



Bellinzona, 2 marzo 2020

RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 366 MESSA IN CONFORMITÀ E RIQUALIFICA DEI PARCHI GIOCHI - CREDITO QUADRO 2020-2023

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

nelle sedute del 02.02.2020 e 18.02.2020 la Commissione dell'edilizia ha esaminato il Messaggio Municipale No 366 e ha accolto all'unanimità le seguenti osservazioni.

Premessa

Il Municipio, promuovendo la qualità degli **spazi pubblici**, intende migliorare costantemente la qualità di vita dei cittadini e la salute pubblica incoraggiando occasioni d'incontro attraverso la promozione dell'attività fisica e del benessere emotivo.

Tali **spazi pubblici** rappresentano inoltre un'opportunità per arricchire l'inverdimento urbano con effetti positivi sull'ambiente e sull'attrattività della città. I parchi giochi sono accessibili liberamente a tutti senza nessuna restrizione.

Situazione

A seguito dell'aggregazione la città conta attualmente 59 parchi giochi tra pubblici (42) e scuole dell'infanzia (17), ripartiti sull'insieme del territorio.

Questi 57 parchi giochi sono classificati in 4 tipologie:

- parchi giochi principali;
- parchi giochi di quartiere;
- piccoli parchi giochi di quartiere;
- parchi giochi delle scuole dell'infanzia;

Un'analisi preliminare ha permesso d'identificare due lacune:

- sono caratterizzati da strutture ludiche spesso vetuste e in parte non conformi alle norme di sicurezza;
- sono spesso ripetitivi e poco attrattivi, risultato dell'assemblaggio di attrezzature scelte a catalogo molto simili tra loro;

Basandosi principalmente su criteri quali lo stato d'usura e la sicurezza, il Settore Servizi urbani e ambiente coadiuvato da un ispettorato esterno certificato, hanno

redatto un rapporto di ispezione annuale 2019 nel quale sono evidenziate importanti non conformità, che in taluni casi hanno portato alla dismissione o al parziale saltellamento di alcuni giochi, generando l'insoddisfazione della popolazione dalla quale sono giunte diverse segnalazioni.

Nota: la situazione precedentemente descritta considera i parchi giochi **esistenti**, la possibilità di realizzarne di nuovi, come potrebbe ad esempio essere il caso nel Quartiere di Gnosca, sarà trattata separatamente.

Obiettivo

“La messa a disposizione di tutti i cittadini spazi di incontro e di gioco di qualità, piacevoli, attraenti, stimolanti e sicuri; parchi giochi che valorizzano la semplicità permettendo un uso consapevole delle risorse; luoghi diversificati e specifici in sintonia con il loro contesto e capaci di essere catalizzatori di vita favorendo interazioni e coesione sociali.”

Per il raggiungimento di tale obiettivo sono stati determinati i seguenti 6 principi:

- esperienza del gioco;
- intergenerazionalità e inclusione;
- sicurezza;
- benessere;
- diversità e specificità;
- valorizzazione della semplicità;

Progetto di riqualifica

Nella seguente tabella sono riportati le tipologie d'intervento previste in ciascun parco:

PARCO GIOCHI	Rifacimento TOTALE	Rifacimento PARZIALE
Gudo - Parco pubblico	x	
Giubiasco – Pedevilla	x	
Sementina – Scuola dell'infanzia	x	
Sementina - All'isola		x
Bellinzona – Scuola dell'infanzia Gerretta		x
Giubiasco – Scuola dell'infanzia Palasio		x
Giubiasco – Scuola dell'infanzia Tiglio		x
Bellinzona - Bagno pubblico	x	
Bellinzona - Castello di Montebello	x	
Giubiasco – Forbo	x	
Bellinzona - Villa dei Cedri	x	
Gudo – Scuola dell'infanzia	x	
Bellinzona – Carasso	x	
Bellinzona - Grottino Ticinese		x
Giubiasco – Linoleum	x	
Giubiasco – Rovedaro	x	
Bellinzona – Scuola dell'infanzia Carasso	x	

La tipologia di dettaglio non è stata al momento definita in quanto ogni parco giochi è un progetto unico, con carattere e bisogno propri. A seguito di approfondimenti,

verranno sottoposte al Municipio le differenti scelte il quale dopo l'approvazione darà seguito alla procedura d'autorizzazione (notifica/domanda di costruzione).
Per i dettagli dell'idea prevista per ogni intervento si rimanda al messaggio municipale 366 § 5.1 e segg.

Gli interventi saranno dilazionati sull'arco di 4 anni e richiedono, previa l'accettazione del credito quadro, un inizio lavori entro la primavera del 2020.

Domande

Alle domande poste dalla commissione dell'edilizia nella seduta del 3 febbraio 2020, volte in particolare a chiarire la tipologia dei giochi e l'esclusione dal presente messaggio di alcuni parchi giochi, il municipio ha risposto in maniera esaustiva.

Ulteriori domande puntuali sono state poste, a carattere privato, nella interrogazione 59/2020 (Parchi giochi di Preonzo) e nell'interpellanza 172/2020 (Sistemazione e riqualifica del parco (biotopo) Motto Grande, Quartiere di Camorino), alle quali il Municipio risponderà secondo la prassi.

Conclusioni della commissione

Con l'approvazione a concedere di un credito quadro per la riqualifica dei parchi giochi oggetti del Messaggio Municipale 366, la commissione dell'edilizia è fiduciosa che il Municipio si adopererà per trovare la miglior soluzione per ognuno dei 17 interventi sia parziali che totali dei parchi.

Si auspica pure che in futuro possano anche venire coinvolte nelle discussioni, per le manutenzioni o le eventuali nuove costruzioni di parchi giochi, le commissioni di quartiere così da capire le esigenze puntuali della popolazione.

L'unanimità dei Commissari ha condiviso il contenuto del progetto oggetto del presente messaggio, per le motivazioni espresse e fatto riferimento agli atti annessi, codesto lodevole Consiglio comunale è invitato a voler

risolvere:

1. È approvato il credito quadro di CHF 3'280'000.- (IVA inclusa) per la messa in conformità e riqualifica di 17 dei complessivi 59 parchi giochi della Città di Bellinzona per gli anni 2020-2023. La spesa è da addebitare al conto degli investimenti del Comune.
2. È approvato il prelievo di CHF 140'000.00 dal fondo "Contributi sostitutivi per aree verdi e di svago Giubiasco" per il parziale finanziamento dei parchi giochi Pedevilla, Forbo, Linoleum e Rovedaro situati nel quartiere di Giubiasco.
3. Eventuali sussidi saranno registrati in entrata nel conto degli investimenti del Comune.
4. Il credito decadrà se non verrà utilizzato a partire da un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative alle procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

F.to:

Alberto Casari

Carlo Celpi

Manuel Donati

Renato Dotta

Michele Genini

Bixio Gianini

Gabriele Pedroni, relatore

Tuto Rossi

Giorgio Valenti

