



Bellinzona, 7 giugno 2018

RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 109 BILANCI CONSUNTIVI 2017 DEI QUARTIERI DELLA CITTÀ DI BELLINZONA

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione ha analizzato nel corso di diverse sedute del mese di maggio e giugno il Messaggio municipale in oggetto.

Il 27 febbraio, prima del licenziamento del Messaggio, ha invitato il Municipio ad un'audizione per ricevere le prime indicazioni relative al Consuntivo 2017.

In questa occasione erano presenti il Capo Dicastero Finanze, Economia e Sport Mauro Minotti e il Capo sezione Finanze e Promovimento economico Davide Caccia.

Già in questa data sono scaturite importanti indicazioni.

Poi il 14 maggio, dopo la presentazione del Messaggio, la Commissione della Gestione ha avuto un'ulteriore audizione con le medesime persone alle quali si sono aggiunti il Sindaco Mario Branda ed il Segretario comunale Philippe Bernasconi. Lì, ed anche in seguito per iscritto, sono stati posti numerosi interrogativi ai quali sono giunte puntuali e complete risposte da parte del Municipio.

Oltre a queste audizioni, nell'ambito del MM in oggetto, la Commissione ha avuto anche l'opportunità di chiarire alcune questioni importanti a riguardo della gestione degli Istituti Case anziani della Città con il Capodicastero Giorgio Soldini ed il Direttore Silvano Morisoli nel corso della seduta del 24 maggio, ha poi anche incontrato il Capodicastero dell'Azienda multiservizi e Vice-sindaco Andrea Bersani, il Direttore Mauro Suà ed il responsabile settore acqua Maurizio Barro il 29 maggio per ricevere delle delucidazioni in prospettiva futura.

Si segnala inoltre che anche il Dicastero educazione e cultura è stato oggetto di un approfondimento nel corso dei Consuntivi tramutatosi in un'audizione con il Capodicastero Roberto Malacrida ed il responsabile del nuovo Ufficio amministrativo Scuole Simone Pedrioli.

Premessa

È questo un momento storico in quanto, con la presentazione e l'analisi di questo Messaggio municipale, si chiudono a tutti gli effetti le Entità amministrative degli ex Comuni ora quartieri della Città.

Il Messaggio è stato presentato nei tempi previsti dalla LOC, lo stesso è estremamente corposo e presenta una complessità importante.

La Commissione unanime riconosce il grande sforzo fatto da tutti i servizi della nuova Amministrazione per giungere in tempi rapidi al suo licenziamento.

Per consentire una visione completa ed un'analisi approfondita i Commissari hanno chiesto anche tutti i documenti riguardanti i rapporti di revisione concernenti tutti gli ex Comuni e anche il medesimo documento con i relativi mandati di prestazione del "Consorzio casa anziani del Circolo del Ticino (CFACT)".

In tutti i rapporti esaminati, viene evidenziato in conclusione e riassumendo come *"i bilanci ed i conti consuntivi corrispondano con la contabilità, gli stessi sono tenuti in modo regolare e ... come le norme legali vigenti siano state rispettate"*.

La Commissione ha apprezzato la chiarezza di tutta la documentazione; ha poi proceduto a campione alla sua analisi che si è poi concentrata sull'esame di ogni consuntivo piuttosto che mettere l'accento sui dicasteri la cui valutazione complessiva e oggettiva risultava di difficile esecuzione in quanto ogni ex Comune ora Quartiere presenta delle peculiarità diverse anche dal punto di vista contabile.

Appreziate le puntuali spiegazioni presenti nel Messaggio riguardanti i conti di gestione per centro di costo che presentano delle particolarità così come la parte dedicata al Conto degli investimenti con le relative tabelle riassuntive.

Per la Commissione è stato impossibile fare un paragone tra preventivi e consuntivi in quanto alcuni specifici costi sono stati già contabilizzati nel Quartiere di Bellinzona o in nuove poste contabili, come puntualmente possiamo trovare nelle osservazioni dei consuntivi dei diversi ex Comuni ora Quartieri.

L'analisi del Messaggio

I consuntivi della nuova Città chiudono con un avanzo complessivo di ca. 1.5 milioni di franchi.

Risultato lusinghiero ma che non consente ancora di dare dei giudizi affrettati in quanto questo Messaggio vede la chiusura di 14 consuntivi separati degli ex-Comuni e del CFACT.

Per ogni Entità precedente vi è un risultato d'esercizio formalmente distinto ed un bilancio separato senza quindi di conseguenza dar luogo formalmente né ad un risultato d'esercizio né a un bilancio consolidato al 31.12.2017.

Il primo della nuova Città sarà il bilancio 2018.

Nonostante questa situazione i singoli risultati d'esercizio possono essere tuttavia riuniti e mostrano un avanzo complessivo di CHF 1'465'008.71, derivante da un totale di spese di CHF 210'264'755.37 e un totale di ricavi di CHF 211'729'764.08.

Positivo in quanto il risultato a consuntivo è sensibilmente migliore rispetto alle somme dei risultati previsti a preventivo, che stabilivano complessivamente un deficit d'esercizio di oltre 6 mio di CHF.

Globalmente, l'anno scorso Bellinzona (quartiere) ha incassato imposte per CHF 53,8 milioni (su un totale di ricavi di 103 mio) rispetto ai 50,6 del 2016.

Gli altri 12 quartieri hanno registrato un gettito complessivo di 57,9 mio, così suddiviso: Camorino (8,1 mio), Claro (5,8), Giubiasco (19,9), Gnosca (1,3), Gorduno (1,6), Gudo (2,2), Moleno (CHF 189.000), Monte Carasso (6,3), Pianezzo (1,3), Preonzo (3,1), Sant'Antonio (CHF 498.000) e Sementina (7,6 mio).

Da ciò risulta che il gettito fiscale annuo della Città aggregata è pari a quasi 112 mio; paragonandola con altri centri del Ticino (Lugano 245 mio, Chiasso 34,2, Mendrisio di 53,5) il risultato è da ritenersi più che positivo e degno di nota.

Ciò è in buona parte da ricondurre al miglioramento importante dei proventi fiscali che contraddistinguono nel solo ex- Comune di Bellinzona il 44% dei ricavi e questo malgrado non vi siano grossi contribuenti.

Il Comune è sempre più attrattivo per i cittadini (soprattutto per il ceto medio) come dimostra il costante aumento della popolazione ed il fervore edilizio in alcune zone.

Vi è poi la speranza di godere degli auspicati vantaggi dati dalla nuova trasversale alpina confidando che le palazzine in costruzione in diverse zone del vasto territorio porteranno alla Turrita nuovi abitanti e, di conseguenza, ulteriori entrate fiscali.

Importante sarà inoltre mantenere la buona qualità di vita attuale in tutto il nuovo comprensorio cittadino.

Il miglioramento importante di questo Consuntivo è da ricercare però, oltre che nella positiva evoluzione del gettito fiscale, nella politica di contenimento dell'aumento dei costi e di attenzione per la gestione dei conti.

Hanno inoltre giocato un ruolo il contributo cantonale per il risanamento degli ex-Comuni di Gorduno e Moleno ed il miglioramento del risultato d'esercizio delle strutture per anziani del Quartiere di Bellinzona.

Con questo risultato l'anno trascorso fa salire il totale del capitale proprio a oltre 48 mio di CHF.

Anche per quanto riguarda il volume globale degli investimenti la Commissione ha apprezzato quanto eseguito in quanto lo stesso è stato mantenuto in modo importante.

Con un totale di spese di CHF 33'587'744.20 ed entrate di CHF 7'402'375.95 il totale degli investimenti netti ammonta a CHF 26'185'368.25.

Cifra che dovrebbe essere quella annualmente prevista nella nuova Città a testimonianza della volontà degli ex-Comuni prima e della nuova Città ora nel continuare il proprio impegno sul fronte delle opere infrastrutturali a favore della popolazione e del tessuto socio-economico.

L'utile del 2017, come ricordato dal Municipio, *"lascia ben sperare per la mole di investimenti strategici previsti nel decennio 2020-2030 per un totale di 80-100 milioni"*.

In questa prima fase della nuova Città, il Comune ha mostrato di aver gettato le basi però diverse questioni vanno ancora affrontate e risolte come ad esempio il piano finanziario a medio termine, il consolidamento/affinamento nella gestione del personale e il regolamento sui rifiuti.

Positivo e da non sottovalutare che nel primo anno di legislatura il Municipio ha licenziato, ed il Consiglio comunale approvato, i Messaggi fondanti per questa nuova Entità.

Piace ricordare:

- Il MM Regolamento organico comunale (ROC);
- Il MM Nuovo sistema previdenziale;
- Il MM Ente autonomo AMB;
- Il MM Preventivo 2018;
- Il MM Regolamento organico dei dipendenti (ROD).

Ed ora il Messaggio in analisi dove si evincono i tre obiettivi strategici intermedi posti per questo avvio di legislatura e cioè:

- assicurare una transizione “morbida” e “*non troppo brutale*” dai 13 ex-Comuni alla nuova Città (così definita dal Sindaco in audizione);
- impostare la nuova organizzazione dell’Amministrazione ed i servizi al cittadino;
- assumere e garantire il controllo dell’evoluzione finanziaria.

La Commissione si è resa conto come il processo di avvio del nuovo Comune è tecnicamente complesso e politicamente delicato e per questo va prestata una grande attenzione a tutti i settori.

Ha constatato inoltre come grande impegno sono stati rivolti dal Municipio alla concretizzazione della nuova struttura organizzativa che ha implicato una notevole mole di lavoro.

Ciò ha imposto dei cambiamenti anche a livello d'impostazione istituzionale del nuovo Comune, la ridefinizione dei rapporti di impiego con i dipendenti (dove molti si sono dovuti mettere in discussione), la strutturazione della nuova logistica, la distribuzione sul territorio degli uffici e quant'altro.

Speranza dei Commissari è che il tutto possa portare a breve al consolidamento di tutta la struttura con un sempre migliore e performante servizio al cittadino.

Questo sarà un obiettivo che potrà essere raggiunto gradualmente e solo con l'impegno, lo sforzo e la professionalità di ognuno, sia da parte del personale a ogni livello come dei rappresentanti dei cittadini eletti nell'esecutivo e nel legislativo.

Dal punto di vista operativo la legislatura in corso dovrà permettere di gettare le basi su progetti strategici fondamentali per il futuro sviluppo della Città regione: da ciò la presentazione del messaggio per la realizzazione di un masterplan per la definizione degli indirizzi della pianificazione territoriale della nuova Città (appena votato in CC), ma anche la preparazione dei futuri investimenti per i settori della ricerca in bio-medicina, per la nuova struttura ospedaliera, per la valorizzazione dei Castelli, per il progetto “Montagna sponda destra”, per gli scenari di sviluppo delle Officine e rispettivamente del parco tecnologico.

Osservazioni puntuali riguardanti gli ex Comuni ora Quartieri

Consuntivo Comune di Bellinzona ora Quartiere

Il consuntivo di Bellinzona si chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 125'750.17 con un moltiplicatore al 95%.

Il totale delle spese correnti ammonta a 103.4 mio, con un chiaro aumento rispetto all'anno precedente, ciò è in gran parte legato all'entrata a pieno regime della seconda casa anziani comunale, che però ha pure un effetto sul livello dei ricavi correnti totali che si fissano in 103.5 mio CHF,

Il livello complessivo delle uscite correnti (spese monetarie) sono risultate a consuntivo 2017 del 2.71% più elevate rispetto a quanto preventivato, mentre gli ammortamenti sono risultati solo leggermente inferiori a quanto preventivato (-0.92%, pari a CHF 64'000 ca.).

Il conto degli investimenti ha chiuso il 2017 con le seguenti risultanze: uscite per investimenti CHF 11'948'180.42; entrate per investimenti CHF 1'767'899.20. Ne risulta che l'onere netto per investimenti è stato di CHF 10'180'281.

La Commissione ritiene opportuno segnalare come nel rapporto di revisione effettuato dalla Fidetim si evidenzia l'esame di alcune registrazioni particolari legate ad accantonamenti di esercizi precedenti.

In questo ambito viene segnalato come *"l'ex-Comune di Bellinzona, ora quartiere, ha ottenuto un finanziamento da parte dell'Ufficio per lo sviluppo economico in data 21 novembre 2016 di CHF 351'000 per il finanziamento del progetto "Valorizzazione dei castelli di Bellinzona".*

Un primo acconto di CHF 175'500 è stato versato in data 30.04.2017 e contabilizzato alla voce "Contributo cantonale per progetto Castelli" conto n°422.461.014.

Nel contempo sono state pure contabilizzate delle spese (costi del personale ed altri costi).

Siccome il progetto ed il contributo si sviluppano su più anni, sarebbe stato opportuno gestire il tutto con conti transitori fino alla fine del progetto stesso". La Commissione condivide e sottoscrive questa osservazione puntuale ed invita il Municipio a metterla in pratica anche in eventuali altre situazioni simili future.

Consuntivo Comune di Camorino ora Quartiere

Il consuntivo 2017 del quartiere di Camorino si caratterizza per un disavanzo di esercizio pari a CHF 220'806.03 a seguito di ricavi correnti di CHF 10'279'664.66 e spese correnti di CHF 10'500'470.69.

Come ben noto il gettito d'imposta 2017 per questo quartiere è stato calcolato con un moltiplicatore del 95% come da decisione del Consiglio di Stato del 14 giugno 2017.

La scrivente commissione ha voluto chinarsi sulla questione prendendo atto della risoluzione governativa la quale è stata di fatto adottata dal nostro esecutivo ma contestata in sede di ricorso da dei privati cittadini del quartiere stesso.

Da notare che al momento attuale la decisione dell'organo di vigilanza non è ancora cresciuta in giudicato e, come anche evidenziato nella relazione dell'ufficio di revisione, l'eventuale accettazione del ricorso comporterebbe minori ricavi di ca CHF 660'000.- in quanto ripristinerebbe la decisione unanime presa dall'allora Consiglio Comunale di Camorino di fissare il moltiplicatore d'imposta 2017 all'85%.

Tenuto conto di quanto sopra rileviamo che il miglioramento del risultato 2017 è stato determinato anche da una diminuzione delle spese di ca CHF 400'000.--. Complessivamente il disavanzo è di ca. 1.8 mio migliore rispetto a quanto preventivato.

Va considerato comunque che, come per gli altri quartieri, il risultato di Camorino è influenzato pure dalla progressiva trasformazione delle attività dovute all'avvenuta aggregazione con una distribuzione contabile diversa alla concezione pensata in sede di preventivo.

Sicuramente è però da evidenziare che negli ultimi anni a Camorino sono stati effettuati diversi ed importanti investimenti a favore della popolazione e della vita sociale del quartiere.

Le scuole elementari, gli spogliatoi del campo sportivo, il risanamento della scuola d'infanzia, così come altre opere che caratterizzano il territorio sono state completate nella passata legislatura.

Per il 2017 l'onere netto d'investimento è stato pari a ca. 1.5 mio il che sommato agli ammortamenti amministrativi (ca. 1.9 mio) e al disavanzo (ca. 0.2 mio) da un avanzo generale per il 2017 di CHF 263'343.82.

Da sottolineare che questo avanzo generale comporta una diminuzione del debito pubblico e **non** un suo aumento come erroneamente indicato nel messaggio a pagina 73.

Grazie a ciò il debito pubblico pro capite è diminuito passando da CHF 4627.-- a CHF 4'533.-- (popolazione a fine 2016).

Consuntivo Comune di Claro ora Quartiere

Il consuntivo 2017 del quartiere di Claro è contraddistinto da una maggior entrata di CHF 453'037.21 con un moltiplicatore del 100%. Il disavanzo preventivato di 0.4 mio si è pertanto trasformato in un avanzo.

In particolar modo è d'uopo sottolineare che le uscite correnti sono minori al preventivo 2017 in ragione del 1.9%, come pure gli ammortamenti amministrativi, inferiori del 14%.

Si riscontra inoltre un aumento delle entrate correnti (+ 5.4%) dovuto principalmente al contributo di livellamento cantonale e a maggiori entrate fiscali.

Il conto investimenti segnala 3.8 mio di uscite a fronte di 11 mio preventivati, mentre le entrate sono 1.2 mio (3.1 a preventivo 2017). Ne consegue che l'onere netto per investimenti si situa a 2.5 mio contro i 7.9 mio preventivati.

L'anno 2017 è stato caratterizzato dall'edificazione e inaugurazione della nuova scuola dell'infanzia.

Tale costruzione, pur comportando alcuni maggior costi, come ad esempio la riduzione di CHF 10'000.-- per sezione, come da legge cantonale, ha permesso al quartiere di avere una propria indipendenza nel settore scolastico primario.

Malgrado un certo aumento del rilascio delle licenze edilizie, il debito pubblico pro capite si attesta ora a CHF 3'150.29 rispetto a quello dell'anno precedente di CHF 2'683.65.

Consuntivo Comune di Giubiasco ora Quartiere

La storia contabile del Comune di Giubiasco si conclude con un avanzo di esercizio di CHF 272'052.49. E questo con un moltiplicatore al 90%.

Il risultato è stato determinato da una diminuzione delle spese rispetto al preventivo (30,8 mio rispetto ai 40,3 preventivati) e da un incremento dei ricavi (31,1 mio rispetto ai 31 a preventivo).

Anche per Giubiasco il raffronto con il preventivo non è facile perché diverse voci di spesa sono state contabilizzate sotto Giubiasco solo fino alla nascita del nuovo Comune e non per il resto dell'anno (es. i costi amministrativi per le votazioni, gli onorari per Municipali e Consiglieri comunali e le spese di comunicazione), la stessa cosa vale per alcuni ricavi (es. tasse di naturalizzazione). Inoltre vi sono state alcune decisioni politiche che hanno fatto sì che non venissero fatturate delle prestazioni (per es. la quota parte a Bellinzona per l'utilizzo di un'aula al Palasio e la richiesta di rimborso a Sant'Antonio per la gestione delle pratiche edilizie).

Si tratta solo di alcuni esempi che però mostrano come il 2017 sia già stato un anno di transizione anche contabile.

Vi sono due aspetti che la Commissione della Gestione ritiene però importante sottolineare.

Il primo riguarda gli Ammortamenti: Giubiasco ha sempre calcolato e contabilizzato gli ammortamenti considerando anche gli investimenti dell'anno, quindi sulla sostanza ammortizzabile a fine anno, sistema che è stato utilizzato anche per il consuntivo 2017. Il dato a preventivo degli ammortamenti è stato calcolato considerando che venissero realizzati investimenti pari a circa 6 milioni di franchi, la metà rispetto a quelli preventivati.

Il consuntivo di quest'anno presenta minori costi per ammortamenti pari a circa CHF 500'000.-, pari al 14%.

Questo risultato è dovuto a minori investimenti rispetto a quanto preventivato, e riguardano in particolare ad un ritardo nella realizzazione degli importanti cantieri della Piazza Grande e del nuovo oratorio.

Altro aspetto che si vuole sottolineare sono i costi relativi alla Polizia: Giubiasco aveva preventivato per il 2017 l'assunzione di un nuovo agente, a seguito dell'unificazione delle polizie questo rinforzo dell'effettivo non è però stato realizzato perché ritenuto non più necessario.

Nella giustificazione del minor ricavo della voce "Mulle di polizia" si legge però che *"(...) con l'implementazione del corpo unico di polizia, è aumentata la mole di lavoro e l'effettivo degli agenti è rimasto invariato [e per questo] vi sono stati minori controlli e di conseguenza una minore entrata"*.

A fronte di quest'affermazione la Commissione della Gestione giudica favorevolmente la formazione di un aspirante agente in più nel 2017 (pag. 39 del MM 109) ed invita il

Municipio a monitorare costantemente l'efficienza del nuovo corpo di Polizia così che possano essere sempre garantiti non tanto gli introiti dalle multe (che sono però un buono strumento per quantificare la presenza degli agenti sulle nostre strade e piazze) ma la sicurezza e la prossimità al cittadino.

Consuntivo Comune di Gnosca ora Quartiere

Il Consuntivo di Gnosca si chiude con un lieve avanzo di esercizio pari a CHF 44'799,44 al 100% del moltiplicatore contro un disavanzo preventivato di CHF 200'000.--.

Il risultato positivo è dovuto ad una riduzione delle uscite correnti (- 3,3%) e degli ammortamenti (-12,4%) e ad un aumento del 4,6% delle entrate dovuto a maggiori proventi sul fronte fiscale e del contributo di livellamento.

Per quanto concerne gli investimenti, il messaggio presenta in dettaglio quelli conclusi contabilmente e, in generale, l'onere netto degli investimenti è stato di 1,25 mio (a preventivo ve ne erano 0,82).

Gli scostamenti di spesa superiori al 10% o a CHF 2'000.-- sono riportati e giustificati, al riguardo non vi sono osservazioni particolari da parte della Commissione.

Nonostante il risultato d'esercizio positivo, il debito pubblico è aumentato attestandosi a CHF 4'305'529,99 comportando un conseguente aumento del debito pro capite che passa da CHF 4'656,29 a CHF 5'725,44.

Consuntivo Comune di Gorduno ora Quartiere

Il consuntivo 2017 del quartiere di Gorduno si caratterizza per un avanzo di esercizio di CHF 358'995.67 con un moltiplicatore al 100%.

Le voci più significative sono il rimborso di 5,9 mio. a copertura di diversi debiti in scadenza e il beneficio di una minor uscita a degli interessi bancari pari a CHF 421'000.--

È stato possibile raggiungere questo risultato soprattutto grazie al contributo straordinario, elargito dal cantone, dell'importo di CHF 4'785'000.-- e all'aiuto straordinario (Art. 22 LPI) di CHF 184'000.-- a parziale copertura del disavanzo 2016.

La liquidità necessaria per i rimborsi è in gran parte fornita dal contributo straordinario del cantone e dai quartieri di Bellinzona e Preonzo.

Grazie a queste operazioni il debito pubblico pro capite è diminuito drasticamente, passando da CHF 5'860.94 a CHF 3'324.94 (popolazione a fine 2016).

Consuntivo Comune di Gudo ora Quartiere

Il consuntivo del quartiere di Gudo si caratterizza con un avanzo di esercizio di CHF 338' 948.49 con il 100% di moltiplicatore.

Il risultato totale è però negativo a causa di una maggior uscita di CHF 737'000.-- nell'ambito degli investimenti.

Nel dispositivo di voto del MM 109 (consuntivo 2017) troviamo la richiesta di approvazione di un credito suppletorio di CHF 116'304.-- per l'acquisto di circa 1'129

mq da utilizzare per la realizzazione della nuova piazza e per il collegamento pedonale e veicolare centro civico-chiesa Santa Maria.

Si fa inoltre notare il ricavo di CHF 81'383.40 derivato da una vertenza nei confronti di un contribuente per sottrazione fiscale.

Il debito pubblico pro capite è leggermente cresciuto da CHF 2'848.-- a CHF 3'322.-- (popolazione a fine 2016).

Consuntivo Comune di Moleno ora Quartiere

L'ultimo consuntivo nella storia del comune di Moleno si chiude con un avanzo di CHF 120'136.06 con un moltiplicatore al 100%.

Questo avanzo è in particolare dato dal contributo di livellamento versato dal cantone di CHF 142'976.-- e dal contributo supplementare di CHF 50'000.-- inerente al risanamento stanziato nell'ambito dell'aggregazione.

Il capitale proprio al 31.12.2017 ammonta a CHF 120'136.06.

Il debito pubblico al 31.12.2017 si fissa in CHF 443'985.55 con una diminuzione rispetto al 31.12.2016 di CHF 227.041.71.

Il debito pubblico pro capite, stato 31.12.2017, è di CHF 3'609.64.

Anche il consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile presenta un avanzo di CHF 1'748.--.

L'unico investimento di rilievo per il 2017 è stata la manutenzione straordinaria urgente del cimitero.

Per la gestione corrente, visto il rapporto di revisione redatto dalla Contaeffe Fiduciaria SA di Biasca, la Commissione della Gestione non ha nulla da aggiungere se non rimarcare che le entrate correnti sono salite del 87.3% rispetto al preventivo.

Consuntivo Comune di Monte Carasso ora Quartiere

Il consuntivo dei conti di gestione corrente 2017 del quartiere di Monte Carasso chiude con un disavanzo di esercizio di CHF 669'769.09 rispetto al preventivo di CHF 540'011.00 (+24%).

Questo risultato negativo porta ad una diminuzione del capitale proprio del 21% rispetto all'anno 2016, ossia da CHF 3'129'229.89 a CHF 2'459'460.80.

Il consuntivo 2017 dell'azienda acqua potabile presenta un disavanzo di CHF 87'350.76, molto simile a quello dell'anno precedente.

L'eccedenza passiva finale ammonta a CHF 246'667.04.

Questi dati contabili sono stati verificati dalla "Multirevisioni SA", come da mandato e in conformità ai dispositivi della Legge organica comunale.

La Commissione della Gestione del Comune di Bellinzona intende segnalare i principali elementi seguenti, che caratterizzano il quartiere di Monte Carasso e che sono spiegati più dettagliatamente nel MM 109 da p. 143 a p. 154:

- il mantenimento del moltiplicatore all'87% legato all'ammontare di un capitale proprio notevole di oltre 3 mio CHF a fine 2016;
- la riconduzione del bonus educativo per un costo di ca. CHF 350'000.00;
- l'entrata in operatività dell'Ente autonomo Carasc, che ha provocato costi registrati nei conti dell'amministrazione comunale;
- il conto investimenti presenta una chiusura 2017 con una maggiore uscita di CHF 933'103.95 su un totale di spesa di CHF 2'329'972.40 con la chiusura di diversi progetti come a MM 109 pp. 151-153 e nei punti 24 e 25 del dispositivo che il Municipio chiede di approvare.

Di conseguenza, si nota a bilancio 2017 i movimenti principali seguenti:

- diminuzione della liquidità utilizzata per finanziare in particolare la crescita degli investimenti pari a 1.0 mio CHF ca.;
- aumento degli impegni correnti pari a 0.5 mio CHF;
- aumento del debito pubblico da CHF 8'423'268.38 in fine 2016 a CHF 10'026'141.42 in fine 2017 - risultato dalle operazioni di gestione corrente (CHF -669'769.09), dell'onere netto di investimento (CHF +1'903'506.25), degli ammortamenti amministrativi (CHF +970'412.30) – che corrisponde a un debito pubblico pro capite di CHF 3'491.00.

Consuntivo Comune di Pianezzo ora Quartiere

L'ultimo consuntivo nella storia del comune di Pianezzo si chiude con un avanzo di CHF 31'344.23 con un moltiplicatore al 90%.

Il capitale proprio al 31.12.2017 ammonta a CHF 1'252'891.64.

Il debito pubblico al 31.12.2017 si fissa in CHF 3'504'113.36 con un aumento rispetto al 31.12.2016 di CHF 1'477'049.77.

Il debito pubblico pro capite, stato 31.12.2017, è di CHF 5'791.92 .

Il consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile presenta un disavanzo di CHF 51'412.96.

Per il conto investimenti, rappresentati in particolare dal centro polifunzionale, l'onere netto è stato di CHF 1'785'653.18.

Si ricorda che il maggior investimento è rappresentato dal centro polifunzionale.

Consuntivo Comune di Preonzo ora Quartiere

I conti chiudono con una maggiore entrata di CHF 673'205.39 con un moltiplicatore al 95%.

Il capitale proprio al 31.12.2017 si fissa a CHF 2'640'705.42.

Il debito pubblico al 31.12.2017 si fissa in CHF 672.299.58 con una diminuzione rispetto al 31.12.2016 di CHF 695'205.39.

Il debito pubblico pro capite, stato 31.12.2017, è di CHF 1'094.95.

Sulla scorta delle verifiche effettuate, non si hanno particolari osservazioni da indicare in merito ai conti annuali del Quartiere e dell'Azienda acqua potabile.

Per quanto riguarda il MM 60/2016 si evince che il Consiglio di Stato con data 28 marzo 2018 ha accolto il ricorso inoltrato da alcuni cittadini.

Di conseguenza è annullata la decisione 19/20 dicembre 2016 del Consiglio comunale dell'allora Comune di Preonzo relativa alla concessione di un credito di CHF 1'800'000.— per interventi di sistemazione e riqualifica della Piazza Pasquei e risanamento canalizzazioni.

Entrate per investimento previste per il Quartiere di Preonzo

Contributi TI + CH per sistemazione mapp. 700 RFD CHF 380'000.—

Le spese per la sistemazione del mappale 700 RFD situato in zona industriale dovrebbero essere interamente coperte dai sussidi cantonali e federali. Inoltre, per la sistemazione di tale mappale, il Comune dovrebbe anche ricevere un ulteriore contributo supplementare di gestione corrente di CHF 335'000.— dal Cantone nell'ambito delle misure di delocalizzazione della zona industriale.

Consuntivo Comune di Sant'Antonio ora Quartiere

L'ultimo consuntivo nella storia del comune di S. Antonio si chiude con un avanzo di CHF 11'865.15 con un moltiplicatore al 95%.

Il capitale proprio al 31.12.2017 ammonta a CHF 827'489.91.

Il debito pubblico al 31.12.2017 si fissa in CHF 837'757.99 con un aumento rispetto al 31.12.2016 di CHF 513'650.50.

Il debito pubblico pro capite, stato 31.12.2017, è di CHF 3'580.16.

Gli investimenti netti per il 2017 presentano un'uscita netta di CHF 634'395.65 (uscite per CHF 645'470.65 e entrate per CHF 11'075.00).

Consuntivo Comune di Sementina ora Quartiere

Il consuntivo 2017 del quartiere di Sementina si caratterizza da una maggior entrata di CHF 682'696.22 con un moltiplicatore del 90%. Il disavanzo a preventivo 2017 si attestava sui CHF 242'329.00.

In merito alle uscite correnti, il risultato è leggermente superiore al preventivo (+ 1.1%), come pure superiori sono gli ammortamenti amministrativi (+ 3.5%).

D'altro canto si segnala un aumento del 10.6% per le entrate correnti, grazie a maggiori proventi fiscali.

Per gli investimenti si segnala una diminuzione significativa per le uscite (- 60.5%) come pure per le entrate (- 28.0%). L'onere netto per investimenti si situa pertanto a 940'829.96 CHF a fronte di un preventivo di 2.4 mio.

Per la cultura e tempo libero si sottolinea il contributo all'Ente Autonomo Carasc (CHF 26'228.10) non a preventivo in quanto l'ente autonomo comunale sarebbe dovuto essere avviato solo dal 2018, cioè che non è stato il caso ed ha creato pertanto una certa difficoltà nel suddividere i vari compiti e percentuali (precedentemente 30% Quartiere Sementina e 70% Quartiere Monte Carasso).

I maggior investimenti chiusi contabilmente sono riferiti al credito di progettazione e di costruzione palestra + credito suppletorio e per arredo (CHF 4'463'320.00 a preventivo, CHF 4'458'585.53 a consuntivo) e al risanamento centrale termica asilo (CHF 485'000.00 a preventivo, CHF 336'017.87 a consuntivo).

Si saluta positivamente la diminuzione del debito pubblico pro capite, da CHF 1'270.49 a CHF 1'115.50, calcolato per numero di abitanti a fine 2016.

Consuntivo 2017 – Consorzio Casa Anziani Circolo del Ticino

Il 2017 anche per il dicastero Socialità e sanità è stato un anno di transizione.

L'aggregazione ha portato il Municipio a ridefinire la gestione delle case per anziani in modo uniforme e coordinato, introducendo una direzione unica delle quattro strutture presenti sul territorio: Casa Anziani Mesolcina, Residenza Pedemonte, Casa Anziani Sementina ed Centro Somen.

Il direttore designato è Silvano Morisoli, coadiuvato da Capi strutture che sono responsabili di una determinata struttura e persone di riferimento per gli ospiti e i famigliari.

Tutto ciò per garantire una gestione coordinata ed efficace e per consentire d'attuare le necessarie misure di contenimento delle spese, e razionalizzando i servizi che possono essere centralizzati.

Complessivamente quindi, la nuova gestione ha 278 posti letto e circa 330 dipendenti.

Sono stati allestiti due contratti di prestazione. La prima per la doppia struttura del quartiere di Bellinzona con la Casa anziani Comunale e la Residenza Pedemonte, la seconda per la doppia struttura del quartiere di Sementina, con la Casa anziani Sementina ed il Centro Somen.

Nell'audizione con la Commissione della Gestione del 24 maggio 2018, presenti il Capodicastero municipale Giorgio Soldini e il Direttore delle Case per Anziani della nuova città Silvano Morisoli, il tema principale era il mandato di prestazione del Centro Somen.

L'istituzione del Centro, che ha preso progressivamente forma nel 2017, parte da riflessioni iniziate nel 2012.

È stata voluta come una struttura socio-sanitaria polifunzionale regionale, diversa da altre strutture presenti nel comune di Bellinzona e anche in anche comuni.

Al centro è stato dato il compito di prendere a carico le persone anziane che non possono rientrare subito al proprio domicilio, dopo un soggiorno ospedaliero, rispettivamente tutte quelle persone che hanno bisogno di cure transitorie e ha esteso le attività, come i pasti a domicilio, grazie ad una collaborazione instaurata con la Pro Senectute e collabora con l'EOC, l'ABAD e altri enti nell'ambito delle cure acute.

La commissione ha rilevato un disavanzo di ca. CHF 750'000.--, spiegati in sede di audizione come segue:

- Dal 1 gennaio a luglio, 4 unità del personale hanno generato CHF 200'000.-- di costi in più:
- Una maggior spesa per farmaci di CHF 80'000.--, dovuta anche al carattere acuto della struttura;
- Una maggior spesa per pasti a domicilio di ca. CHF 50'000.--;
- Una maggior uscita per spese accessorie riguardanti lo stabile, ancora dovuta al carattere specialistico del centro;
- Una minor entrata (ricavi) rette di ca. CHF 450'000.--, causata dal fatto che il mandato di prestazione è basato su prezzi che variano in base al numero di letti. L' autorizzazione completa è arrivata solo il 1 luglio 2017.

È indubbio che il Centro Somen offre un servizio regionale importante ma, considerata la rilevanza regionale e cantonale del Centro, la Commissione auspica che il Municipio possa intendere intensificare il dialogo con il Cantone, intenzione confermata in audizione, per ottenere una rivalutazione delle relazioni finanziaria. Infatti la Commissione ritiene che si debba poter garantire che i costi di manutenzione, i costi del personale domestico e il grado di occupazione attenuato, dovuto a ritardi nelle autorizzazioni per il numero di posti letto, non pesino sui conti del nuovo comune di Bellinzona.

Per quanto riguarda invece le Case anziani comunali di Bellinzona invece, si registra uno scostamento molto significativo tra preventivo e consuntivo. Da un deficit previsto di CHF 430'400.-- si passa ad un risultato positivo di ca. CHF 589'700.-- .

Questo risultato è dovuto, ha spiegato il Capodicastero municipale Giorgio Soldini, a diverse misure di ottimizzazione e riorganizzazione introdotte (la direzione unica, la centralizzazione di alcuni servizi amministrativi, ecc.).

Inoltre si ricorda che l'evoluzione dell'andamento dipende in modo marcato dall'evoluzione del grado di dipendenza degli ospiti, che determina la dotazione di personale riconosciuto, il contratto di prestazione cantonale ed i contributi dalle Casse malati.

La Commissione prende atto che il Municipio prospetta di concordare con il Cantone un unico mandato di prestazione per tutte e quattro le strutture (invece delle due attuali) e che un'eventuale risultato d'esercizio di utile o di perdita di un singolo Istituto verrà considerato complessivamente, quindi, la perdita del Centro Somen è da considerarsi compensata dalla maggior entrata delle Case anziani di Bellinzona.

Conclusioni:

L'unanimità dei Commissari della Gestione, seppur con sfumature diverse, sottoscrive questo Consuntivo e ne condivide l'impostazione e le importanti indicazioni strategiche in esso contenute.

Formula in ogni modo all'attenzione del gremio municipale e delle Colleghe e dei Colleghi di Consiglio comunale le seguenti considerazioni:

- Questo Consuntivo non consente giudizi affrettati in quanto siamo in piena fase transitoria e le incognite, anche finanziarie per il prossimo futuro sono ancora

molte e a volte anche imprevedibili; si possono però già notare i benefici finanziari dell'aggregazione, ad esempio una migliore gestione della liquidità del Comune aggregato che ha permesso l'estinzione di qualche prestito e nel contempo ne ha evitato l'accensione di nuovi.

- La Commissione della Gestione ritiene che in questo primo anno sia stato fatto un lavoro importante dove non vi è stato niente di immediato o scontato. Ritiene inoltre fondamentali e condivisibili gli obiettivi fissati dal Municipio invitando lo stesso a procedere in modo deciso e determinato per il raggiungimento degli stessi. I Commissari della Gestione sono consci che questa non è un'aggregazione "immediata" e che per la sua completa messa a regime performante necessiterà alcuni anni.
- Per raggiungere questo obiettivo a medio termine, occorrerà ad esempio migliorare l'informazione e il passaggio di indicazioni tra i diversi settori dell'Amministrazione. A volte i tempi per la soluzione dei problemi, per la messa in cantiere di specifici interventi, per ottenere dei permessi o delle autorizzazioni risultano ancora lunghi e le modalità complesse.
- Particolare attenzione andrà data anche ai rapporti con i quattro Comuni che non hanno approvato il processo aggregativo, con il giusto approccio e l'adeguata fermezza si dovranno stabilire gli equilibri opportuni per garantire, anche dal punto di vista finanziario, una necessaria congruenza tra servizi/offerte della nuova e funzionante Città e gli importi da versare dai quattro Comuni, ciò in diversi settori.

Per quanto contenuto nel Messaggio, per ciò che è emerso in sede d'audizione e ritenendo le riflessioni presenti in questo rapporto commissionale, invitiamo il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e

Ex-Comune di Bellinzona

1. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti:

Sistemazione Riale Guasta (3.a fase - Parte bassa - Fr. 180'457.20
partecipazione) - MM 3286

Strada di servizio Via alle Bolle tra Via al Maglio e Via Ripari Fr. 303'205.95
Tondi - MM 3871

Rifacimento soletta copertura collettore tra Viale H. Guisan e Fr. 382'281.00
Via V. Vela - MM 3880

Credito quadro (2013-2016) per la manutenzione straordinaria Fr. 386'822.79
del centro tennistico - MM 3710

Interventi straordinari presso il Centro Sportivo - MM 3697 Fr. 31'100.25

Progettazione definitiva Parco Urbano (ex Campo Militare) - Fr. 138'931.75
MM 3708

Villa dei Cedri – nuova illumin. a LED e sostituzione Fr. 303'998.55
apparecchi deumidificatori sale espositive – MM 3836

Aggiornamento programmi controllo tempi presenza e Fr. 59'583.60
estensione rete raccolta dati - MM 3375

Aggiornamento attrezzature centrali per l'Amministrazione - Fr. 39'796.60
MM 3375

Accompagnamento elaborazione variante PR con oggetto Fr. 72'546.50
beni culturali da proteggere - MM 3815

Progetto "Bellinzona Porta del Ticino - Gottardo 2016" – MM Fr. 259'088.35
3954

2. È approvata la liquidazione finale del seguente credito e il relativo sorpasso è ratificato:

Restauro bagno pubblico – risanamento torre tuffi, ristorante e Fr. 2'868'209.33
locale cassa (2.a fase) – MM 3753

3. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Bellinzona.

Ex-Comune di Camorino

4. È approvata la richiesta di credito suppletorio di fr. 38'381.53 per il MM 4/15 per l'opera "Canalizzazione in Muntagna"; è quindi approvata la liquidazione finale come segue:

Canalizzazione In Muntagna – MM 4/15 Fr. 183'831.53

5. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti:

Nuova edificazione SE – MM 17/13 Fr. 9'410'684.47

Campo in duro – MM 10/16 Fr. 123'320.35

Sistemazione posteggi – MM 9/16 Fr. 353'840.35

Portico d'entrata SE – MM 28/15 Fr. 248'180.95

Arredamento SE – MM 30/15 Fr. 375'894.05

Sistemazione parco Morobbia – MM 18/16 Fr. 6'393.60

Spogliatoi centro sportivo – MM 37/13 Fr. 1'686'311.62

Sistemazione strada al Mai – MM 33/12 Fr. 55'813.88

Strada d'accesso alla passerella sul Fiume Morobbia – MM Fr. 63'497.45
11/12

Moderazione traffico incrocio Busciurina – MM 15/15 Fr. 60'665.55

Strada da Scima – MM 5/15 Fr. 194'390.00

6. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti e i relativi sorpassi sono ratificati:

| | |
|---|----------------|
| Moderazione del traffico 30 Km/h – MM 12/12 | Fr. 100'763.85 |
| Canale fuggatore – MM 3/17 | Fr. 324'782.65 |

7. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Camorino.

Ex-Comune di Claro

8. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti:

| | |
|--|----------------|
| Interventi selvicolturali lungo i riali di Claro – MM 11/11 | Fr. 593'027.43 |
| Progetto definitivo per ampliamento loculi cimitero San Nazario e Celso – MM 07/16 | Fr. 153'736.35 |

9. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Claro.

Ex-Comune di Giubiasco

10. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti:

| | |
|---|----------------|
| Acquisto ulteriore ¼ di comproprietà della part. 1165 RFD (oratorio) – MM 09/13 | Fr. 750'000.00 |
| Sostituzione fognatura in via della Posta – MM 10/11 | Fr. 98'718.40 |
| Sistemazione comparto isolina – MM 25/16 | Fr. 17'928.00 |
| Risanamento 1 SE Palasio – Locali al PT – MM 727/16 | Fr. 69'067.95 |
| Riforma sistema informatico – MM 637/13 | Fr. 57'923.50 |
| Rifacimento rete informatica palazzo comunale – MM 1029/14 | Fr. 85'922.35 |
| Acquisto veicolo Settore sicurezza – MM 269/15 | Fr. 52'027.05 |
| Acquisto nuovo veicolo per servizio di pattuglia – MM 974/17 | Fr. 70'417.00 |
| Consorzio Riale Guasta – interventi nell'abitato III fase – MM 11/07 | Fr. 81'238.00 |
| Progetto di rivitalizzazione del Fiume Ticino – comparto "Saleggi" – MM 844/15 | Fr. 30'000.00 |
| Stazione FFS – WC a pagamento contribuito – MM 406/14 | Fr. 15'000.00 |
| Diritto di passo pubblico pedonale LIDL RFD 1331 – MM 660/12 | Fr. 30'000.00 |
| Studio aggregativo del Bellinzonese – MM 24/13 | Fr. 69'668.65 |
| Studi sviluppo territoriale e urbanistico area ai Saleggi – MM 309/14 | Fr. 32'400.00 |
| Revisione PR – I fase raccolta dati – MM 14/210 | Fr. 39'256.00 |

11. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti e i relativi sorpassi sono ratificati:

| | |
|---|----------------|
| Sistemazione del centro di raccolta rifiuti ubicato in via al Ticino - - MM 20/12 | Fr. 956'304.80 |
| Risanamento SE Palasio – MM 812/15 | Fr. 52'271.20 |
| Acquisto trattore Kubota – MM 1904/17 | Fr. 50'436.00 |
| Certificazione dei dati di PR – MM 785/16 | Fr. 10'229.35 |

12. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Giubiasco.

Ex-Comune di Gnosca

13. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti:

| | |
|--|------------------|
| Esecuzione strada no 417 – MM 7/07 | Fr. 106'374.65 |
| Opere di risanamento prevenzione pericoli naturali. Credito suppletorio a posteriori – MM 3/07 e MM 7/11 | Fr. 921'523.70 |
| Rifacimento canale Sprugh 1 zona Scerini – MM 3/09 | Fr. 30'003.85 |
| Rifacimento parapetti Ponte Riale e risanamento. Credito suppletorio sistemazione ponte – MM 11/08 e MM 9/09 | Fr. 88'641.40 |
| Messa in sicurezza della strada comunale mapp. 65 RFD – MM 12/13 | Fr. 44'931.20 |
| Manutenzione cimitero – MM 3/15 | Fr. 94'060.15 |
| Realizzazione struttura scolastica part. 347 – MM 1/11 | Fr. 3'694'423.75 |
| Acquisto materiale d'arredo – MM 9/13 | |
| Recupero aree inselvatichite Monti Naseri – MM 11/09 | Fr. 199'991.20 |
| Ripristino danni al bosco in zona Sendree – MM 1/17 | Fr. 37'871.85 |
| Acquisto nuovo autoveicolo – MM 10/09 | Fr. 35'892.00 |
| Studio progetto scuola - Credito supplementare progettazione nuova scuola MINERGIE – MM 10/07 | Fr. 80'000.00 |
| Analisi illuminazione pubblica - - MM 12/08 | Fr. 7'532.20 |

14. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti e i relativi sorpassi sono ratificati:

| | |
|--|---------------|
| Creazione collegamento pedonale tra SI e SE e posa nuovi giochi – MM 11/13 | Fr. 90'007.30 |
|--|---------------|

Sistemazione fondiaria riali Crosa e San Giovanni – MM 7/11 Fr. 99'661.85
Sistemazione centro di raccolta rifiuti comunale – MM 13/12 Fr. 52'819.30
Credito quadro per la pavimentazione strade Al Rm – Campo lungo – In Mezzo ai Prati e Fricc – MM 11/15 Fr. 498'406.55

Acquisto e posa cartelli denominazione strade e posa numeri civici – MM 4/08 Fr. 43'654.40

Contributo commissione regionale dei trasporti del Bellinzonese – MM 6/03 Fr. 83'315.00

15. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Gnosca.

Ex-Comune di Gorduno

16. È approvata la liquidazione finale del seguente credito e il relativo sorpasso è ratificato:

Sistemazione stradale lotto III – MM 12/14 Fr. 433'205.00

17. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Gorduno.

Ex-Comune di Gudo

18. È approvata la richiesta di credito suppletorio fr. 116'304.65 (senza interessi) relativo al credito di fr. 442'000.00 per l'acquisto di circa 1'129 mq da utilizzare per la realizzazione della nuova piazza e per il collegamento pedonale/veicolare – Centro civico / Chiesa Santa Maria di cui al MM 08/2012.

19. È approvata la liquidazione finale del seguente credito:

Via alla Chiesa – prolungo – MM 6/17 Fr. 97'732.97

20. È approvata la liquidazione finale del seguente credito e il relativo sorpasso è ratificato:

Piano generale di smaltimento (PGS)– MM 6/00 Fr. 109'489.80

21. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Gudo.

Ex-Comune di Moleno

22. È approvata la liquidazione finale del seguente credito:

Ristrutturazione casa comunale – MM 6/15 Fr. 22'500.00

23. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Moleno.

Ex-Comune di Monte Carasso

24. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti:

Dismissione della particella 261 RFD da bene amministrativo Fr. 304'500.00
a bene patrimoniale / vendita della particella – MM 466

Pavimentazione Curt di Marciunitt, Curt di Sgiö e Carà di Gai Fr. 118'963.25
– MM 467

Canalizzazione zona Gaggio – MM 490 Fr. 259'930.25

Indennità per espropriazioni RT1 – MM 501 Fr. 199'656.80

25. È approvata la liquidazione finale del seguente credito e il relativo sorpasso è ratificato:

Nuova aula attività creative e doposcuola – MM 502 Fr. 384'161.25

26. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Monte Carasso.

Ex-Comune di Pianezzo

27. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Pianezzo.

Ex-Comune di Preonzo

28. È approvata la liquidazione finale del seguente credito:

Rifacimento muro sostegno Cadmonn – MM 59/16 Fr. 38'563.00

29. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Preonzo.

Ex-Comune di S. Antonio

30. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di S. Antonio.

Ex-Comune di Sementina

31. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti:

Credito di progettazione e di costruzione palestra + credito Fr. 4'458'585.53
suppletorio e per arredo – MM 416/432/494

Risanamento centrale termica asilo – MM 481 Fr. 336'017.87

Contributo Casa per anziani per investimenti – MM LCC Fr. 4'332.26

32. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Comune di Sementina.

Ex-Consorzio Casa Anziani Circolo del Ticino

33. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 del Consorzio Casa Anziani Circolo del Ticino (parte proprietario).

34. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 della Casa anziani e Centro Somen.

35. Sono approvati i bilanci consuntivi 2017 della gestione animazione e attività varie – gestione bar.

36. È dato scarico al Municipio per le gestioni 2017 degli ex Comuni e dell'ex Consorzio.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

F.to:

Tiziano Zanetti, Presidente, relatore

Silvia Gada

Ivan Ambrosini

Lelia Guscio

Charles Barras

Vito Lo Russo

Andrea Bordoli

Marco Ottini

Alice Croce-Mattei