

247/2020

CITTA DI BELLINZONA  
05.NOV.2020 07:41

Bellinzona, 04 novembre 2020

Egregio signor Sindaco,  
egregi signori Municipali,

avvalendoci dei diritti concessi nell' articolo 66 della LOC, formuliamo la seguente interpellanza.

## **Contributi miglioria Policentro Pianezzo**

Nelle scorse settimane sono state inviate ai proprietari dei fondi interessati al versamento dei contributi di miglioria, le fatture per la copertura dei costi dei parcheggi del nuovo Policentro della Morobbia come da MM 29-2012-2016 del 14 aprile 2015 dell'allora municipio di Pianezzo. Al punto 3.3.6 del citato MM viene indicato un prelievo in misura del 50% inerenti circa 20 posteggi.

Nella zona alta erano previsti 14 posteggi auto e circa 5 per biciclette/moto, nella zona centrale era previsto 1 posteggio invalidi e circa 5 per biciclette/moto e infine nella zona bassa erano previsti 4 posteggi laterali.

Da verifiche effettuate viene constatato che il numero di posteggi disponibili per i cittadini sono decisamente meno.

Nella parte superiore i posteggi auto a disposizione sono 12 e nessuno per biciclette/moto, in quanto uno è stato usato per i container dei rifiuti e uno per un posteggio temporaneo "scendi e vivi". Nella zona centrale non è stato fatto nessun posteggio per invalidi né tantomeno per biciclette/moto. Infine nella parte basse vi sono sì quattro posteggi ma due sono praticamente occupati dal furgone del comune e dalle auto degli operai comunali.

Ci permettiamo quindi di chiedere:

1. Come sono stati calcolati i costi per i contributi di miglioria?
2. Non sarebbe corretto modificare il prelievo sul contributo di miglioria basato sul 50% dei costi calcolati per 20 posteggi, in un contributo del 37.5% in virtù dei fatti che vi sono solo 15 posteggi utilizzabili?
3. Visto che nella parte bassa ci sarebbe lo spazio per un posteggio per invalidi, sarebbe fattibile la sua demarcazione?
4. Sempre nella parte bassa non si potrebbe demarcare un posteggio per uso esclusivo di veicoli di servizio del comune?
5. Sono previsti posteggi per biciclette/moto?

Ringraziamo per le risposte e salutiamo cordialmente.

Per la Lega dei Ticinesi

Manuel Donati  
Luca Madonna