (+ 7.80 %)