



## Dicastero opere pubbliche e ambiente

Opere pubbliche  
Via F. Bonzanigo 1  
6500 Bellinzona

T +41 (0) 58 203 16 00  
opere.pubbliche@bellinzona.ch

Funzionario incaricato:  
Nadir Ruzzenenti

25 gennaio 2019

## BOLLETTINO MUNICIPALE

### "OP/19/08"

Il **Municipio di Bellinzona** mette a pubblico concorso le

- **OPERE DA IMPIANTO DI VENTILAZIONE inerenti all'edificazione del nuovo Oratorio Parrocchiale (Edificio 2) nel quartiere di Giubiasco**

1. **Committente**

Municipio di Bellinzona, Dicastero opere pubbliche e ambiente, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona, tel. 058 203 16 00, e-mail: opere.pubbliche@bellinzona.ch

2. **Oggetto**

Il concorso ha per oggetto le opere da impianto di ventilazione inerenti all'edificazione del nuovo Oratorio Parrocchiale (Edificio 2) nel quartiere di Giubiasco

Quantità principali, fornitura e posa di:

- 1 unità di trattamento dell'aria secondo standard Minergie® per un totale di circa 7'700 m<sup>3</sup>/h;
- ca. 5'500 kg di canali in lamiera zincata;
- accessori diversi di ventilazione come diffusori di immissione, griglie di aspirazione, serrande tagliafuoco, regolatori di volume, silenziatori, ecc.;
- 1 umidificatore ibrido;
- 1 decalcificatore;
- 1 osmosi inversa.

3. **Tipo di procedura**

La commessa è assoggettata alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e al Regolamento di applicazione (RLCPubb/CIAP) del 12 settembre 2006 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

#### 4. Criteri di idoneità

Sono abilitate a concorrere le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera, iscritte al Registro di commercio da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza del concorso, operanti nel ramo delle opere per impianti di ventilazione.

Le ditte offerenti devono ottemperare ai seguenti criteri d'idoneità:

- rispetto dell'art. 34 del RLCPubb / CIAP del 12 settembre 2006 (agg. 01.07.2015);
- la ditta offerente deve avere alle maestranze almeno 2 operai con l'attestato AFC o equivalente (con la presentazione dell'offerta l'offerente deve allegare i certificati di comprova).

Inoltre con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP.

Il rispetto degli art. 34 e 39 RLCPubb vale anche per le ditte subappaltanti.

#### 5. Termine e modalità d'iscrizione alla gara

L'iscrizione è obbligatoria.

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per lettera raccomandata o e-mail al seguente indirizzo: Dicastero opere pubbliche e ambiente, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona; e-mail: [opere.pubbliche@bellinzona.ch](mailto:opere.pubbliche@bellinzona.ch)

#### 6. Sopralluogo tecnico

Non previsto.

#### 7. Informazioni

Indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste, in forma scritta o per e-mail, al Dicastero opere pubbliche e ambiente entro **venerdì 15 febbraio 2019**.

Domande pervenute dopo detto termine non saranno prese in considerazione.

Sarà data risposta per iscritto a tutti i partecipanti.

#### 8. Consorzio

Non ammesso.

#### 9. Subappalto

È ammesso per le seguenti opere: isolamento canali.

#### 10. Modifiche modulo di offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni del capitolato e modulo d'offerta come pure la concessione di sconti e/o ribassi non richiesti.

#### 11. Varianti

Non ammesse.

#### 12. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

- inizio lavori: metà marzo 2019
- fine lavori: entro fine 2019

### 13. Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri in ordine di priorità:

- prezzo	50 %
- attendibilità del prezzo	25 %
- qualità dell'offerta con referenze	17 %
- organizzazione dell'esecutore per lo svolgimento dell'opera (organigramma, mansionario)	(30 %)
- organizzazione del cantiere (sicurezza, protezione dell'ambiente)	(30 %)
- referenze e qualifiche delle persone chiave per lavori eseguiti, analoghi all'opera da eseguire	(40 %)
- formazione apprendisti	5 %
- perfezionamento professionale	3 %

### 14. Termine e modalità di consegna dei documenti di gara

Gli iscritti alla gara riceveranno gli atti di appalto in forma cartacea (2 copie) con la busta risposta, come pure gli eventuali formati elettronici, a partire da **lunedì 4 febbraio 2019**.

In mancanza di una rinuncia scritta prima della scadenza del concorso, ai concorrenti che non inoltreranno l'offerta, saranno addebitati i costi di riproduzione della documentazione inviata, valutati in CHF 100.00 (IVA esente).

### 15. Termine e modalità d'inoltro delle offerte

Le offerte, debitamente firmate e correlate da tutti gli atti richiesti, dovranno pervenire alla Cancelleria comunale, piazza Nosetto, 6500 Bellinzona, utilizzando l'apposita busta inviata, recante la dicitura esterna "OP/19/08 – Nuovo Oratorio Parrocchiale - Opere da impianto di ventilazione per E2", **entro le ore 15.00 di lunedì 4 marzo 2019**.

### 16. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Municipio di Bellinzona, **lunedì 4 marzo 2019**, subito dopo l'orario di scadenza.

Il verbale d'apertura sarà consultabile al più tardi il giorno dopo la scadenza, sul sito: [www.bellinzona.ch](http://www.bellinzona.ch) (Albo/Commesse pubbliche).

### 17. Termine e modalità di ricorso

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale, entro 10 giorni dalla data di intimazione degli atti di concorso.

Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

IL MUNICIPIO