

ORDINANZA MUNICIPALE N. 3/1991concernente il prelievo dei
CONTRIBUTI SOSTITUTIVI DEI POSTEGGI

Il Municipio di Preonzo,

richiamato l'art. ³⁶/VV delle Norme di Piano regolatore che impone l'obbligo della formazione di posteggi o autorimesse per nuovi edifici, ricostruzioni, ampliamento o cambiamenti sostanziali di destinazione di edifici esistenti e che impone ai proprietari l'obbligo di pagare un contributo pari al 25 % del costo di costruzione del posteggio, compreso il valore del terreno, nel caso che la formazione dei posteggi risultasse tecnicamente impossibile o fosse in contrasto con il principio di conservazione dei valori storici ambientali nel nucleo;

dopo una nuova analisi del costo di costruzione di un posteggio e del prezzo di vendita del terreno nel nostro comune che si presenta, al momento attuale, come segue:

- costo di costruzione di un posteggio in terreno pianeggiante	fr. 5'016.--
- valore del terreno	fr. 5'000.--
T o t a l e	fr. 10'016.-- =====

.con risoluzione municipale N. 60 del 19 febbraio 1991

r i s o l v e :

Il contributo sostitutivo viene aggiornato in fr. 2'500.-- per posto auto (25 % di fr. 10'016.--), secondo l'indice del costo di costruzione di Zurigo rispettivamente al costo di mercato del terreno nel nostro Comune.

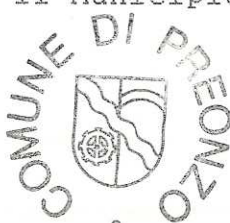
La presente ordinanza annulla e sostituisce la precedente del 26 gennaio 1989 ed avrà effetto al termine del periodo di pubblicazione e quindi a partire dall'8 marzo 1991.

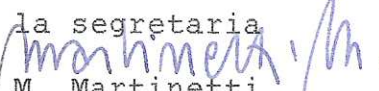
Periodo di pubblicazione all'albo comunale: dal 20 febbraio al 7 marzo 1991.

Per il Municipio:

il sindaco

I. Bionda



la segretaria

M. Martinetti