

Bellinzona, 7 febbraio 2017

**RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL  
MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 4022 TELERISCALDAMENTO  
ZONA STADIO – FASE 2**

Lodevole Consiglio comunale,  
Signora Presidente,  
signore e signori consiglieri comunali,

Il MM. 4022 è stato oggetto di discussioni commissionali nelle sedute di gennaio e febbraio della commissione della gestione. Il tema era stato già oggetto di approfondimenti nella trattazione del MM 3901 del maggio 2015, approvato nel giugno del 2015.

**Premessa**

L'indirizzo strategico sull'utilizzo dei pozzi di captazione in dismissione era stato approvato di fatto con la decisione del consiglio comunale del 23 giugno 2015, che approvò l'intervento a carattere d'urgenza (sostituzione fonte di calore per la scuola dell'infanzia e l'ex infermeria). Nel MM 3901 si ponevano già le basi per questo secondo intervento e veniva appunto annunciato un MM apposito.

La strategia di politica energetica (nazionale, cantonale e comunale) ha come obiettivo quello di un maggior utilizzo possibile di fonti energetiche rinnovabili, in sostituzione di impianti alimentati con energia fossile, e la distribuzione del calore residuo prodotto da questi impianti tramite la creazioni di reti di teleriscaldamento.

La prima fase (quella approvato con il MM 3901) è conclusa e nel MM ci viene presentato un consuntivo dell'intervento (al netto dei sussidi ca. Fr. 260'000.-). Il Dicastero Opere Pubbliche ha quindi proceduto ad elaborare alcuni scenari per poter stabilire quali erano le necessità in termini di produzione che le nuovi centrali avrebbero dovuto soddisfare. Nel MM sono riportate in maniera esaustiva le valutazioni effettuate e le possibili evoluzioni, anche a fronte dei prossimi lavori di risanamento energetico previsti in particolar modo alle Scuole Nord. Questo ha permesso di meglio calibrare quanto proposto dal Municipio e di affinare gli investimenti preventivati.

L'investimento previsto per questa fase 2, al lordo di eventuali sussidi quantificati in Fr. 330'000.- ca., è di Fr. 1'380'000.- (IVA esclusa). I lavori saranno realizzati a cavallo fra gli anni 2017 e 2018.

Nel MM sono riportate correttamente le incidenze dell'investimento sulla gestione corrente a partire dal 2019 (anno successivo alla fine dei lavori e alla messa in esercizio completa della nuova infrastruttura).

### **Considerazioni**

La commissione ribadisce quanto già espresso con la sua relazione al precedente MM, ossia il sostegno a quanto intrapreso e alla visione strategica in materia energetica della Città. Apprezza anche la procedura utilizzata per la formulazione delle richieste che si basa su di un processo di analisi approfondita dei possibili sviluppi e delle reali necessità, ricalibrando se necessario le ipotesi iniziali. A questo proposito da sottolineare anche l'importante collaborazione tra DOP e AMB, che ha permesso di aggiornare man mano le esigenze.

### **Conclusioni**

In virtù di quanto esposto, si invita il Consiglio comunale a voler

#### risolvere:

1. È approvata la procedura di esecuzione della FASE 2 della rete di teleriscaldamento in zona Stadio.
2. È concesso al Municipio un credito di franchi 1'380'000.- (IVA esclusa), destinato a realizzare la seconda fase di rete di teleriscaldamento in zona Stadio, che sarà addebitata al conto degli investimenti delle AMB, sezione acqua.
3. I relativi sussidi cantonali per la realizzazione della rete di teleriscaldamento e per la pompa di calore, stimati in CHF 330'000.-, verranno accreditati in deduzione dei costi d'investimento alle AMB al conto degli investimenti delle AMB, sezione acqua.
4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.

#### PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Andrea Bordoli, relatore  
Michele Cenzi  
Alice Croce-Mattei  
Matteo Ferrari  
Michele Genini  
Monique Corneo  
Mattia Sormani  
Tiziano Zanetti  
Nicola Zorzi