



Bellinzona, 4 giugno 2019

**RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA
GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 208
CONSUNTIVO 2018 DELL'ENTE AUTONOMO
AZIENDA MULTISERVIZI BELLINZONA (AMB)**

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

la Commissione della gestione ha discusso il MM 208 durante le sedute commissionali dei mesi di maggio e giugno 2018, contestualmente ai lavori di approfondimento e analisi dei conti consuntivi della Città di Bellinzona per l'anno 2018. Per dovere di cronaca informiamo il plenum che il collega Marco Ottini non ha partecipato alle discussioni relative al MM 208 poiché membro del Consiglio direttivo dell'Ente.

In sede di approfondimento la commissione non ha ritenuto necessaria un'audizione lasciando al relatore la possibilità di incontrare la direzione dell'azienda multiservizi per alcuni aspetti di dettaglio. Incontro che è avvenuto il 28 maggio 2019 alla presenza del direttore Mauro Suà e della responsabile del settore finanze dell'azienda Signora Paola Antonietti che ringraziamo per la loro disponibilità.

Considerazioni di carattere generale

Grazie all'approvazione del Consiglio Comunale nell'ottobre 2017 del suo statuto, l'ente autonomo Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) si è potuto di fatto costituire con effetto 1 gennaio 2018. Il messaggio 208 presenta dunque il primo consuntivo in assoluto delle AMB nella sua nuova forma giuridica. Trattandosi di una nuova entità anche il piano contabile ha dovuto adattarsi, conformandosi alle disposizioni del Codice delle obbligazioni e alle relative norme sulla contabilità commerciale e sulla presentazione dei conti. Il tutto comporta l'impossibilità ad avere un confronto diretto con le chiusure contabili precedenti dell'azienda anche se va fin da subito rilevato che la nuova struttura ha permesso di continuare, ottimizzandolo, il buon andamento della gestione dei servizi industriali svolti in precedenza dalle Aziende municipalizzate. Il nuovo piano contabile permette di visionare le cifre dei tre settori d'attività e quelle consolidate in un colpo d'occhio così da avere una visione globale ed esaustiva di tutta la situazione economico-finanziaria dell'azienda.

La riclassificazione dei conti ha impegnato molto il settore finanze aziendale ma ha permesso di effettuare una sorta di 'pulizia' contabile così da porre le basi per una corretta e trasparente tenuta dei conti. Il passaggio alla nuova forma giuridica è stata dunque una grande opportunità anche dal punto di vista della tecnica contabile.

Il 2018 è stato un anno fondamentale anche per la definizione dell'area di competenza di distribuzione di energia elettrica da parte dell'AMB. Come ben noto vi sono state delle trattative di rinnovo delle concessioni di distribuzione con i Comuni di Arbedo-Castione, Cadenazzo, Lumino e S. Antonino. L'accordo trovato sarà sottoposto per approvazione al Consiglio Comunale tramite un apposito messaggio verosimilmente nel corso del 2019. In ogni caso l'esito di queste trattative non ha influenza diretta sui conti delle AMB né per il 2018 né per gli anni futuri. In effetti l'accordo è tra i Comuni; l'AMB continuerà, come da mandato di prestazione, a versare annualmente alla Città di Bellinzona, ed esclusivamente ad essa, il 3% di interesse sul capitale di dotazione e l'utile conseguito nell'anno di riferimento e ciò non cambierà. La commissione della gestione giudica positivamente il fatto che si sia raggiunto un accordo e attende il messaggio citato per poter esprimersi nel merito.

Sempre per quel che concerne l'area di competenza di distribuzione dell'elettricità di AMB ne ricordiamo il suo allargamento a partire sempre dal 2018 con l'acquisizione definitiva da SES della rete degli ex Comuni di Claro, Gudo, Moleno e Preonzo. Come riferito nel messaggio in parola ciò ha comportato una notevole mole di lavoro ed investimenti e grazie alle competenze maturate negli anni da tutti i collaboratori questo passaggio è stato affrontato nel migliore dei modi.

Tra gli obiettivi fondanti della nuova Azienda multiservizi vi è quello del trattamento dell'acqua a 360 gradi, dalla produzione di energia elettrica, alla distribuzione di acqua potabile ma anche al suo smaltimento. Per la parte di distribuzione e smaltimento idrico una delle intenzioni dell'AMB è quella di poter procedere con un'unica fattura all'utente. Questo comporterebbe oltre ad un'ottimizzazione dei costi per l'azienda anche una maggiore trasparenza nei confronti del cittadino, il quale su un unico foglio avrebbe visione dell'impatto del proprio consumo del bene prezioso acqua. La mancata integrazione già dal 2018 del Consorzio CDBAR nel nuovo ente autonomo non ha permesso però l'introduzione di questo tipo di fatturazione. Si auspica che la fattura unica rappresentante in poche parole il ciclo dell'acqua possa essere definitivamente introdotta a partire dal 2020.

Aspetti finanziari e contabili

Bilancio d'apertura al 01.01.2018

Il messaggio municipale n. 40, del 23 agosto, 2017, concernente la costituzione dell'ente autonomo AMB, prevedeva un capitale proprio iniziale dopo l'attribuzione del capitale di dotazione e la rivalutazione degli attivi come segue:

- CHF 50 mio capitale di dotazione derivante dalla costituzione
- CHF 50 mio cap. di dotazione derivante dalla rivalutazione delle reti e degli impianti
- CHF 10 mio come Riserva (derivanti dalla rivalutazione delle reti e degli impianti)
- CHF 5 a copertura dei costi fiscali (derivanti dalla rivalutazione delle reti e degli impianti)

Per un totale di capitale di dotazione iniziale conferito dalla Città di CHF 115'000'000.-

Nella tabella riassuntiva a pagina 18 del messaggio 208 in oggetto viene confermato l'impostazione appena indicata, ciò a testimoniare che le stime fatte in prima battuta sul valore delle reti erano corrette. Da notare che al 31.12.2018, con l'attribuzione dell'utile di riferimento e dopo l'accantonamento dei chf 5 mio dedicati alla copertura dei costi fiscali, l'ammontare del capitale proprio è rimasto praticamente pari ai CHF 115 mio. Quest'ultimo è senza dubbio un dato molto positivo e che evidenzia ulteriormente la bontà della trasformazione in ente autonomo delle ex aziende municipalizzate.

Sezione elettricità

Il consuntivo della sezione elettricità delle AMB per il 2018 è contraddistinto da un risultato sicuramente in linea con le aspettative e con un utile di CHF 1'443'980.- contribuisce in maniera assolutamente significativa alla parte distribuita alla Città. Importante rilevare che la cifra d'affari complessiva si assesta oltre i CHF 56 Mio di cui CHF 42,2 mio derivano dalla vendita di energia elettrica.

Con l'allargamento del comprensorio di distribuzione (quartieri di Claro, Moleno Gudo e Preonzo) vi è stato di pari passo un aumento di erogazione di elettricità. La stessa è stata pari a 326.6 kWh in aumento del 10% appunto rispetto l'anno 2017.

Rispetto all'anno precedente anche la produzione propria tramite la centrale della Morobbia ha conosciuto un incremento del ca 10%. Ad ogni buon conto sul totale di elettricità erogata quasi l'89% viene acquistata dall'AET ma anche dagli auto produttori presenti sul territorio.

Sezione Acqua potabile

Nel 2018 è stato applicato definitivamente il nuovo regolamento per la fornitura di acqua potabile e la relativa ordinanza unificata sulle tariffe per tutta la Nuova Città. Il consuntivo della sezione acqua presenta dei ricavi complessivi pari a CHF 7'339'464.- di cui 6'568'993.- corrispondenti ai ricavi da erogazione di 5.3 mio mc di acqua potabile. L'aggregazione e il relativo raggruppamento di tutte le aziende acqua potabile sotto un unico cappello ha portato le AMB – servizio acqua potabile - ad un raddoppio delle utenze da servire. Si è implementata anche la gestione unitaria e centralizzata del picchetto, della manutenzione strutture, della posa della rete, degli allacciamenti privati, del catasto, della gestione clienti e dell'amministrazione generale. La chiusura praticamente a pareggio (avanzo di chf 95'250.-) dimostra che anche la sezione elettricità è stata assorbita adeguatamente nel nuovo ente autonomo.

Sezione telecomunicazioni

Nell'ambito delle telecomunicazioni rileviamo che nel 2018 è continuata la realizzazione delle rete di fibra ottica, la quale è stata completata nei quartieri di Giubiasco, Sementina, Monte Carasso e Camorino. Sempre nel 2018 si sono poste pure le basi affinché tutti i quartieri possano essere allacciati a questa importante e moderna infrastruttura così da avere un'offerta paritaria per tutte le unità abitative ma anche per le piccole e medie imprese presenti sul territorio. L'importanza per l'azienda della sezione comunicazione è dimostrata anche dalla cifra d'affari che nel 2018 è stata pari a CHF 3.5 mio e il risultato annuale ha registrato un utile ragguardevole di CHF 295'712.-

Notiamo, inoltre, che l'AMB sta vieppiù sviluppando conoscenze e competenze nell'ambito della mobilità elettrica con l'introduzione su tutto il suolo cittadino di 20 nuove stazioni di ricarica pubbliche veloci e 2 superveloci. Riteniamo fondamentale continuare su questa via così da favorire una mobilità sostenibile dal profilo ambientale.

Investimenti

Nel 2018 per migliorare le infrastrutture inerenti tutti i servizi aziendali sono stati investiti complessivamente più di CHF 26 mio con relative ricadute positive su tutto il territorio a conferma dell'importanza dell'AMB nel contesto dell'economia locale. Nel mandato di prestazione tra la Città di Bellinzona e AMB approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 16 ottobre 2017 è stata conferita l'autorizzazione d'investimento per una cifra di CHF 30 mio nell'arco degli anni 2018 – 2019 (durata del mandato). Dal messaggio si può appurare che per quel che concerne gli investimenti di competenza del mandato di prestazione gli stessi sono pari a CHF 7.6 mio e dunque di gran lunga al di sotto dell'importo disponibile. La differenza di CHF 18.6 rispetto a quanto effettivamente investito è data dagli investimenti di competenza da messaggi municipali quali ad esempio la FTTH, il PCAI e così via.

La commissione della gestione invita l'azienda ad ottimizzare i continui e mirati investimenti che permettono nel contempo raggiungere e mantenere nel corso degli anni un elevato livello tecnico di tutte le infrastrutture.

Per l'anno 2018 è senz'altro da sottolineare la messa in esercizio, dopo 10 anni di lunghi ed intensi lavori, della stazione di pompaggio di Gorduno-Gnosca. Per l'approvvigionamento idrico quest'opera segna un passo decisivo nella gestione efficiente ed ottimale della risorsa acqua alla quale si aggiungerà, sempre nell'ottica di una gestione di qualità e diversificata nelle fonti, l'acquedotto della Valle Morobbia. Per la sezione elettricità evidenziamo invece l'installazione, nel 2018, di tutto quanto necessario per l'effettiva e regolare distribuzione di elettricità nei quartieri di Moleno, Preonzo Claro e Gudo. La ripresa delle infrastrutture negli ex Comuni ex SES ha comportato pure la sostituzione dei contatori presso l'utenza con nuovi e con sistema di telelettura.

Regolamento interno concernente gli onorari e il rimborso spese per i membri del Consiglio direttivo

Contestualmente alla richiesta di approvazione dei conti consuntivi 2018 dell'AMB viene richiesta la ratifica, come da art. 8 dello statuto, del regolamento interno inerente gli onorari annui e il rimborso spese dei membri del Consiglio direttivo. A mente della commissione della gestione gli importi indicati nella direttiva sono plausibili e confacenti alla tipologia e alla grandezza dell'azienda.

Conclusioni

Ritenuti i contenuti del Messaggio, le premesse e le considerazioni presenti in questa relazione commissionale, si invita il Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. E' approvato il Consuntivo 2018 dell'Ente autonomo di diritto comunale Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB).
2. E' dato scarico al Municipio, al Consiglio direttivo e alla Direzione dell'Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) per la gestione 2018.
3. E' ratificato il Regolamento interno AMB concernente gli onorari annuali e il rimborso spese per i membri del Consiglio direttivo.

* * * * *

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

F.to:

Ivan Ambrosini, relatore

Paolo Locatelli

Charles Barras

Vito Lo Russo

Andrea Bordoli

Lelia Guscio

Silvia Gada

Tiziano Zanetti