



Bellinzona, 1° ottobre 2025

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DEL PIANO REGOLATORE, AMBIENTE ED ENERGIA

MM 918 - Piano Regolatore del Quartiere di Bellinzona - Variante di Piano regolatore - Definizione dello spazio riservato alle acque (SRA)

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
Signore e signori consiglieri comunali,

Premessa

Necessita questa variante di piano regolatore per poter raggiungere gli obiettivi del nuovo concetto degli spazi per l'acqua in caso di esondazioni dei canali nel quartiere di Bellinzona secondo la Legge federale sulla protezione delle acque (LPAC) e la relativa Ordinanza (OPAc) che impongono ai Cantoni e ai Comuni la definizione dello spazio necessario da riservare alle acque di superficie, allo scopo di garantire:

- La protezione contro le piene con sufficiente spazio per il trasporto di acqua e dei detriti
- Le funzioni naturali
- L'utilizzazione delle acque e delle superfici, in particolare valorizzando il paesaggio

Considerazioni

Come ogni modifica di variante del piano regolatore necessita di uno studio di fattibilità che il Comune ha assegnato alla ditta Oikos 2000, le pubblicazioni e l'avvallo del MM 918 sono da parte del Consiglio comunale, la variante in oggetto è già approvata dal Consiglio di Stato.

Conclusioni

La commissione PRAE, si è espressa a favore della modifica, ha inoltrato alcune domande al Lodevole Municipio che ha risposto con autorevolezza e precisione, soddisfacendo le richieste della Commissione PRAE.

Possiamo consultare le domande e le rispettive risposte dal documento del 25 agosto 2025 sul portale della Città.

Con le considerazioni espresse, la Commissione del Piano regolatore, ambiente ed energia invita il Lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. È adottata la variante di Piano regolatore del Quartiere di Bellinzona relativa alla Definizione dello spazio riservato alle acque (SRA), costituita dai seguenti documenti:
 - geodati con la definizione dello SRA e la modifica delle linee di arretramento in funzione dell'arretramento tecnico verso le tratte intubate;
 - stralcio dell'art. 6.1.3 delle Norme d'attuazione del piano regolatore (NAPR) che regolava gli arretramenti dai corsi d'acqua, e delle linee di arretramento da mantenere verso i corsi d'acqua indicate sul Piano del paesaggio;
 - nuovo art. 25bis *Zona di protezione delle acque di superficie* delle NAPR;
 - rettifica dei geodati esistenti relativa alla scelta dei colori, alla sovrapposizione di strade, al reticolo idrografico;
 - rapporto di pianificazione (documento illustrativo ed esplicativo, non soggetto ad approvazione) con annessi tecnici.
2. Il Municipio è autorizzato a completare la procedura di approvazione ai sensi della Legge cantonale sullo sviluppo territoriale (LST).

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DEL PIANO REGOLATORE, AMBIENTE ED ENERGIA

Massimiliano Ay

Nicolò Guidotti

Fabio Briccola

Luca Madonna

Orlando Del Don

Kevin Simao Ograbek

Renato Dotta

Claudio Tettamanti

Claudio Cattori, relatore