

Bellinzona, 2 marzo 2017

**RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE  
SUL MESSAGGIO MUNICIPALE 4025 RISANAMENTO  
DELLE CANALIZZAZIONI – CREDITO QUADRO 2017-  
2018**

Lodevole Consiglio comunale,  
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

i Commissari hanno esaminato e discusso il messaggio n. 4025 nelle sedute del 7 febbraio e del 21 febbraio 2017.

**Premessa**

Considerati gli importanti investimenti che la Città sarà chiamata a compiere a seguito della recente approvazione da parte del Legislativo del Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) – la cui concretizzazione sulla scorta del piano di attuazione è prevista su di un lasso temporale compreso tra il 2016 e il 2033 – il credito quadro è uno strumento strategico imprescindibile che permette al Dicastero opere pubbliche e ambiente (DOP) di pianificare al meglio, in concreto nel lasso temporale di due anni, la manutenzione delle canalizzazioni fornendogli quella giusta flessibilità e continuità operativa nell'esecuzione degli interventi.

D'altro canto, per il Legislativo tale strumento è sufficientemente trasparente in quanto permette di verificare i costi con il confronto tra i costi preventivati e quelli effettivamente sostenuti così come pure le opere eseguite.

**Aspetti particolari**

La Commissione condivide l'approccio del Municipio nell'intervenire sulle canalizzazioni che necessitano di una manutenzione o di un potenziamento con il credito quadro.

Al fine di verificare lo stato effettivo della rete di circa 68 Km, il DOP ha commissionato nell'ambito del PGS l'ispezione delle condotte, dal cui rapporto è emerso che circa l'11% dell'intera rete è da considerarsi in precario stato e pertanto è da risanare con sollecitudine. Vengono pertanto proposte le seguenti tipologie di intervento:

- intervento di completamento della rete in zona edificabile;

- intervento di completamento della rete fuori zona edificabile;
- intervento di risanamento della rete;
- intervento per la riduzione delle acque chiare.

Per quanto concerne il risanamento delle condotte si osserva che lo stesso verrà eseguito mediante la tecnica del “relining”, che consiste nell’inserimento nel tubo esistente, mediante un robot, di una membrana con una minima riduzione della sezione utile. Si eviteranno pertanto lavori di scavo e demolizione della carreggiata.

Per contro dove necessario, gli interventi di scavo verranno coordinati con le aziende comunali (AMB) e le aziende private (Swisscom, Cablecom, Metanord e Teris).

#### Costi e sopportabilità finanziaria

Per quanto concerne i costi si riproduce qui di seguito l’esaustiva tabella a pagina 7. del messaggio.

ZONA	Costi totali (IVA e spese inclusi) [CHF]	Onorari di progettazione e DL (IVA esente) [CHF]	ANNO 2017	ANNO 2018	SUSSIDIO SPAAS
Carrale Morinascio	100'000.00	9'000.00	100'000.00		28'000.00
via Gannelle	100'000.00	9'000.00	100'000.00		28'000.00
Salita Castello di Montebello	145'000.00	12'000.00		145'000.00	39'000.00
via Balmetta e via alle Torri	90'000.00	9'000.00		90'000.00	25'000.00
via Ripari Tondi	115'000.00	25'000.00		115'000.00	35'000.00
via ai Ronchi	130'000.00	10'000.00		130'000.00	36'000.00
via Motto d'Arbino	130'000.00	8'000.00	130'000.00		33'000.00
via Belvedere e via Mezzavilla	45'000.00	4'000.00		45'000.00	7'000.00
via Mottarone	40'000.00	4'000.00		40'000.00	0.00
vicolo Sottocorte	50'000.00	4'000.00		50'000.00	9'000.00
<b>Totale</b>	<b>945'000.00</b>	<b>94'000.00</b>	<b>330'000.00</b>	<b>615'000.00</b>	<b>240'000.00</b>

Nella tabella vengono menzionati per ogni singolo intervento, i costi preventivati nonché l'ammontare del sussidio cantonale riconosciuto.

La spesa netta a carico del Comune per l'anno 2017 ammonta pertanto a CHF 241'000.00, mentre per l'anno 2018 ammonta a CHF 464'000.00.

Il sussidio complessivo, pari al 30% dei costi da consuntivo riconosciuto sarà pari a CHF 240'000.00 per il biennio.

L'investimento per cui è chiesta la concessione del credito in oggetto ha rilevanza molto contenuta per rapporto al bilancio del Comune (inferiore all'1% della sostanza amministrativa) e può pertanto considerarsi come non rilevante ai sensi dell'art. 164b LOC.

Anche se l'investimento è pertanto di poca incidenza, si apprezzano le indicazioni fornite circa il calcolo dell'incidenza dell'investimento sulla gestione corrente.

### Conclusione

Poiché il credito quadro è divenuto un apprezzato strumento nella manutenzione del Comune, la Commissione della gestione ne condivide nello specifico sia l'importo complessivo pari a CHF 945'000.00 sia la sua durata di due anni.

Per le considerazioni espresse, codesto lodevole Consiglio comunale è invitato a voler

### risolvere:

- “1. Sono approvati il progetto, la relazione tecnica e il preventivo di spesa definitivi relativi al risanamento di tratti di canalizzazioni comunali prioritari, contemplati nel PGS.
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 954'000.00 per l'esecuzione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune;
3. Il Municipio è l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno.
4. Gli eventuali sussidi del Cantone saranno accreditati al conto degli investimenti.

5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro il 31 dicembre 2018.”

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

F.to: Nicola Zorzi (relatore)  
Andrea Bordoli  
Michele Genzi  
Michele Genini  
Alice Croce-Mattei  
Matteo Ferrari  
Monique Ponzio-Corneo  
Mattia Sormani  
Tiziano Zanetti