



Bellinzona, 31 agosto 2017

RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 4033 AULE SCOLASTICHE MODULARI – CREDITO D'OPERA

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

Il presente MM 4033 dell'ex comune di Bellinzona è stato trattato dalla Commissione della gestione nelle sedute del 25 luglio 2017 e del 28 agosto 2017.

Il Municipio sostanzialmente richiede un credito per la realizzazione di aule scolastiche modulari presso la SI Gerretta, quali sede per 2 sezioni in attesa dell'edificazione della futura sede della scuola dell'infanzia a Molinazzo.

Considerazioni generali

Nel Messaggio in oggetto sono indicati diversi fattori che evidenziano la necessità di realizzare delle aule scolastiche modulari. Il costante e confermato aumento demografico e la vieppiù scarsa disponibilità e idoneità di spazi inducono il Municipio a rendere prioritaria questa realizzazione.

La commissione, che fa proprie le considerazioni di cui sopra e riconosce come necessaria questa opera, ha voluto soffermarsi e approfondire l'aspetto dell'evoluzione demografica e il conseguente aumento del numero di allievi. Infatti nella discussione relativa il presente messaggio è emersa una certa preoccupazione dei commissari inerente l'evidente sviluppo edilizio che sta conoscendo sia la zona di Pratocarasso che diverse altre zone in tutta la Città ora aggregata. Fermento edilizio che comporta nuovi importanti insediamenti di nuclei famigliari ai quali bisognerà prestare i servizi adeguati ivi compresi quelli scolastici.

Per poter prendere atto perlomeno della situazione attuale in funzione della nuova Città e avere una visione più ampia in materia di edilizia scolastica la commissione ha chiesto al municipio se fosse stata effettuata una valutazione e un censimento delle strutture scolastiche sull'intero comprensorio.

La risposta è riassunta nella tabella allegata al presente rapporto, la quale riporta per la scuola dell'infanzia una non indifferente media di 22 allievi per sezione su tutte le sedi di tutti i quartieri e 23 allievi per sezione per la zona 2 (Bellinzona nord-Carasso-Gerretta-Daro-Molinazzo) toccata dall'intervento in oggetto.

Il Municipio riferisce pure che attualmente non vi sono delle sezioni di scuola dell'infanzia vuote o destinate a terzi, ciò comporta che il quadro degli stabili può essere valutato con il grado di occupazione delle varie sezioni.

La situazione che emerge desta dunque diverse preoccupazioni in ottica di un aumento più che probabile della popolazione scolastica che, di riflesso, smuoverà anche altri concetti oltre all'edilizia scolastica stessa, quali la viabilità e la mobilità degli allievi. Concetti che il Municipio dovrà sicuramente valutare a medio termine così da evitare di navigare a vista e dover ricorrere a soluzioni d'urgenza.

Un primo passo risolutivo è sicuramente l'edificazione della struttura in oggetto, altri passi però dovranno seguire assecondando una corretta e ponderata pianificazione.

La commissione riconosce le difficoltà nel formulare delle previsioni sullo sviluppo della popolazione scolastica nelle varie zone della nuova Città. Ma l'occasione data dall'aggregazione è propizia per una valutazione complessiva e in ogni caso per l'aggiornamento del piano delle opere della nuova Città.

Sostenibilità finanziaria

Vi è da dire che il messaggio è stato licenziato prima del 2 aprile 2017 e dunque i dati di riferimento sono relativizzati ai preventivi 2017 dell'attuale quartiere di Bellinzona. L'investimento era previsto nel piano delle opere e la sua incidenza sulla gestione corrente è da ritenersi sopportabile.

Da tenere comunque conto che nel rapporto finale dello studio aggregativo, nella parte dedicata agli investimenti programmati dei singoli 'vecchi comuni', venivano indicati, solo per il quartiere di Bellinzona chf 10'000'000.- destinati a progetti di edilizia scolastica nel periodo 2015 – 2020.

L'investimento presso la SI Gerretta rientra dunque in questo contesto e risulta oltre che necessario anche finanziariamente sostenibile da parte della nuova Città aggregata. Visto il suo carattere polivalente e in proiezione futura, la nuova sede modulare potrà rispondere pure alle necessità puntuali di ordinamento scolastico e potrà fungere d'appoggio alle sedi che, per vetustà o quant'altro, verranno ristrutturare così da permettere a tutti gli allievi un regolare svolgimento dell'anno scolastico.

Conclusioni

Fatte queste considerazioni, la commissione unanime invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto, la relazione tecnica e il preventivo di spesa definitivi relativi alla realizzazione delle aule scolastiche modulari per la SI Gerretta.
2. E' concesso al Municipio un credito di CHF 1'930'000.00 per la realizzazione di aule scolastiche modulari per la SI Gerretta, da addebitare al conto investimenti del Comune.
3. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

* * * * *

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

F.to:

Tiziano Zanetti, Presidente

Silvia Gada

Ivan Ambrosini, relatore

Lelia Guscio

Charles Barras

Vito Lo Russo

Andrea Bordoli

Marco Ottini

Alice Croce-Mattei

VIII Circondario
SEZIONI - DOCENTI - ALLIEVI QUARTIERI NUOVA BELLINZONA
Anno scolastico 2017-2018

Zona	SI				SE				TOTALE					
	Sez.	Docenti	Appoggio	Allievi	media	Sez.	Docenti	Appoggio	Allievi	media	Sez.	Docenti	Appoggio	Allievi
Zona 1	8	13	1.50	162	20	18	21	0	299	17	26	34	1.50	461
Claro	5	8	0.50	97	19	10	12		171	17	15	20	0.50	268
Preonzo	1	1		18	18	3	3		44	15	4	4	0.00	62
Gnosca	1	2	0.50	24	24	2	2		37	19	3	4	0.50	61
Gorduno	1	2	0.50	23	23	3	4		47	16	4	6	0.50	70
Zona 2	12	13	1.50	279	23	25	28	0	443	18	37	41	1.50	722
Bellinzona Nord	5	5	0.50	118	24	23	25		417	18	28	30	0.50	535
Carasso	1	1	0.50	24	24	1	2		14	14	2	3	0.50	38
Daro	1	1		21	21	1	1		12	12	2	2	0.00	33
Gerretta	4	5	0.50	98	25						4	5	0.50	98
Molinazzo	1	1		18	18						1	1	0.00	18
Zona 3	9	11	0.00	192	21	19	20	0	329	17	28	31	0.00	521
Bellinzona Sud	5	6		108	22	10	10		175	18	10	10	0.00	175
Semine	4	5		84	21	9	10		154	17	14	16	0.00	262
Nocca	4	5		84	21						4	5	0.00	84
Zona 4	8	10	0.00	172	22	13	18	1.06	250	19	21	28	1.06	422
Giubiasco Palasio	8	10		172	22	11	16	0.63	220	20	19	26	0.63	392
Pianezzo	0	0		0		2	2	0.44	30	15	2	2	0.44	30
Zona 5	8	10	0.00	170	21	18	24	0	325	18	26	34	0.00	495
Camorino	4	5		84	21	8	13		141	18	12	18	0.00	225
Giubiasco Stazione	4	5		86	22	10	11		184	18	14	16	0.00	270
Zona 6	10	12	0.00	213	21	19	23	0	334	18	29	35	0.00	547
Guido	2	2		30	15	2	2		38	19	4	4	0.00	68
Sementina	4	5		96	24	8	9		144	18	12	14	0.00	240
Monte Carasso	4	5		87	22	9	12		152	17	13	17	0.00	239
TOTALE	55	69	3.00	1188	22	112	134	1.06	1980	18	167	203	4.06	3168