



Bellinzona, 8 agosto 2017

RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 4032 SOSTITUZIONE DEL VETTORE ENERGETICO PER IL RISCALDAMENTO DELL'ACQUA DELLE VASCHE DEL BAGNO PUBBLICO (4^a TAPPA/A) – CREDITO D'OPERA

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

Premessa

La Commissione della gestione ha avuto modo di raccogliere ulteriori elementi in occasione nell'audizione del 27 giugno 2017 con il capo dicastero Christian Paglia e l'arch. Mario Melchiorre.

Anche su questo messaggio, come lo è stato sul precedente MM 4031, la Commissione esprime il proprio preavviso sulla base dell'impegno finanziario al quale il Comune di Bellinzona deve far fronte.

Per gli aspetti tecnici si fa riferimento alla relazione della commissione dell'edilizia.

Non è il caso di riprendere in questa relazione l'istoriato del nuovo Bagno pubblico di Bellinzona in quanto già esposto nel MM.

4^a tappa

La 4^a tappa prevede la ristrutturazione e sistemazione dell'impiantistica degli spogliatoi con docce calde e dei WC.

Sostanzialmente, lo propongono pure le conclusioni dello studio del 27.2.2015, un allacciamento alla rete di distribuzione dell'acqua calda al sistema TERIS, ad oggi, appare la soluzione più efficace, più semplice e più economica.

TERIS di cui il cuore energetico della rete di teleriscaldamento del Bellinzonese è l'impianto Cantonale di Tervervalorizzazione dei Rifiuti (ICTR) sito nel Quartiere di Giubiasco.

Il risparmio di tale scelta sarà, presumibilmente, di CHF 60'000.00 all'anno; dagli attuali costi di gestione di CHF 170'000.00 si passerà a CHF 110'000.00 all'anno.

I costi

I costi sono ben riportati a pagina 5 del MM.

Si sottolinea che la scelta TERIS prevede un sussidio *"incentivo cantonale per impianti allacciati alle reti di teleriscaldamento"* da parte del Cantone di CHF 32'000.00 che verrà versato a presentazione del consuntivo d'opera.

Il costo per la 4^a Tappa/A al netto è quindi di CHF 318'000.00.

Il conto FER (Fondo Energie Rinnovabili) inoltre garantisce la copertura totale dell'investimento.

Si prende atto altresì che del risparmio annuale di CHF 60'000.00, di gestione corrente del Bagno pubblico di Bellinzona ne trattà vantaggio l'Ente Bellinzona Sport.

Conclusione

La Commissione della gestione ritiene estremamente opportuno l'agire del Municipio spalmando le opere previste dalla 4ª fase anticipando in parallelo alle opere di realizzazione della condotta per la distribuzione di calore garantito dalla TERIS.

Condotta che si sta posando su via Mirasole e con la quale l'allacciamento al nuovo sistema previsto per il Bagno pubblico sarà garantito dall'approvazione del presente MM.

Un'attesa ulteriore avrebbe comportato maggiori costi di allacciamento.

Anche per questo messaggio sottolineamo, come lo abbiamo fatto per il messaggio precedente, sinergia = razionalizzazione = minor costi.

Fatte queste considerazioni, si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto e il preventivo d'opera di spesa relativi alla sostituzione del vettore energetico per il riscaldamento dell'acqua delle vasche del bagno pubblico (4ª Tappa/A);
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 350'000.00 per la realizzazione dell'opera da addebitare al Conto degli investimenti del Comune. L'opera sarà completamente finanziata attingendo al Fondo per le energie rinnovabili (FER), costituito in base alla Legge cantonale sull'energia e al Decreto legislativo concernente la definizione del prelievo sulla produzione e sui consumi di energia elettrica;
3. È approvato il contratto di allacciamento e fornitura di energia termica stipulato il data 12 dicembre 2016 tra il Comune di Bellinzona e Teris Teleriscaldamento del Bellinzonese SA di Giubiasco;
4. Eventuali sussidi saranno registrati in entrata nel Conto investimenti;
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

* * * * *

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Tiziano Zanetti, Presidente

Silvia Gada

Ivan Ambrosini

Lelia Guscio

Charles Barras

Vito Lo Russo

Andrea Bordoli

Marco Ottini, relatore

Alice Croce-Mattei

