



Bellinzona, 22 maggio 2025

RAPPORTO COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MM 917 – Consuntivo 2024 dell'Ente autonomo Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB)

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
Signore Consigliere e Signori Consiglieri comunali,

nelle sedute tenutesi nel corso del mese di maggio 2025, la Commissione della gestione ha esaminato il Messaggio municipale no. 917. Gli approfondimenti sono avvenuti contestualmente all'allargata disamina sviluppatasi attorno ai rilievi legati ai conti consuntivi 2024. Il presente rapporto riguarda l'esame del rendiconto annuale 2024 dell'Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB), ente pubblico che gestisce in modo integrato i servizi di elettricità, acqua potabile, depurazione e telecomunicazioni sul territorio comunale e del comprensorio.

1. Attività

Nel corso del 2024, l'Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) ha proseguito con determinazione nel perseguimento della propria missione di fornire servizi pubblici innovativi, efficienti e sostenibili, in linea con il mandato di prestazione conferito dal Consiglio comunale. La relazione annuale evidenzia un anno particolarmente intenso, contraddistinto da significativi progressi nei vari settori operativi.

Nel settore delle telecomunicazioni, AMB ha raggiunto un traguardo strategico di grande rilievo: la completa copertura in fibra ottica FTTH del comprensorio, con oltre 33'000 unità abitative collegate. Il servizio WAMBO ha continuato a crescere con oltre 400 nuovi abbonamenti, mentre è stato introdotto un nuovo modulo gestionale per la clientela e un assistente vocale basato su intelligenza artificiale per migliorare l'efficienza del servizio clienti.

Nel comparto elettricità, si evidenzia un importante incremento nella produzione di energia da fonti rinnovabili, con 400 nuovi impianti fotovoltaici installati per un totale di 49 MW. La centrale Morobbia ha registrato una produzione eccezionalmente elevata grazie alle condizioni meteorologiche favorevoli. Sono stati potenziati gli impianti e la rete di distribuzione, con la realizzazione di nuove sottostazioni e postazioni di ricarica per veicoli elettrici, a conferma dell'impegno verso la transizione energetica.

Nel settore dell'acqua potabile, la situazione di approvvigionamento si è mantenuta stabile. Tuttavia, è stato necessario intervenire precauzionalmente a Gudo a causa della rilevazione di clorotalonil nelle falde, con la rapida attivazione di soluzioni alternative. È

stato portato avanti il progetto di interconnessione delle reti nei quartieri periferici, con avvio lavori previsto per il 2025.

Per quanto riguarda la depurazione, l'IDA di Giubiasco ha trattato oltre 8.3 milioni di m³ di acque reflue con un livello di efficienza del 97.2%. Sono stati avviati importanti progetti infrastrutturali, tra cui la vasca OPIR e il piano generale di smaltimento delle acque. Tuttavia, la Commissione rileva con preoccupazione lo stallo nel progetto dell'impianto a biogas a causa di ricorsi, nonostante la sua rilevanza ambientale.

2. Analisi finanziaria

L'esercizio 2024 si è chiuso con un risultato positivo, evidenziando un utile netto di CHF 1'730'312, leggermente superiore rispetto alle previsioni iniziali e all'anno precedente (CHF 1'507'000 circa). Tale risultato conferma la capacità dell'Azienda Multiservizi Bellinzona di mantenere un'equilibrata gestione economica e finanziaria, nonostante un contesto caratterizzato da dinamiche di mercato e regolamentazioni in evoluzione.

I ricavi totali hanno raggiunto CHF 103.8 milioni, in aumento significativo rispetto al 2023 (CHF 87.4 milioni), grazie soprattutto all'incremento del fatturato nel settore elettricità e telecomunicazioni. Parallelamente, i costi operativi sono aumentati a CHF 87.6 milioni, riflettendo maggiori investimenti e spese di gestione, ma mantenendo un buon margine operativo.

La posizione finanziaria di AMB rimane solida, con investimenti complessivi per CHF 16.9 milioni, indirizzati principalmente al rinnovo e all'ampliamento delle infrastrutture elettriche, idriche e tecnologiche. L'indebitamento, costituito da prestiti bancari e debiti verso la Città di Bellinzona, è gestito con attenzione e in linea con il mandato di prestazioni.

L'esercizio 2024 si è concluso con il pieno raggiungimento degli obiettivi fissati, sia in ambito operativo e tecnico sia in quello finanziario, con una cifra d'affari complessiva di circa CHF 103.8 milioni e un utile d'esercizio di CHF 1'730'312, leggermente superiore a quanto preventivato. Questo risultato positivo permette all'AMB di distribuire CHF 1.5 milioni alla Città di Bellinzona, in aggiunta ai CHF 3 milioni di interessi sul capitale di dotazione previsti dal mandato di prestazione.

In conclusione, i dati finanziari dimostrano una gestione efficace e prudente, capace di sostenere l'espansione infrastrutturale e la transizione energetica, mantenendo un bilancio equilibrato e prospettive positive per gli esercizi futuri.

3. Singoli settori

Settore Elettricità:

Il Settore Elettricità ha registrato ricavi netti pari a CHF 84.2 milioni, con un aumento del 25% rispetto al 2023, trainato sia dall'aumento delle tariffe sia da una maggiore domanda di energia (+6.1% rispetto al 2023). La produzione della centrale Morobbia è cresciuta significativamente (+48%), beneficiando delle condizioni climatiche favorevoli. AMB ha inoltre ampliato la rete elettrica con nuovi impianti fotovoltaici, sottostazioni e infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici, confermando l'impegno verso la sostenibilità e la transizione energetica. L'utile operativo si attesta a CHF 11.7 milioni.

Settore Acqua Potabile:

Il Settore Acqua Potabile ha registrato ricavi di CHF 8.2 milioni, in leggero calo rispetto al 2023, nonostante un aumento dell'erogazione di acqua potabile. Ciò è dovuto principalmente a fattori tecnici legati alla tempistica di rilevamento dei consumi e a una

diminuzione dei nuovi allacciamenti. AMB ha gestito prontamente la problematica della contaminazione precauzionale a Gudo, adottando soluzioni temporanee e avviando lavori di interconnessione della rete per garantire la sicurezza dell'approvvigionamento.

Settore Telecomunicazioni:

I ricavi nel Settore Telecomunicazioni sono saliti a CHF 6 milioni, con un incremento degli abbonati WAMBO e una crescita delle prestazioni IT e di videosorveglianza. La completa copertura in fibra ottica FTTH del territorio ha rappresentato un traguardo fondamentale per il 2024, insieme all'introduzione di nuovi sistemi gestionali e servizi digitali che migliorano la qualità del servizio e la relazione con i clienti. L'utile operativo è migliorato a CHF 0.7 milioni.

Settore Depurazione:

Il Settore Depurazione ha mostrato una leggera flessione con un risultato operativo negativo di circa CHF 210'000, dovuto principalmente alla riduzione dei ricavi per il minor consumo fatturato e alla cessazione di contributi cantonali per lo smaltimento fanghi. Nonostante ciò, l'impianto di depurazione ha mantenuto un alto livello di efficienza ambientale, trattando un volume maggiore di acque reflue rispetto all'anno precedente e rispettando i parametri ambientali vigenti.

4. Conclusioni

La Commissione della gestione prende atto dei risultati conseguiti dall'Azienda Multiservizi Bellinzona nel 2024, che testimoniano una solida capacità gestionale e una coerente strategia di sviluppo in un contesto complesso e dinamico. L'utile d'esercizio, superiore alle aspettative, e i consistenti investimenti in infrastrutture innovative confermano l'impegno di AMB a garantire servizi di qualità, sostenibili e moderni per il territorio.

La commissione ricorda, inoltre, che il Consiglio comunale ha avallato la Mozione 72/2023 "Migliorare l'efficienza delle piattaforme digitali della città"; si auspica quindi che anche AMB, al pari degli altri enti autonomi, possa collaborare attivamente con il Municipio per contribuire a rendere più efficiente e coerente l'intero ecosistema digitale cittadino.

Le sfide future, tra cui la necessità di consolidare ulteriormente la rete idrica, portare a compimento l'impianto a biogas e continuare l'importante e necessario percorso di transizione energetica, richiederanno un monitoraggio costante e un'attenta pianificazione finanziaria. La Commissione raccomanda pertanto di mantenere l'attenzione sulla sostenibilità economica e ambientale delle attività, valorizzando al contempo la digitalizzazione e l'efficienza operativa.

5. Dispositivo:

Per le considerazioni espresse e fatto riferimento agli atti citati, codesto lodevole Consiglio comunale è quindi invitato a voler

risolvere:

1. È approvato il consuntivo 2024 dell'Ente autonomo di diritto comunale Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB).
2. È approvato il conto di gestione corrente 2024 dell'Ente autonomo di diritto comunale Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB), che chiude con il seguente risultato:

Risultato d'esercizio	fr.	2'196'960.00
-----------------------	-----	--------------
3. L'utile di esercizio di fr. 2'196'960.00 viene impiegato nel seguente modo:

a) Versamento alla Città di Bellinzona	fr.	1'500'000.00
b) Utile da riportare	fr.	696'960.00
4. È approvato il bilancio 2024 dell'Ente autonomo di diritto comunale Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB), che chiude con un totale di attivi e passivi di fr. 242'134'901.00 e il cui capitale proprio è esposto in fr. 115'532'065.00.

Con la massima stima.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Michele Egloff

Brenno Martignoni Polti

Pietro Ghisletta

Marco Pellegrini

Sacha Gobbi

Lorenza Röhrenbach

Martina Malacrida Nembrini, relatrice

Patrick Rusconi

Carmelo Malingamba