



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

Egregi signori

Luigi Calanca

Giulio Deraita

Interpellanza 249/2020 “Ecocentro: altro buco?” di Luigi Calanca e Giulio Deraita

TRASFORMATA IN INTERROGAZIONE

Egregio signor Calanca,
Egregio signor Deraita,

rispondiamo di seguito alle domande poste:

1. Il sorpasso di Fr. 550'000.- per le opere di risanamento del terreno è confermato?

Nell'ambito della realizzazione del nuovo ecocentro si è reso necessario effettuare interventi locali per la bonifica del terreno. Questi lavori hanno avuto un costo di circa 550'000.00 CHF ed hanno interessato sia le superfici su cui sorge l'ecocentro, sia superfici destinate alla futura realizzazione dei nuovi magazzini comunali (progetto MEP). In questo senso parte della spesa è stata attribuita al progetto dell'ecocentro (CHF 390'000.00) mentre l'eccedenza (CHF 160'000.00) è stata decisa con investimento in delega del Municipio in quanto anticipo dei futuri lavori di realizzazione del MEP. Questa situazione è già stata illustrata alla Commissione della Gestione in occasione dell'incontro del 26.05.2020 e al Consiglio comunale nella successiva seduta.

2. Contrariamente a quanto si assicura da alcune parti, il Municipio può escludere ulteriori sorpassi sull'edificazione dell'ecocentro?

L'attuale proiezione dei costi conferma quanto già illustrato lo scorso 26 maggio 2020 in occasione dell'incontro congiunto con le commissioni di Gestione e dell'Edilizia.

La previsione di consuntivo prevede una spesa complessiva di 4'172'000.00 a fronte di un preventivo (credito votato dal CC) di 3'870'000.00. Il superamento del credito risulta pari a CHF 302'000.00 (+7.8%).

3. Quando intende il Municipio presentare a Consiglio comunale la richiesta di credito suppletorio, tenuto conto che il sorpasso annunciato rappresenta il 14% del credito concesso?

Tenuto conto di quanto illustrato alle commissioni nell'incontro del 26.05.2020 il Municipio non ritiene necessario presentare una richiesta di credito suppletorio.

4. Al momento dell'elaborazione del messaggio il Municipio era cosciente che si andava a costruire su un sito inquinato tenuto pure conto che l'elenco dei siti è consultabile liberamente? Si veda in proposito <https://www.oasi.ti.ch/web/catasti/siti-inquinati.html>?

Il sedime della ex birreria a Carasso era indicato nel catasto cantonale dei siti inquinati come tipologia "sito aziendale" con riferimento alle attività svolte dalla birreria (1879-1988) alla stazione di servizio privata (1970-1998) e centro di raccolta rifiuti riciclabili (1995-oggi). La zona dove sorge il nuovo ecocentro, che risulta comunque separata da quella della birreria, non era inserita - al momento dell'allestimento del progetto, dell'approvazione del credito da parte del CC, rispettivamente dell'inoltro della domanda di costruzione - nel catasto dei siti inquinati. Proprio nell'ambito dell'esame della domanda di costruzione il Cantone ha richiesto comunque l'esecuzione di accertamenti da cui è poi nata l'esigenza di bonificare parte del sedime. A seguito di tale procedura la zona su cui è stato realizzato il nuovo ecocentro è stata inserita (28.01.2019) nel catasto dei siti inquinati.

5. Il Municipio ha potuto capire perché i costi di risanamento non erano stati considerati nel messaggio con la richiesta di credito?

Vedi risposta alla domanda 4.

6. Per gli altri grandi e medi cantieri in corso o terminati, viste anche le recenti rassicurazioni del Sindaco, il Municipio può tranquillizzarci che non dobbiamo attenderci ulteriori sorprese? Penso in particolare ai cantieri acquedotto Valle Morobbia (gestione AMB), rifacimento Piazza Grande Giubiasco, restauro bagno pubblico (già oggetto di una separata interpellanza) ed altri cantieri che il Municipio vorrà eventualmente aggiungere?

In base all'attuale situazione di sviluppo dei cantieri il Municipio può sostanzialmente riconfermare la situazione illustrata alle commissioni di Gestione e dell'Edilizia in occasione dell'incontro del 26 maggio 2020.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio
Il Sindaco Il Segretario
Mario Branda Philippe Bernasconi