

CONVENZIONE

tra il

COMUNE DI GNOSCA, rappresentato dal suo Municipio

e la

PARROCCHIA DI GNOSCA, rappresentata dal Consiglio Parrocchiale

Premesso che:

- la Parrocchia di Gnosca non si occupa unicamente delle incombenze relative al culto ma è attiva in diversi ambiti della vita del nostro Paese, in modo particolare della gestione, la conservazione e la valorizzazione di beni immobili che sono oggetti culturali di importanza locale e cantonale;
- il Parroco si occupa dell'istruzione religiosa degli allievi che frequentano le Scuole comunali;
- Comune e Parrocchia di Gnosca hanno negli anni sempre proficuamente collaborato, ma sinora gli accordi hanno sempre avuto carattere di informalità e consuetudine e quindi mai formalizzati;

si conviene quanto segue:

tra il Comune e la Parrocchia di Gnosca viene stipulata la presente convenzione che ha lo scopo di regolare i rapporti finanziari e di prestazione nell'ambito della gestione e dell'usufrutto di beni di interesse comune, in modo particolare:

- a) particella RFD 213 di Gnosca definita "Salone parrocchiale"; come da posizione contabile Gestione corrente del Comune di Gnosca no. conto 350/350/362.33, in caso di utilizzo da parte di Associazioni senza scopo di lucro domiciliate nel Comune di Gnosca, il Municipio versa un canone di locazione pari a CHF 2'000.00 annui; la manutenzione ordinaria dell'area verde esterna viene pure assunta dal Comune;
- b) particella RFD 214 di Gnosca (Chiesa di San Pietro Martire); la manutenzione ordinaria dell'area verde esterna viene assunta dal Comune;
- c) particella RFD 710 (Oratorio Beata Vergine della Salute); la manutenzione ordinaria dell'area verde esterna viene assunta dal Comune;
- d) torre campanaria; come da posizione contabile Gestione corrente del Comune di Gnosca no. conto 390/390/362.32 il contributo annuale per la manutenzione della torre campanaria viene fissato in CHF 1'000.00 annui;
- e) congrua parroco; come da posizione contabile Gestione corrente del Comune di Gnosca no. conto 210/210.308.01 viene versato alla Parrocchia di Gnosca, a favore del Parroco per l'educazione religiosa presso le Scuole elementari, l'importo di CHF 1'500.00 annui per Sezione scolastica;
- f) mezzi comunali e manodopera; in caso di manifestazioni organizzate dalla Parrocchia di Gnosca di interesse generale il Comune mette a disposizione gratuitamente i mezzi e la manodopera che si rendessero necessari; per questioni organizzative la richiesta dovrà essere presentata con un preavviso di almeno 30 giorni;
- g) particella RFD 212 di Gnosca (area adibita a posteggi); sulla suddetta particella sono in fase di esecuzione dei posteggi che vengono messi a disposizione della popolazione di Gnosca; quale canone d'affitto per l'area suddetta, il Comune verserà a favore della

Parrocchia l'importo complessivo di CHF 1'500.00 annui. Il versamento viene effettuato annualmente al 31 dicembre.

Il Comune si assume gli oneri di manutenzione ordinaria di quest'area.

La locazione avrà una durata determinata di 20 anni a partire dalla data di collaudo dei lavori e qualora non fosse disdetta con un termine di preavviso di 1 anno dal termine, essa si riterrà automaticamente rinnovata con durata indeterminata.

In caso di rinnovo le parti adegueranno il canone in base all'indice nazionale dei prezzi al consumo e verrà presa come base di calcolo l'ultimo indice generale noto al momento della firma della convenzione; di seguito detto adeguamento verrà effettuato annualmente.

La presente Convenzione è adottata dall'Assemblea parrocchiale e dal Consiglio comunale di Gnosca ed entra in vigore dopo la ratifica da parte dell'Autorità cantonale competente.

La durata della convenzione è indeterminata, eccetto per quanto attiene alle modalità specifiche indicate al punto g) - particella RFD 212 di Gnosca, area adibita a posteggi - e potrà essere disdetta da entrambe le parti con un preavviso di 1 anno.

In caso di gravi violazioni degli obblighi assunti dalle parti la presente convenzione potrà essere immediatamente disdetta unilateralmente.

Per la Parrocchia di Gnosca:

Il Consiglio Parrocchiale

Il Presidente:

(Giuseppe Pansera)

Il Vice-presidente:

(Werner Schaub)



Gnosca, ...26.02.2018

Approvata dall'Assemblea parrocchiale di Gnosca in data: 27 aprile 2017

Approvato dall'Ordinario diocesano il 24 ottobre 2017

Per il Comune di Bellinzona (Gnosca):

Il Municipio

Il Sindaco:

Il Segretario:



Approvata dal Consiglio comunale di Gnosca in data: 27 marzo 2017

Approvata dalla Sezione enti locali in data: 28 agosto 2017.