

Consiglieri Comunali LdT, UDC, Noce

Bellinzona, 1 aprile 2018

Onorevole Sindaco,
Onorevoli Municipali

Interpellanza scritta

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66), ci permettiamo di interpellare il Municipio sul seguente tema

Situazione

L'aggregazione ha portato tredici comuni con diverse peculiarità e modi d'agire in una realtà unica, la quale, nel tempo, acquisirà anche un'uniformità nel suo agire.

Un tassello importante affinché vi sia un unico modus operandi è rappresentato dall'unificazione dei diversi regolamenti che disciplinano attualmente le regole vigenti negli attuali quartieri, unificazione già iniziata, ma che lascia ancora diversità importanti da colmare nel breve termine.

Una di queste per esempio ci è stata segnalata, e si tratta della procedura inerente l'analisi delle domande di costruzione secondo le NAPR del comune di Monte Carasso.

A differenza di altri quartieri, ove le competenze erano/sono suddivise tra UTC e municipio stesso, è ancora attiva un'apposita commissione secondo l'articolo 38.

Art. 38

Commissione d'esperti

1. Il municipio designa una commissione di tre esperti col compito di:

- fornire ai privati la consulenza tecnica necessaria circa l'utilizzazione edilizia dei fondi;

- esaminare e preavvisare tutti i progetti pubblici e privati d'utilizzazione edilizia dei fondi.

2. Le attribuzioni della commissione riguardano solamente il diritto di competenza comunale; sono in particolare riservate le competenze delle commissioni cantonali delle bellezze naturali e dei monumenti storici secondo le relative legislazioni.

3. Solo per ragioni valide e pertinenti il municipio può discostarsi dal preavviso della commissione.

Domande

1. Tale commissione è effettivamente ancora attiva con gli stessi compiti e competenze citate?

2. Se sì, non ritiene di riformare queste eccezioni senza attendere la revisione generale dei piani regolatori? Eventualmente demandando l'analisi degli aspetti prettamente procedurali alla commissione PR?
3. A quanto ammontano i costi di detta commissione?
4. Vi sono altre differenze procedurali sostanziali contenute nei diversi regolamenti non ancora unificati?
5. Il municipio ha già una stima temporale sul quando tutti i regolamenti saranno unificati?

Ringraziando per la collaborazione porgiamo i nostri più cordiali saluti

Per il gruppo LdT, UDC e Noce

Giulio Deraita

	E	PC		E	PC
SINDACO		X	MUNICIPALI		X
SECRETARIO		X	POLIZIA		
CANCELLERIA			SCUOLE		
RISORSE UMANE			POMPIERI		
GIURIDICO			SOCIALITA		
INFORMATICA			LAPS/AVS		
MOV. POPOLAZIONE			GIOVANI		
COMUNICAZIONE			ANZIANI DELL'INZONA		
QUARTIERI			ANZIANI SEMENTINA		
FINANZE			URBANISTICA		
EDILIZIA PRIVATA			OPERE PUBBLICHE		
SERVIZI URBANI			CULTURA		