

Luigi Calanca / Giulio Deraita
6702 Quartiere di Claro

6702 Quartiere di Claro, 12 ottobre 2020

Municipio
Della Città di Bellinzona
6500 Bellinzona

Interpellanza art. 66 LOC / art. 36 Regolamento comune Bellinzona

Signor Sindaco,
Signori Municipali,

nella nostra qualità di Consiglieri comunali, sottoponiamo al Municipio la seguente interpellanza.

Il restauro del bagno pubblico di Bellinzona rientra sicuramente tra le opere più importanti e finanziariamente più impegnative dell'amministrazione comunale. Iniziata sotto il "vecchio" Comune di Bellinzona, sarà completata sotto la nuova amministrazione post aggregazione. Quali consiglieri comunali provenienti da un altro quartiere ci è pertanto difficile capire tutto l'iter che il progetto ha conosciuto. Partendo però da tutti i messaggi pubblicati negli scorsi anni abbiamo potuto ricostruire la situazione riportata nella seguente tabella:

Messaggi	Data	Oggetto	Tappa	Importo
Rm 132/VI	6.2.12	Messa in sicurezza torre tuffi	I	Fr. 140'000.-
MM 3753	26.6.13	Risanamento torre tuffi; credito d'opera	II	Fr. 2'670.000.-
MM 3886	25.3.15	Progettazione restauro passerella	III	Fr. 220'000.-
MM 4031	15.3.17	Risanamento passerella; credito d'opera	III	Fr. 2'870'000.-
MM 4032	15.3.17	Sostituzione vettore energetico; credito d'opera	IV/A	Fr. 350'000.-
MM 108	28.3.18	Ristrutturazione spogliatoio e imp.; progettazione	IV/B	Fr. 255'000.-
MM 331	11.12.19	Ristrutturazione spogliatoio e imp.; credito d'opera	IV/B	Fr. 2'755.000.-
		Restauro livello intermedio	V	
		Restauro vasche	VI	
		Sistemazione livello terra e arredo	VII	
		Totale intermedio		Fr. 9'260'000.-

Ad oggi dovrebbero pertanto già essere stati concessi crediti per più di 9 milioni: secondo quanto pubblicato nel messaggio 3753 (pag. 8) nel 2013 il preventivo era stimato a 11.3 milioni (impiantistica esclusa).

Basandoci sulla situazione di partenza indicata, alla luce pure dei sorpassi di spesa registrati per altre opere, poniamo al Municipio le seguenti domande:

1. Quali delle fasi sopra indicate sono da considerare contabilmente chiuse? Con quali consuntivi?

2. Per le tappe non ancora chiuse, verosimilmente la terza e la quarta, quale è la situazione suddivisa per crediti utilizzati, crediti già impegnati (promesse di pagamento acconti e fatture in sospeso), rispettivamente prevedibili preconsuntivi?
3. Vista la costruzione a tappe del preventivo, non esiste il concreto rischio che eventuali sorpassi di spesa di una fase possono essere “ribaltati” sulle fasi successive?
4. Nel corso dell’audit richiesto all’organo di revisione e controllo interno l’andamento del cantiere è stato oggetto di verifiche particolari?
5. Se sì, quali sono stati gli esiti delle verifiche?
6. Se no, il Municipio o, come previsto dall’art. 3 dell’ordinanza municipale concernente il servizio di revisione interna, la Commissione della gestione, hanno già conferito un mandato in tal senso?
7. Esiste una proiezione dei costi ed un preventivo aggiornato per le fasi V, VI e VII ancora da realizzare?
8. Se sì, a quanto potrà essere stimato/quantificato il consuntivo finale del risanamento?

Cordiali saluti.

Consiglieri Comunali indipendenti.

Luigi Calanca

Giulio Deraita