



Dicastero opere pubbliche
Opere pubbliche
Via F. Bonzanigo 1
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 16 00
concorsi.sop@bellinzona.ch

Funzionario incaricato
Nadia Carrara

6 marzo 2026

BOLLETTINO MUNICIPALE

“OP/26/05”

Il Municipio di Bellinzona mette a pubblico concorso le

OPERE DA VETRAIO BLOCCO B per la ristrutturazione globale delle Scuole Elementari Nord nel quartiere di Bellinzona

1. Committente

Comune di Bellinzona, Dicastero opere pubbliche, via Fulgenzio Bonzanigo 1, 6500 Bellinzona, tel. 058 203 16 00, e-mail: concorsi.sop@bellinzona.ch

2. Quantitativi principali

- Sostituzione vetri serramenti esistenti in acciaio
tipo Jansen VISS
cm ca. 1774x245 ca. pz 3
cm ca. 800x245 ca. pz 2
cm ca. 600x765 ca. pz 6
- Sostituzione vetri serramenti esistenti in acciaio
tipo Jansen Janisol ca. pz 12
- Vetri per nuove finestre in alluminio, dimensioni
varie ca. pz 285

3. Legge di riferimento

La gara è assoggetta al Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) del 25 novembre 1994/15 marzo 2001, nonché al relativo Regolamento di applicazione (RLCPubb/CIAP) del 12 settembre 2006 e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso ai sensi dell'art. 12 cpv. 1 lett. a) del CIAP.

4. Criteri di idoneità

Sono abilitati a concorrere gli offerenti iscritti al Registro di commercio Svizzero o Estero nel ramo delle vetrerie da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza del concorso.

Gli offerenti devono ottemperare ai seguenti criteri d'idoneità:

- rispetto dell'art. 34 del RLCPubb / CIAP del 12 settembre 2006;
- almeno 1 referenza per opere da vetraio, fornitura e posa, eseguite e terminate nel periodo dal 2016 al 2026, per un importo delle opere per singola referenza (IVA compresa) maggiore o uguale a CHF 60'000.00.

Saranno considerate valide solo le referenze debitamente comprovate.

Inoltre, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP.

Tutte le condizioni di cui al punto "Criteri d'idoneità", eccetto quanto concerne le referenze, valgono anche per i subappaltatori.

Per gli offerenti aventi sede e/o domicilio all'Estero, fa stato il rispetto del relativo CCL di categoria vigente nello Stato estero.

5. Criteri di aggiudicazione

- | | |
|---|-----|
| - prezzo | 50% |
| - durata dei lavori: tempi di produzione e posa | 25% |
| - referenze | 25% |

6. Modalità d'iscrizione alla gara

Gli offerenti interessati devono accedere al sito www.simap.ch

7. Sopralluogo

Il sopralluogo è facoltativo.

Data del sopralluogo: **mercoledì 18 marzo 2026, alle ore 14.15, ritrovo presso il piazzale del blocco B (sud).**

8. Informazioni

Indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste sul sito www.simap.ch **entro martedì 24 marzo 2026.**

Sarà data risposta sul sito www.simap.ch

9. Consorzio

Non è ammesso il consorzio.

10. Subappalto

Il subappalto è ammesso.

L'importo massimo per le opere messe in subappalto dev'essere inferiore o uguale al 30% dell'importo totale dell'offerta.

11. Varianti

Non sono ammesse varianti.

12. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

- rilievo e inizio produzione vetri per serramenti esistenti: settimana 36 del 2026
- inizio posa vetri serramenti esistenti: settimana 41 del 2026
- inizio produzione vetri nuovi serramenti: settimana 42 del 2026
- inizio posa vetri nuovi serramenti: settimana 2 del 2027
- fine lavori: settimana 8 del 2027

13. Trasmissione atti d'appalto

Gli atti e la documentazione di appalto in formato elettronico saranno pubblicati e scaricabili dal sito www.simap.ch, **a partire da venerdì 6 marzo 2026.**

14. Rientro offerte

Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria comunale, piazza Nosetto 5, 6500 Bellinzona, in busta chiusa, apponendo le apposite etichette (scaricabili dal sito), **entro le ore 15.30 di mercoledì 15 aprile 2026.**

15. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Municipio di Bellinzona, subito dopo l'orario di scadenza.

Il verbale d'apertura sarà consultabile sul sito www.simap.ch

16. Facoltà di ricorso

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale, entro 10 giorni dalla data di intimazione degli atti di concorso.

Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

IL MUNICIPIO