



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria
Piazza Nosetto 5
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00
F +41 (0)58 203 10 20
cancelleria@bellinzona.ch

Egregio signor
Ronald David

2 novembre 2018

Interrogazione 23/2018 di Ronald David intitolata "Ma che puzza! Tutto in regola?"

Egregio signor David,

all'interrogazione del 20 settembre 2018 del gruppo I verdi in merito agli odori molesti in zona Mondari a Giubiasco, il Municipio risponde, come segue:

1. Il Municipio nel 2017 ha rilasciato la licenza di costruzione alla ditta Leandro Guidotti SA, che verifiche ha fatto prima di rilasciare la licenza?

L'incarto della domanda di costruzione ha seguito l'iter previsto dalla Legge edilizia ed è stato sottoposto al Dipartimento del territorio per le analisi di propria competenza, tra cui vi sono le verifiche del rispetto delle norme ambientali eseguite dalla Sezione protezione aria, acqua e suolo (SPAAS), la quale ha rilasciato il proprio preavviso favorevole in questo caso vincolante per il Municipio.

2. Che assicurazioni ha ricevuto prima di rilasciare la licenza?

Si veda la risposta precedente.

3. L'Ufficio Tecnico cittadino fa delle verifiche? Se sì con che risultati?

Al Municipio, tramite il Settore edilizia privata, competono di regola la trattazione delle procedure edilizie e le verifiche necessarie per garantire il rispetto delle licenze durante i lavori e nella fase di esercizio dell'opera realizzata. In entrambi i casi per gli aspetti di competenza cantonale vengono coinvolti i rispettivi servizi interessati. Nel caso specifico ogni passo che ha preceduto le decisioni ormai note anche pubblicamente (e descritte in seguito) è stato compiuto previo il coinvolgimento e la collaborazione in particolare della SPAAS.

4. Il Municipio ha chiesto i rapporti stilati dai funzionari cantonali citati da Guidotti (quelli che non sentono l'odore?)

Si veda la risposta precedente.

5. Se sì, quali sono i risultati delle analisi fatte dai funzionari del Cantone?

Si veda la risposta precedente.

6. Il Cantone come autorità vigilante quali osservazioni o vincoli ha introdotto nel preavviso cantonale alla licenza di costruzione)?

I documenti relativi alle condizioni di licenza e alle successive decisioni sono di principio protetti dal segreto d'ufficio e il loro effetto è tutt'ora in corso di svolgimento e in attesa di nuove verifiche. In ogni caso segnaliamo che, nell'ambito della domanda di costruzione per la nuova piazza e centro di compostaggio per scarti vegetali del 13 giugno 2016, i Servizi generali Dipartimento del Territorio hanno formulato diverse richieste da soddisfare sia prima, durante e al termine (fase di collaudo) dei lavori di realizzazione, sia in fase di esercizio dell'impianto realizzato. Nello stesso avviso cantonale l'UACER ha inoltre previsto un sopralluogo di collaudo per gli impianti di compostaggio e i macchinari, riservandosi anche la possibilità di chiedere la realizzazione di un'analisi olfattometrica per le emissioni di odori.

7. La Città da nostre informazioni attualmente si appoggia alla medesima per gran parte del verde, corrisponde al vero?

Sì, gran parte degli scarti vegetali prodotti nel comprensorio della nuova città vengono smaltiti dalla ditta Leandro Guidotti SA. I quartieri del settore NORD (Gorduno, Gnosca, Claro, Preonzo e Moleno) smaltiscono gli scarti vegetali prevalentemente con la ditta Compul SA di Osogna, mentre il quartiere di Gudo ha la possibilità di smaltire gli scarti vegetali presso la ditta Giordani SA di Gudo.

8. A tutt'oggi quali provvedimenti ha intrapreso a fronte degli odori molesti provocati dalla ditta? Cosa intende fare d'ora in poi?

Il Municipio, appena in possesso del rapporto della SPAAS che evidenziava le non conformità delle procedure adottate dalla ditta Leandro Guidotti SA, ha intimato la cessazione immediata delle attività. Successivamente, sentite le spiegazioni e assicurazioni dei rappresentanti della ditta, il Municipio ha concesso alla stessa ditta la ripresa delle attività ma unicamente a titolo provvisorio e con quantitativi di trattamento sensibilmente inferiori. A titolo prudenziale, fino a quando la situazione non sarà chiarita in modo duraturo, gli scarti vegetali della Città non vengono più consegnati all'impianto Guidotti di via Mondari ma ad altre ditte riconosciute che operano nella regione.

9. La Città in data 21.08.2018 ha pubblicato un concorso aperto a tutte le ditte del settore, si presume che la ditta Leandro Guidotti SA partecipi al concorso. Viste le problematiche sorte nel comparto Mondari il Municipio come intende orientarsi in merito alle delibere?

Il concorso in oggetto è scaduto lo scorso 01.10.2018. Attualmente le offerte sono oggetto dei consueti controlli tecnici ed economici che permetteranno di stabilire la graduatoria di delibera. Nel caso specifico, ma è la prassi per mandati di questo tipo, sarà verificata la conformità delle ditte e degli impianti di trattamento proposti per quanto attiene alla regolarità delle licenze, delle autorizzazioni di esercizio, della capacità operativa (quantitativi ammessi) e dei processi di lavorazione.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio
Il Sindaco
Mario Branda

Il sostituto Segretario
Luca Tanner