



Dicastero opere pubbliche e ambiente

Opere pubbliche
Via F. Bonzanigo 1
6500 Bellinzona

T +41 (0) 58 203 16 00
opere.pubbliche@bellinzona.ch

Funzionario incaricato:
Mario Melchiorre

15 gennaio 2019

BOLLETTINO MUNICIPALE

"OP/19/04"

Il **Municipio di Bellinzona** mette a pubblico concorso le

- **OPERE DA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO per il nuovo Ecocentro nel quartiere di Bellinzona-Carasso**

1. Committente

Municipio di Bellinzona, Dicastero opere pubbliche e ambiente, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona, tel. 058 203 16 00, e-mail: opere.pubbliche@bellinzona.ch

2. Oggetto

Il concorso ha per oggetto le opere da impianto di riscaldamento per il nuovo Ecocentro nel quartiere di Bellinzona-Carasso:

Quantità principali:

- | | | |
|---|----|----|
| - Pompa di calore aria/acqua a due sezioni di potenza circa 9.0 kW | pz | 1 |
| - Produttore di acqua calda sanitaria elettrico di capacità 50 litri | pz | 1 |
| - Tubi in acciaio per la distribuzione di calore isolati termicamente ca. | ml | 80 |
| - Corpi riscaldanti ad acqua a plafone o parete | pz | 8 |
| - Sistema di regolazione automatica con quadro di controllo | ac | 1 |

3. Tipo di procedura

La commessa è assoggettata alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e al Regolamento di applicazione (RLCPubb/CIAP) del 12 settembre 2006 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

4. Criteri di idoneità

Sono abilitate a concorrere le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera, iscritte al Registro di commercio da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza del concorso, operanti nel

ramo degli impianti di riscaldamento, sanitari e di ventilazione.

Le ditte offerenti devono ottemperare ai seguenti criteri d'idoneità:

- rispetto dell'art. 34 del RLCPubb / CIAP del 12 settembre 2006 (agg. 01.07.2015);
- almeno 3 referenze per opere di edilizia pubblica e/o privata nel settore industria e artigianato, eseguita negli anni dal 2014 al 2018, per un importo delle opere CCC 24 per singola referenza (IVA esclusa) maggiore o uguale a CHF 50'000.00. (Le opere in corso non fanno stato).

Saranno considerate valide solo le referenze debitamente comprovate dalle relative liquidazioni dettagliate.

Inoltre con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP.

5. Termine e modalità d'iscrizione alla gara

L'iscrizione è obbligatoria.

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per lettera raccomandata o e-mail al seguente indirizzo: Dicastero opere pubbliche e ambiente, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona; e-mail: opere.pubbliche@bellinzona.ch

6. Sopralluogo tecnico

Non previsto.

7. Informazioni

Indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste, in forma scritta o per e-mail, al Dicastero opere pubbliche e ambiente **entro venerdì 25 gennaio 2019**.

Domande pervenute dopo detto termine non saranno prese in considerazione.

Sarà data risposta per iscritto a tutti i partecipanti.

8. Consorzio

Non ammesso.

9. Subappalto

Ammesso per:

- opere di isolamento termico delle condotte

10. Modifiche modulo di offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni del capitolato e modulo d'offerta come pure la concessione di sconti e/o ribassi non richiesti.

11. Varianti

Non ammesse.

12. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

- inizio lavori: aprile 2019
- fine lavori: agosto 2019

13. Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri in ordine di priorità:

- prezzo	40 %
- attendibilità del prezzo	30 %
- referenze	22 %
- formazione apprendisti	5 %
- perfezionamento professionale	3 %

14. Termine e modalità di consegna dei documenti di gara

Gli iscritti alla gara riceveranno gli atti di appalto in forma cartacea (2 copie) con la busta risposta, come pure gli eventuali formati elettronici, a partire da **giovedì 17 gennaio 2019**.

In mancanza di una rinuncia scritta prima della scadenza del concorso, ai concorrenti che non inoltreranno l'offerta, saranno addebitati i costi di riproduzione della documentazione inviata, valutati in CHF 80.00 (IVA esente).

15. Termine e modalità d'inoltro delle offerte

Le offerte, debitamente firmate e correlate da tutti gli atti richiesti, dovranno pervenire alla Cancelleria comunale, piazza Nosetto, 6500 Bellinzona, utilizzando l'apposita busta inviata, recante la dicitura esterna "OP/19/04 – MEP tappa 1: opere da impianto di riscaldamento per il nuovo Ecocentro - Carasso", **entro le ore 15.00 di lunedì 18 febbraio 2019**.

16. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Municipio di Bellinzona, **lunedì 18 febbraio 2019** subito dopo l'orario di scadenza.

Il verbale d'apertura sarà consultabile al più tardi il giorno dopo la scadenza, sul sito: www.bellinzona.ch (Albo/Commesse pubbliche).

17. Termine e modalità di ricorso

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale, entro 10 giorni dalla data di intimazione degli atti di concorso.

Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

IL MUNICIPIO