



Città di Bellinzona

Messaggio municipale no. 364

Quartieri di Bellinzona, Claro e Monte
Carasso
Eliminazione barriere architettoniche
Credito d'opera

16 gennaio 2020
Commissioni competenti
Commissione edilizia

Sommario

1	Premessa	3
2	Descrizione dei progetti	4
2.1	Palazzo civico	4
2.2	Centro tennistico	4
2.3	Chiesa Collegiata	5
2.4	Ex Casa comunale Claro	6
2.5	Sala multiuso Monte Carasso	6
3	Credito necessario	6
4	Ricapitolazione dei costi	7
4.1	Palazzo civico - Costo previsto: CHF 740'000.00	7
4.2	Centro tennistico – Costo previsto: CHF 885'000.00	7
4.3	Chiesa Collegiata – Costo previsto: CHF 260'000.00	8
4.4	Sala multiuso Monte Carasso – Costo previsto: CHF 200'000.00	8
4.5	Ex Casa comunale Claro – Costo previsto: CHF 190'000.00	9
5	Procedura d'approvazione dei progetti	9
6	Programma realizzativo indicativo	9
7	Riferimento al preventivo 2020	10
8	Incidenza sulla gestione corrente	10
9	Dispositivo	12

Lodevole Consiglio comunale,
signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale si propone l'approvazione del credito necessario per l'eliminazione delle barriere architettoniche in alcune strutture comunali nei quartieri di Bellinzona, Claro e Monte Carasso.

Per affinità di materia i citati crediti vengono inseriti in un unico Messaggio municipale, con dispositivo di voto separato.

1 Premessa

L'Art. 34.bis della vecchia Legge edilizia Cantonale del 1973, prevedeva già una direttiva mirata ad agevolare l'accesso agli edifici e impianti pubblici o accessibili al pubblico a favore delle persone disabili:

....

“Nella costruzione di edifici e impianti pubblici o privati accessibili al pubblico, come pure negli ampliamenti e trasformazioni di una certa importanza, deve essere tenuto conto dei bisogni degli invalidi motulesi, in quanto non insorgano costi sproporzionati o altri notevoli inconvenienti”

....

Tale concetto è stato ripreso e nuovamente ribadito (Art. 30) nella revisione della Legge cantonale del 13 marzo 1991:

....

“L'accesso a edifici e impianti destinati al pubblico di proprietà di Cantoni, Comuni e altri Enti preposti a compiti cantonali o comunali deve essere garantito ai disabili per quanto ragionevolmente esigibile dal profilo economico.

Nella costruzione, come pure negli ampliamenti o trasformazioni di una certa importanza, di edifici e impianti privati accessibili al pubblico, deve essere tenuto conto dei bisogni dei disabili per quanto ragionevolmente esigibile dal profilo economico.”

....

Con la revisione della Legge edilizia del 1991 il Cantone, tramite ordinanza pubblicata sul Foglio ufficiale, ha intimato a tutti gli Enti pubblici di adeguare i propri edifici e strutture, rendendoli accessibili ai disabili concedendo un lasso di tempo di 10 anni nel limite della propria capacità finanziaria.

A partire dal 1999 la Città di Bellinzona, ha iniziato a studiare la fattibilità degli interventi secondo quanto prevede la Legge Edilizia cantonale programmandone l'esecuzione a intervalli più o meno regolari. I lavori, iniziati a partire dal 2007 hanno riguardato fino ad oggi l'abbassamento dei marciapiedi nei pressi dei passaggi pedonali del Centro Storico e immediate vicinanze, la realizzazione di diverse rampe e ascensori negli istituti scolastici, come pure la realizzazione di servizi igienici per persone disabili. Anche gli ex Comuni avevano provveduto in tal senso, adattando varie strutture comunali.

Con questa richiesta di credito la Città intende realizzare un'ulteriore tassello volto ad eliminare delle barriere architettoniche presenti in alcune strutture comunali, e più precisamente presso il Palazzo civico, al Centro tennistico e alla Chiesa Collegiata nel quartiere di Bellinzona, così come anche all'ex Casa comunale del quartiere di Claro e alla Sala multiuso del quartiere di Monte Carasso.

2 Descrizione dei progetti

2.1 Palazzo civico

Pur essendo provvisto di un ascensore, Palazzo civico non permette ai disabili di raggiungere il piano della Sala del Consiglio Comunale (CC) situata al 2.o piano in quanto tra il corridoio del 2.o piano (livello uffici) dove giunge l'attuale ascensore e il loggiato, dal quale si accede alla sala del CC, vi è un dislivello di 60 cm non sormontabile con rampe fisse o mobili per una questione di sicurezza legata alla gestione degli accessi e alla circolazione interna all'edificio.

L'unico vano che congiunge tutti i livelli dell'edificio, compreso il cantinato, è il cavedio situato tra la scala principale e i corridoi degli uffici, nel quale è stato previsto l'inserimento del nuovo ascensore con lo smantellamento dell'attuale (anno 1928).

L'inserimento dell'ascensore nel cavedio permette, oltre al raggiungimento del livello della sala del CC, anche di poter scendere fino al cantinato, attualmente raggiungibile solo tramite una scala secondaria, facilitando il trasporto di materiale pesante nei depositi ubicati a questo livello.

Grazie al nuovo ascensore, agli utilizzatori sarà garantito in ogni momento un accesso al piano della sala del CC senza compromettere la sicurezza dell'area uffici, che rimane sempre completamente separata e indipendente anche fuori dagli orari d'ufficio e nei giorni festivi.

2.2 Centro tennistico

Il centro tennistico, per la sua particolare forma architettonica e organizzazione degli spazi, non ha mai permesso un accesso autonomo alle persone disabili.

Il bar, l'ufficio del tennis e il servizio WC per disabili predisposto all'interno del ristorante-bar non sono mai stati raggiungibili già dalla realizzazione nel 1984 del centro, trovandosi ad una quota sopraelevata (65+18 cm) con presenza di 4+1 scalini rispetto all'area esterna all'edificio.

Anche i campi di gioco, come anche gli spogliatoi che si trovano al piano superiore, sono irraggiungibili per i disabili.

Il precedente progetto del 2007 prevedeva unicamente la realizzazione di un vialetto carrozzabile centrale tra i campi di gioco con accesso dal cancello, lato Bagno pubblico, dove è già ubicato il posteggio riservato ai disabili.

Tale soluzione è stata considerata insufficiente dall'Associazione Integrazione Andicap" che ha chiesto di rendere possibile ai disabili di raggiungere anche i terreni di gioco e avere a disposizione oltre al WC presente nel bar-ristorante, anche uno spogliatoio con relativa doccia.

Il progetto attuale elimina in modo radicale le barriere architettoniche permettendo ai disabili di accedere ai campi da gioco, al livello del bar-ristorante e dell'office del tennis, dove al loro interno si trova il WC e lo spogliatoio, rendendo il centro conforme alla Norma SIA 500.

Per rendere completamente agibile ai disabili tutta l'area esterna ai campi di gioco e salvaguardare le piante esistenti, il cui colletto, con la crescita delle stesse, è fuoriuscito dalla quota del terreno esistente (ghiaietto), si intende pavimentare tutta l'area con un ghiaietto resinato compatto drenante che sostituirà il ghiaietto naturale esistente che non permette una buona praticabilità in special modo durante i periodi di pioggia e neve.

L'accesso al livello del bar-ristorante sarà garantito grazie alla posa di una piattaforma mobile (sollevatore verticale).

L'attuale piano-entrata principale del tennis situato tra il bar-ristorante e l'office, insieme all'ampliamento e alla congiunzione delle terrazze esistenti, sarà portato tutto al medesimo livello dei pavimenti esistenti dell'office e del bar-ristorante permettendo di togliere lo scalino esistente, garantendo una facile circolazione anche per i disabili, attualmente impossibile.

All'interno dell'office sarà ricavato lo spogliatoio con annesso servizio.

L'accesso ai campi di gioco diventerà possibile grazie al taglio del cordolo di contenimento dei campi con raccordo alla nuova pavimentazione drenante tramite la creazione di una rampa.

Un eventuale sussidiamento dei lavori previsti sarà da sottoporre ai competenti uffici cantonali.

2.3 Chiesa Collegiata

L'accesso autonomo alla Chiesa Collegiata non è mai stato possibile per i disabili a causa del notevole dislivello esistente tra il piano interno della chiesa e Piazza Collegiata (tre rampe di scale).

A tutt'oggi i disabili sono portati all'interno dall'escalinata principale oppure passando dalla sagrestia, accompagnate e aiutate da altre persone.

Il progetto, preventivamente concordato e approvato da parte dell'Ufficio Beni culturali, prevede la realizzazione di un lift verticale posizionato nel vano situato tra la cabina AMB e lo Stabile ex-Vantussi, con accesso diretto dal Viale Stazione. Questo permette di superare le prime due rampe di scale e raggiungere il livello intermedio (balconata antistante la facciata della Chiesa e le entrate).

Al livello della balconata sarà inserita una piattaforma mobile traslatrice inglobata nel pavimento esistente così da superare l'ostacolo dato dalle scale secondarie. Ciò permette di raggiungere il livello interno della Chiesa.

Tale traslatore, quando fuori servizio, sarà completamente incassato nel pavimento esistente in pietra così da non avere elementi costruttivi aggiuntivi che impediscano la vista della facciata rinascimentale, come espressamente voluto dall'Ufficio cantonale. Sarà visibile solo un paletto di comando e la cornice della piattaforma.

2.4 Ex Casa comunale Claro

A seguito dell'aggregazione comunale, l'ex Casa comunale di Claro ha subito una riorganizzazione logistica e nella stessa è stato inserito l'Ufficio del Controllo abitanti che occupa tutto il primo piano (ala nuova e vecchia) e parte del pianterreno, dove si trova anche lo sportello di Quartiere.

Precedentemente i disabili potevano accedere solo al primo piano della Casa comunale tramite una rampa appositamente creata partendo dal parcheggio soprastante.

Per garantire l'accesso al pian terreno allo sportello di Quartiere e all'Ufficio controllo abitanti, è necessario realizzare una rampa esterna, modificare il senso di apertura della porta di entrata principale e realizzare un WC per disabili e adattare l'altezza dello sportello esistente che fungerà anche da sportello postale grazie ad un accordo tra Città e La Posta.

All'esterno, sul retro dello stabile dove sono ubicati anche i posteggi, addossate allo stesso e con tettoia soprastante, saranno posate le caselle postali.

2.5 Sala multiuso Monte Carasso

La Sala multiuso interrata che si trova a lato del rifugio di PC nei pressi del Convento di Monte-Carasso, è raggiungibile tramite una scala che scende al livello interrato. I disabili vi potevano accedere tramite l'attuale monta-persone. Questo non è più funzionante e riparabile a causa dell'esposizione alle intemperie. A ciò si aggiunge il fatto che il DSS non accetta più di principio piattaforme mobili per il trasporto dei disabili nelle infrastrutture pubbliche

Con questo progetto si eliminerà la problematica togliendo il monta-persone e costruendo un lift chiuso agibile in qualsiasi stagione con accesso diretto dal posteggio per disabili già ubicato al suo lato sul marciapiede.

3 Credito necessario

Il costo complessivo degli interventi proposti per l'eliminazione di barriere architettoniche ammonta a CHF 2'275'000.00 (IVA 7.7% e onorari inclusi), e sono così ripartiti:

Palazzo civico - quartiere di Bellinzona	CHF	740'000.00
Centro tennistico - quartiere di Bellinzona	CHF	885'000.00
Chiesa Collegiata - quartiere di Bellinzona	CHF	260'000.00
Ex Casa comunale - quartiere di Claro	CHF	190'000.00
Sala multiuso - quartiere di Monte Carasso	CHF	200'000.00
Costo complessivo	CHF	2'275'000.00

In questo importo sono compresi CHF 155'000.00 (IVA esente) di onorario del Settore opere pubbliche del Dicastero opere pubbliche e ambiente (DOP-OP) per lo svolgimento del progetto d'appalto ed esecutivo, come pure la direzione dei lavori.

4 Ricapitolazione dei costi

4.1 Palazzo civico - Costo previsto: CHF 740'000.00

Rilievi, sondaggi, demolizioni	61'300.00
Costruzione grezza 1	126'150.00
Impianti elettrici	117'000.00
Impianti riscaldamento, ventilazione, diversi	16'500.00
Impianti sanitari	9'000.00
Impianti di trasporto	65'000.00
Finiture 1 (gessatore, falegname, costruzioni metalliche)	137'650.00
Finiture 2 (pavimenti, soffitti, pittore, pulizia edificio)	56'700.00
Onorari specialisti amianto	1'900.00
Onorario ingegnere elettrotecnico	27'000.00
Onorario specialista antincendio	4'400.00
Autorizzazioni e tasse	12'452.00
<hr/>	
TOTALE (IVA e spese escluse)	635'052.00
IVA (7,7 %)	48'899.00
Onorario DOP (IVA esente)	55'000.00
Arrotondamento	1'049.00
<hr/>	
TOTALE	740'000.00

4.2 Centro tennistico – Costo previsto: CHF 885'000.00

1. RIFACIMENTO PIAZZALI, VIALI, SERVIZI IGIENICI, DOCCIA E SPOGLIATOIO PER DISABILI

Sgombero e preparazione del terreno	25'000.00
Costruzione grezza 1	80'000.00
Impianti elettrici	18'000.00
Impianti sanitari	27'000.00
Impianti di trasporto (ascensore)	32'000.00
Finiture 1 (costr. metalliche, falegname)	65'000.00
Finiture 2 (trattamento superfici interne)	18'000.00
Sistemazione del terreno	70'000.00
Sistemazioni esterne	30'000.00
Equipaggiamenti, attrezzi, arredo	38'000.00
Diversi e imprevisti	25'000.00
Piccoli tracciati (pavimentazioni esterne)	182'000.00
Autorizzazioni e tasse	2'000.00
<hr/>	
TOTALE 1 (IVA e spese escluse)	612'000.00

2. AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE PIANO ENTRATA E COLLEGAMENTO TERRAZZE

Sgombero e preparazione del terreno	14'000.00
Costruzione grezza 1 (impr. costruttore)	108'500.00
Costruzione grezza 2 (costruzioni metalliche)	42'000.00
Finiture 2 (pavimenti)	3'500.00
TOTALE 2 (IVA e spese escluse)	168'000.00
IVA (7,7 %)	60'060.00
Onorario DOP (IVA esente)	40'000.00
Arrotondamento	4'940.00
TOTALE 1+2 (IVA e spese incluse)	885'000.00

4.3 Chiesa Collegiata – Costo previsto: CHF 260'000.00

10 Rilievi, sondaggi, demolizioni	19'525.00
21 Costruzione grezza 1 (impr. costruttore)	41'100.00
22 Costruzione grezza 2 (lattoniere, intonaci, frangisole)	8'160.00
23 Impianti elettrici	8'400.00
26 Impianti di trasporto/sollevamento	81'000.00
27 Finiture 1 (gessatore, falegname, costruzioni metalliche)	40'970.00
28 Finiture 2 (pavimenti, soffitti, pittore)	17'575.00
29 Onorari specialisti (perizia amianto)	1'200.00
51 Autorizzazioni e tasse	500.00
TOTALE (IVA e spese escluse)	218'430.00
IVA (7,7 %)	16'819.10
Onorario DOP (IVA esente)	20'000.00
Arrotondamento	4'750.90
TOTALE (IVA e spese incluse)	260'000.00

4.4 Sala multiuso Monte Carasso – Costo previsto: CHF 200'000.00

Rilievi, sondaggi, demolizioni	7'020.00
Costruzione grezza 1 (impr. costruttore)	73'950.00
Costruzione grezza 2	14'050.00
Impianti elettrici	5'600.00
Impianti sanitari	4'500.00
Impianti di trasporto (ascensore)	36'000.00
Finiture 1 (costruzioni metalliche, falegname)	3'100.00
Finiture 2 (pittore)	400.00
Costruzione grezza e finiture	4'350.00
Piccoli tracciati (pavimentazioni esterne)	14'505.00
Autorizzazioni e tasse	300.00
TOTALE (IVA e spese escluse)	163'775.00

IVA (7,7%)	12'610.70
Onorario DOP (IVA esente)	20'000.00
Arrotondamento	3'614.30
<hr/>	
TOTALE (IVA e spese incluse)	200'000.00

4.5 Ex Casa comunale Claro – Costo previsto: CHF 190'000.00

Rilievi, sondaggi, demolizioni	12'755.00
Costruzione grezza 1 (impr. costruttore)	58'898.00
Costruzione grezza 2 (porte, portoni)	10'000.00
Impianti elettrici	2'500.00
Impianti di riscaldamento, ventilazione	500.00
Impianti sanitari	5'000.00
Finiture 1 (gessatore, costruzioni metalliche, falegname)	24'580.00
Finiture 2 (pavimenti, rivestimenti pareti e soffitti)	16'100.00
Onorari specialistici	1'200.00
Costruzione grezza e finiture	3'700.00
Giardini	1'000.00
Piccoli tracciati	7'120.00
Segnaletica	2'100.00
Diversi e imprevisti	10'000.00
Autorizzazioni e tasse	261.00
<hr/>	
TOTALE (IVA e spese escluse)	155'714.00
IVA (7,7%)	11'990.00
Onorario DOP (IVA esente)	20'000.00
Arrotondamento	2'296.00
<hr/>	
TOTALE (IVA e spese incluse)	190'000.00

5 Procedura d'approvazione dei progetti

Dopo la crescita in giudicato della decisione di stanziamento del credito del Consiglio comunale, si procederà con l'inoltro delle relative domande di costruzione in base alla Legge edilizia cantonale (LE).

6 Programma realizzativo indicativo

La realizzazione è subordinata all'approvazione del presente Messaggio da parte del Legislativo comunale e alla crescita in giudicato della decisione del Consiglio comunale. Dopo la concessione dei crediti esecutivi, si procederà alla messa in appalto e aggiudicazione delle opere.

I vari interventi saranno programmati negli anni 2020 e 2021, in funzione delle utilizzazioni delle singole strutture (manifestazioni, ricorrenze, celebrazioni, ecc.) al fine di limitare i disagi per l'utenza.

7 Riferimento al preventivo 2020

I singoli progetti erano contemplati nel piano delle opere 2018-2025, come segue:

- Chiesa Collegiata – Formazione accesso carrozzine – CHF 400'000.00
- Palazzo civico – Eliminazione barriere architettoniche – CHF 540'000.00
- Centro tennistico – (creazione nuovo vialetto precedentemente previsto nel CQ 2016-2018 ma abbandonato a seguito della necessità di eliminare ulteriori barriere architettoniche).
- Sala Multiuso Monte Carasso e Ex Casa comunale Claro – gli interventi non previsti nel piano delle opere, ma ritenuti necessari e pertanto inseriti nel presente Messaggio municipale.

8 Incidenza sulla gestione corrente

Considerato il programma lavori indicato, la ripartizione della spesa è la seguente:

- CHF 390'000.00 ca. nel 2020
- CHF 1'885'000.00 ca. nel 2021

Per il calcolo dell'incidenza sulla gestione corrente, si adottano i seguenti parametri:

Tasso di interesse: 2%, calcolato sul residuo a bilancio.

Ammortamento: gli interventi contenuti nel presente Messaggio sono attribuibili a categorie differenziate degli investimenti per i quali la Città calcola gli ammortamenti; in relazione all'applicazione del MCA2, l'obiettivo è quello di differenziare le varie spese in modo più puntuale rispetto al passato, in modo da applicare il tasso d'ammortamento più appropriato. In effetti, se con MCA1 era prassi adottare il sistema della preponderanza e il tasso d'ammortamento veniva applicato all'intera opera in base a quale categoria appartenesse la maggioranza della spesa, con MCA2 si invita a differenziare per quanto fattibile le differenti parti d'opera per applicare ad ognuno il tasso d'ammortamento adeguato. Le nuove basi legali sono dettate dall'art. 165 LOC e dal relativo art. 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria dei Comuni e queste chiariscono che per tutti gli investimenti viene applicato il metodo dell'ammortamento a quota costante, calcolato di principio sulla durata di vita del bene.

In applicazione delle nuove basi legali e del principio di calcolo fissato dal MCA2, il calcolo dell'ammortamento dell'investimento qui proposto è ipotizzato come segue:

Tipologia – interventi 2020	Importo (*)	Durata	Ammort. annuo
Costruzione grezza	233'993	20	11'700
Impiantistica	66'937	20	3'347
Finiture	57'863	20	2'891
Arredo	0	20	0
Resto della costruzione	31'207	35	892
TOTALE ammortamenti annuali a partire dal 2021			18'830

(*): inclusa quota parte IVA, arrotondamenti e onorari DOP

Per quanto riguarda i **costi d'interesse**, essi sono calcolati come costo teorico sul residuo a bilancio; questo implica un dato medio per i primi 20 anni di **CHF 30'000 ca.**

Tipologia – interventi 2021	Importo (*)	Durata	Ammort. annuo
Costruzione grezza	634'647	20	31'732
Impiantistica	458'310	20	22'916
Finiture	415'947	20	20'797
Arredo	44'661	20	2'233
Resto della costruzione	331'434	35	9'472
TOTALE ammortamenti annuali a partire dal 2022			87'150

(*): inclusa quota parte IVA, arrotondamenti e onorari DOP

Per quanto riguarda i **costi d'interesse**, essi sono calcolati come costo teorico sul residuo a bilancio; questo implica un dato medio per i primi 20 anni di **CHF 800 ca.**

Per quanto concerne gli oneri di gestione e manutenzione, sono stimati complessivamente oneri per CHF 5'000 annui a partire dal momento in cui tutti gli impianti saranno in funzione.

In sintesi, si riassume l'impatto sulla gestione corrente (aumenti di spesa):

-	Ammortamento (dato costante annuo)	CHF 105'980
-	Interessi (dato medio su 20 anni)	CHF 30'800
-	Manutenzione e gestione (stima dato annuo)	CHF 5'000
TOTALE annuo:		CHF 141'780.00.

9 Dispositivo

Per le considerazioni espresse e fatto riferimento agli atti citati, codesto lodevole Consiglio comunale è quindi invitato a voler **risolvere**:

Palazzo civico

1 – È approvato il progetto e il preventivo di spesa definitivi relativi all'eliminazione delle barriere architettoniche presso Palazzo civico - Quartiere di Bellinzona.

2 – È concesso al Municipio un credito di CHF 740'000.00 (IVA, onorari e spese inclusi) per la realizzazione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune.

3 – Il Municipio è l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno.

4 – Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro il 31 dicembre 2022.

Centro tennistico

1 – È approvato il progetto e il preventivo di spesa definitivi relativi all'eliminazione delle barriere architettoniche presso il Centro tennistico - Quartiere di Bellinzona.

2 – È concesso al Municipio un credito di CHF 885'000.00 (IVA, onorari e spese inclusi) per la realizzazione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune.

3 – Il Municipio è l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno.

4 – Gli eventuali sussidi del Cantone (Sport-Toto), saranno accreditati al conto degli investimenti.

5 – Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro il 31 dicembre 2022.

Chiesa Collegiata

1 – È approvato il progetto e il preventivo di spesa definitivi relativi all'eliminazione delle barriere architettoniche presso la Chiesa Collegiata - Quartiere di Bellinzona.

2 – È concesso al Municipio un credito di CHF 260'000.00 (IVA, onorari e spese inclusi) per la realizzazione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune.

3 – Il Municipio è l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno.

4 – Ai sensi dell’art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro il 31 dicembre 2022.

Sala Multiuso - Quartiere di Monte Carasso

1 – È approvato il progetto e il preventivo di spesa definitivi relativi all’eliminazione delle barriere architettoniche presso la Sala multiuso - Quartiere di Monte Carasso

2 – È concesso al Municipio un credito di CHF 200'000.00 (IVA, onorari e spese inclusi) per la realizzazione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune.

3 – Il Municipio è l’organo competente per la suddivisione in singoli crediti d’impegno.

4 – Ai sensi dell’art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro il 31 dicembre 2022.

Ex Casa comunale - Quartiere di Claro

1 – È approvato il progetto e il preventivo di spesa definitivi relativi all’eliminazione delle barriere architettoniche presso l’ex Casa Comunale - Quartiere di Claro

2 – È concesso al Municipio un credito di CHF 190'000.00 (IVA, onorari e spese inclusi) per la realizzazione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune;

3 – Il Municipio è l’organo competente per la suddivisione in singoli crediti d’impegno.

4 – Ai sensi dell’art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro il 31 dicembre 2022.

Con ogni ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco
Mario Branda

Il Segretario
Philippe Bernasconi

Allegati:

- planimetrie