

Bellinzona, 2 marzo 2017

**RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE
SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 4024
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI
CREMAZIONE DEL CREMATORIO AL CIMITERO CEN-
TRO – CREDITO D'OPERA**

Signora Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

come ben riassunto nel Messaggio, il primo forno crematorio entrò in funzione nel 1972 e il secondo nel 1985 venne da subito utilizzato a pieno regime. Con l'apertura del forno di cremazione a Riazzino nel 2001, si poté smantellare il primo forno così che restò in funzione solo il secondo, con una media di ca. 575 processi di cremazione annui.

Il secondo forno dovette subire un totale rifacimento nel 2006 e tra il 2008 e il 2009 fu poi necessario installare un nuovo sistema di filtraggio dei fumi e realizzare un nuovo corpo in calcestruzzo armato per accogliere questi nuovi filtri. Da ultimo, il forno fu equipaggiato di un nuovo sistema di comando. Gli interventi indicati sono costati complessivamente 1.6 mio fr. ca (per informazioni di dettaglio si rinvia al MM 2883 *Revisione totale del forno crematorio del cimitero centro*, rispettivamente al MM 3285 *Installazione nuovi filtri del forno crematorio*).

Dal 1985 al 2006 (anno del rifacimento totale) sono state eseguite ca. 15'700 cremazioni e altre 5'790 dal 2006 alla fine del 2015. È quindi necessario procedere con il rifacimento della parte inferiore del forno e non è pensabile temporeggiare.

Anche il sistema di filtraggio dei fumi annesso al forno di cremazione, richiede una manutenzione straordinaria che prevede la sostituzione del reattore d'assorbimento in quanto durante la manutenzione annuale 2014 si è constatato che il filtro è oramai saturo e va sostituito (il reattore di assorbimento abbatte le sostanze contaminanti gassose quali diossine, cadmio e mercurio).

Il messaggio descrive compiutamente gli interventi previsti, tra cui in particolare:

- il rifacimento della parte inferiore del forno;
- la sostituzione del reattore di assorbimento.

Inoltre, sono riportati gli interventi di manutenzione straordinaria da prevedere nei prossimi anni, indicando già gli importi da preventivare (IVA esclusa);

- 2019: servizio intermedio al forno: fr. 18'200.00
- 2019: sostituzione del filtro: fr. 25'000.00
- 2020: sostituzione dello scambiatore di calore: fr. 45'000.00
- 2021: revisione totale delle componenti elettriche e regolazione: fr. 125'000.00
- 2021: revisione totale del forno: fr. 310'000.00

Nel 2005, quando si trattava di pensare alla prima revisione totale del forno crematorio, il Municipio aveva deciso di confermare il principio di mantenere un forno di tipo elettrico, senza quindi passare al gas. Oggi però la Metanord SA ha posato le condotte per la distribuzione del gas nella rete cittadina, quindi il DOP si è nuovamente posto la domanda in merito all'opportunità di cambiare da subito la tecnologia del forno.

La valutazione finanziaria giunge però alla conclusione che l'eventuale cambio di tecnologia, oltre al nuovo investimento come tale, comporterebbe una spesa per ammortamenti supplementari di fr. 754'000.00 ca. Di conseguenza, considerati gli investimenti fatti negli anni 2006 rispettivamente 2009 per la revisione totale del forno, la realizzazione di un nuovo sistema di comando e il nuovo sistema di filtraggio dei fumi, i costi d'investimento non sono ancora stati completamente ammortizzati. Per tale motivo cambiare il tipo di forno non è economicamente giustificato poiché la manutenzione straordinaria dell'attuale forno elettrico è ancora la soluzione più vantaggiosa.

La decisione dell'eventuale sostituzione dell'impianto con uno a gas sarà quindi da rivalutare prima di procedere con il rifacimento totale del forno, previsto indicativamente nel 2021-2023.

La commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto, la relazione tecnica e il preventivo di spesa definitivi relativi ai lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di cremazione del crematorio comunale presso il Cimitero centro.
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 290'000.00 per l'esecuzione delle opere, da addebitare al conto investimenti del Comune.
3. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Matteo Ferrari, relatore
Andrea Bordoli
Michele Cenzi
Alice Croce-Mattei
Michele Genini
Monique Ponzio-Corneo
Mattia Sormani
Tiziano Zanetti
Nicola Zorzi