

Sabina Calastri e Andrea Cereda

andrea.cereda@cc.bellinzona.ch

sabina.calastri@cc.bellinzona.ch

	E	PC		E	PC
SINDACO		X	MUNICIPALI		X
SEGRETARIO		X	POLIZIA		
CANCELLERIA			SCUOLE		
RISORSE UMANE			POMPIERI		
GIURIDICO			SOCIALITÀ		
INFORMATICA			LAPS/AVS		
MOV. POPOLAZIONE			GIOVANI		
COMUNICAZIONE			ANZIANI BELLINZONA		
QUARTIERI			ANZIANI SEMENTINA		
FINANZE			URBANISTICA		X
EDILIZIA PRIVATA			OPERE PUBBLICHE		
SERVIZI URBANI			CULTURA		

Lodevole Municipio di Bellinzona
Palazzo Civico
Piazza Nosetto
6500 Bellinzona

Bellinzona, 29 maggio 2017

INTERROGAZIONE

Onorevole Signor Sindaco, Onorevoli Signori Municipali,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dal Regolamento comunale (art. 35), inoltriamo la seguente interrogazione:

L'unificazione delle norme edificatorie per l'edilizia privata che occorre attuare per garantire la parità di trattamento costituisce –assieme ad altri- un obiettivo importante, la cui realizzazione richiederà verosimilmente, e comprensibilmente, del tempo.

Passando in rassegna le disposizioni in materia dei 13 ex-Comuni, ora Quartieri, che resteranno in vigore fino all'introduzione della regolamentazione unitaria, si notano differenze talvolta veramente notevoli, che urtano contro il principio della parità di trattamento.


Per fare alcuni esempi, la disposizione, che per quanto visto sembra conoscere soltanto l'ex Comune di Bellinzona, e che troviamo priva di giustificazione per rapporto alla sua finalità, che vieta di considerare verdi le superfici sopra opere sotterranee indipendentemente dalla loro profondità rispetto al terreno sistemato. Si rilevano altresì notevoli disparità, con incidenza sulle altezze, per il calcolo della pendenza media dei terreni collinari. Anche l'altezza interna dei locali è disciplinata in modo sensibilmente diverso.

Chiediamo quindi al Lodevole Municipio se non ritiene di passare all'esame delle diverse regolamentazioni edilizie e di proporre in prima battuta l'eliminazione delle più palesi disparità di trattamento.

Ringraziamo per l'attenzione.

Cordiali saluti

Andrea Cereda



Consigliere Comunale

Sabina Calastri



Consigliere Comunale