



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

Egregio signor

Bixio Gianini

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

Interpellanza 113/2019 di Bixio Gianini inerente problematiche diverse nel Quartiere di Claro

TRASFORMATA IN INTERROGAZIONE

Egregio signor Gianini,

nel merito dell'interpellanza si risponde qui di seguito agli interrogativi sollevati:

1. Il Municipio è al corrente degli scompensi indicati sopra, nello scorso inverno?

Il Municipio è al corrente delle situazioni di disagio che hanno interessato non solo Claro, ma anche tutti gli altri quartieri della nuova Città.

2. Perché i paletti non vengono rimossi nel periodo invernale?

Si presume che l'interpellante faccia riferimento ai paletti amovibili presenti in diverse strade del comprensorio comunale.

Di principio questi paletti sono impiegati quali elementi integranti di un concetto viario a velocità moderata. A Claro, ad esempio, sono impiegati lungo le principali arterie della rete comunale a velocità moderata (30 km/h). I paletti fanno dunque parte del concetto generale di moderazione e come tali non possono essere rimossi a piacimento.

Il Municipio tuttavia ne ammette la rimozione temporanea solo e unicamente in situazioni di necessità o nell'imminenza di un evento nevoso di particolare intensità.

Tale provvedimento è ad esempio stato attuato nel quartiere di Claro proprio nell'imminenza delle precipitazioni annunciate per il 01.02.2019

3. Come mai il Municipio ha disposto la base di partenza degli operai a Claro, visto la mancanza di parcheggi ed il luogo non proprio adeguato?

La base di partenza degli operai del settore NORD è stata collocata nella sede di Claro perché ritenuta, malgrado tutto, la più adatta del comprensorio. Prioritario per il Municipio era trovare, almeno per questa prima fase iniziale, una soluzione organizzativa dei SUC funzionale alle esigenze del servizio, raggruppando in un'unica sede tutti gli operai del rispettivo settore.

Già dai primi mesi di attività si può confermare la bontà dell'impostazione data. La situazione dei posteggi a Claro è ritenuta adeguata e non è peggio delle situazioni riscontrabili negli altri quartieri.

4. Quanto sono costate le migliorie della nuova sede?

Le migliorie del magazzino comunale a Claro sono costate ca. 35'000.00 CHF.

5. Si è valutata la possibilità per la nuova sede nel quartiere di Preonzo, per esempio autorimessa Della Cassina, visto che sarebbe stata adatta non solo per il parco veicoli dell'UTC, ma anche per tutto il resto?

In considerazione dell'investimento necessario per adeguare il magazzino comunale di Claro (una tantum), le varianti locazione o acquisto edifici privati non sono state prese in considerazione. Il caso specifico della Carrozzeria Della Cassina, non è stato considerato perché si trova in "zona rossa" di pericolo definito dalla frana Roscero.

6. Come procedono i lavori del vecchio motel Riviera all'entrata di Claro, visto che lo stesso attualmente non è un gran biglietto da visita per il quartiere?

Dopo un sollecito del Comune, l'istante e responsabile del cantiere aveva comunicato già alla fine del 2017 l'intenzione di riprendere "da subito" i lavori con la prevista demolizione dello stabile esistente, il cui avvio di cantiere è stato notificato il 3 novembre 2015 e il cui seguito pare sia stato ritardato anche a causa di una trattativa per un eventuale acquisto della proprietà da parte dell'ex comune di Claro e di una prevista modifica di PR su cui era già pendente anche un ricorso al Consiglio di Stato inoltrato dalla società proprietaria del fondo.

Ancora nel mese di dicembre 2018 e dopo un ulteriore sollecito comunale, il responsabile ha confermato di aver dato disposizioni per sistemare le recinzioni di cantiere in modo da garantire la sicurezza e il decoro.

Nella situazione attuale non si escludono ulteriori valutazioni in base alla Legge edilizia, nel merito delle quali non è possibile esprimersi al momento.

7. Qual è la sua nuova destinazione?

La licenza edilizia dell'8 ottobre 2013 rilasciata dall'allora Municipio di Claro sulla base del relativo avviso cantonale vincolante (il fondo si trova fuori della zona edificabile) prevede la demolizione dell'edificio esistente e la costruzione di uno stabile ad uso alloggi assistiti per anziani autosufficienti con appartamento per il custode, rifacimento posteggi e nuova sistemazione esterna.

8. Non sarebbe il caso di farlo chiudere esternamente, per evitare la visione dello stesso?

Si veda la risposta alla domanda n. 6.

9. Come mai è stato rimosso il cartello all'entrata del quartiere che informava del gemellaggio del quartiere, con la valle di Cadore?

Il cartello è stato rimosso dagli addetti del servizio polizia comunale per motivi di sicurezza (stacco dei pannelli dalla struttura di supporto). Dalle informazioni pervenute, risulta che il cartello era comunque in uno stato di incuria già da tempo come del resto l'analogo cartello presente sul lato di Preonzo, già rimosso da almeno quattro anni (quindi in regime di precedente comune).

Vogliate gradire i nostri migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Mario Branda

Il Segretario

Philippe Bernasconi