



Dicastero opere pubbliche  
Opere pubbliche  
Via F. Bonzanigo 1  
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 16 00  
concorsi.sop@bellinzona.ch

Funzionario incaricato  
Tobia Zaccara

17 novembre 2025

## DICHIARAZIONI E ALLEGATI DELL'OFFERENTE

**CONCORSO PUBBLICO - OP / 25 / 37**  
**OPERE DA ELETTRICISTA - IMPIANTO FOTOVOLTAICO**

**DA RITORNARE CON IL CAPITOLATO D'APPALTO, DEBITAMENTE COMPILATO E  
FIRMATO CON GLI ALLEGATI OBBLIGATORI RICHIESTI**

La ditta offerente:

Luogo e data:

.....

.....

(timbro e firma legali)

**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**

17.11.2025

Opere da elettricista – impianto fotovoltaico

CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

**ALLEGATI OBBLIGATORI DELL'OFFERENTE**

1*	<p>Art. 39 RLCPubb/CIAP All'offerta devono essere allegate le dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento di:</p> <p>1a) AVS/AI/IPG/AD; 1b) Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia; 1c) SUVA o istituto analogo; 1d) Cassa pensione (LPP); 1e) Imposte alla fonte; 1f) Imposte federali, cantonali e comunali; 1g) Imposte sul valore aggiunto (IVA); 1h) Pensionamento anticipato (PEAN); 1i) Contributi professionali.</p> <p>Inoltre, devono essere allegati:</p> <p>1j) Attestazione dell'organo di vigilanza comprovante il rispetto del CCL/CNM o contratto normale di lavoro 1k) Autocertificazione, quale documento di portata accresciuta ai sensi dell'art. 110 cpv. 4 del Codice penale svizzero, del rispetto della parità di trattamento tra uomo e donna.</p> <p>Le dichiarazioni sono valide per 6 mesi a contare dal giorno determinante per il loro emittente. Le dichiarazioni presentate devono riferirsi alla ditta offerente, a tutte le imprese consorziate in caso di consorzio e a tutti i subappaltatori se ammessi</p>
2	<p>Il certificato rilasciato al massimo 6 mesi prima della data di scadenza dell'inoltro dell'offerta, dall'ufficio esecuzione e fallimenti in cui ha sede la ditta, comprovante che la ditta non si trovi in una procedura di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato, secondo la legislazione Svizzera. Questo certificato deve essere prodotto anche per eventuali ditte consorziate e subappaltatori.</p>
3	<p>Nominativo del responsabile della sicurezza sul cantiere o direzione</p>
4	<p>Attestato di pagamento copertura assicurativa RC imprenditore</p>
5	<p>Lista dei prodotti equivalenti offerti, certificati e schede tecniche</p>
6	<p>Copia delle offerte degli eventuali subappaltatori</p>
7	<p>Eventuale atto di costituzione del consorzio</p>
8	<p>Eventuale programma lavori</p>

Il Committente si riserva il diritto di richiedere informazioni e documenti mancanti assegnando un termine perentorio per l'inoltro degli stessi. L'omissione o il ritardo della consegna rispetto al termine perentorio dei documenti richiesti, determina l'esclusione dell'offerta.

(\*) L'offerente ha la possibilità di dichiarare nell'apposita tabella "Dichiarazioni di conferma/autocertificazioni dell'offerente" che ha caricato le dichiarazioni previste dall'Art. 39 RLCPubb/CIAP sul Portale offerenti del Cantone ([www.offerenti.ti.ch](http://www.offerenti.ti.ch)); pertanto può rinunciare ad allegare il cartaceo dei documenti.

**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**

17.11.2025

Opere da elettricista – impianto fotovoltaico

CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

**Dichiarazioni dell’offerente**

**Informazioni amministrative; ditta individuale o Capofila del Consorzio (se ammesso)**

Nome ditta (iscrizione a RC) : .....

Indirizzo : .....

CAP e Località : .....

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale (genere di attività) : .....

▪ data iscrizione : .....

▪ sede di iscrizione : .....

Elenco degli aventi diritto di firma : 1. ....

: 2. ....

: 3. ....

: 4. ....

La ditta offerente in Ticino è iscritta a RC come : Casa made o ditta autonoma si  / no

Filiale si  / no

Succursale si  / no

**Titolari della ditta in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:  
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):**

▪ .....

▪ .....

▪ .....

**Direzione (nominativo):**

▪ .....

Telefono ditta: ..... E-mail: .....

Numero IVA (ID Ditta): .....

**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**

17.11.2025

Opere da elettricista – impianto fotovoltaico

CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

---

### Assicurazioni

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzi)

L'imprenditore dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni:

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF .....

Per sinistro CHF .....

Danni materiali:

Per sinistro CHF .....

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF .....

Compagnia d'assicurazione:

Nome: .....

Polizza no.: .....

Franchigia per sinistro: CHF .....

Quadri e maestranze relativi all'intera ditta:

Direzione e personale amministrativo (unità): .....

Personale tecnico (unità): .....

Personale domiciliato (unità): .....

Personale estero (unità): .....

Apprendisti (unità): .....

Totale complessivo quadri e maestranze della ditta (escluso apprendisti): .....

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo le maestranze sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**

17.11.2025

Opere da elettricista – impianto fotovoltaico

CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

---

Quadri e maestranze relativi all'intera ditta (condizioni contrattuali) e previste per l'appalto:

Personale con contratto a tempo pieno  
(100% durata lavorativa) (unità):..... Di cui per questo appalto .....

Personale con contratto a tempo parziale  
(> 50% durata lavorativa) (unità):.....Di cui per questo appalto .....

Personale con contratto a ore oppure  
(durata lavoro < 50%) (unità):.....Di cui per questo appalto .....

Apprendisti (unità):.....Di cui per questo appalto .....

Totale quadri e maestranze per l'appalto in oggetto: .....

Nominativo del responsabile della sicurezza sul cantiere / direzione:

.....

**DICHIARAZIONE DI CONFERMA / AUTOCERTIFICAZIONE DELL'OFFERENTE** Crociare ciò che fa al caso

NB: Le certificazioni sottostanti valgono anche per tutte le ditte consorziate e subappaltanti

1	RISPETTO DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO	SI	NO
	Per il presente appalto valgono: Il contratto nazionale mantello (CNM) del settore: EDILIZIA PRINCIPALE Il/i contratto/i collettivo/i di lavoro (CCL) vigenti nel Cantone Ticino: Indicare il/i contratto/i: ..... ..... Ditta firmataria del CCL presso: ..... a decorrere dal: ..... L'offerente dichiara di rispettare tutte le condizioni indicate nel CNM, rispettivamente dei CCL, si dichiara disposto ad osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM / CCL vigenti nel luogo d'esecuzione dei lavori. In caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, l'offerente si dichiara disposto ad osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM / CCL di categoria esistente per i lavori offerti. Abilita pertanto la Commissione paritetica cantonale del ramo a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente nel cui settore non esiste un contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto di lavoro e in mancanza di esso, le norme di lavoro usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	DICHIARAZIONE D'INTEGRITÀ	SI	NO
	L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	SICUREZZA SUL LAVORO E TUTELA DELLA SALUTE (OLCostr)	SI	NO
	L'offerente si impegna a rispettare le disposizioni vigenti nel luogo d'esecuzione dei lavori in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute. Apponendo la crocetta sulla casella "si", e tramite la firma sulla copertina del presente documento, la ditta offerente dichiara che tutte le misure necessarie per garantire la sicurezza sul lavoro e la protezione della salute dei lavoratori, secondo l'Ordinanza sui lavori di costruzione, sono state previste e integrate nei prezzi dell'offerta, compresi ev. completamenti alle misure indicate dal committente. In caso di delibera, le stesse dovranno essere applicate e rispettate da tutti i propri collaboratori e per tutta la durata della prestazione.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	DICHIARAZIONI PREVISTE DALL'ART. 39 RLCPUBB/CIAP	SI	NO
	L'offerente dichiara che ha caricato le dichiarazioni previste dall'Art. 39 RLCPubb/CIAP sul Portale offerenti del Cantone ( <a href="http://www.offerenti.ti.ch">www.offerenti.ti.ch</a> ); pertanto può rinunciare ad allegare il cartaceo dei documenti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina dei 2 fascicoli; "Capitolato d'appalto e modulo d'offerta" e "Dichiarazione e allegati dell'offerente", oltre ad accettare le condizioni contenute negli stessi, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'allestimento di crocette negli appositi spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara di aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato l'offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto.

In caso di indicazioni non vere o artificialmente incomplete il Committente si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto, anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali, informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara inoltre di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:

- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti
- di autocertificare la validità di quanto riportato
- di aver stabilito i prezzi sulla base del "Capitolato d'appalto e modulo d'offerta" di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti
- di aver preso atto di quanto indicato nei 2 fascicoli; "Capitolato d'appalto e modulo d'offerta" e "Dichiarazione e allegati dell'offerente", di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi ed i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporre l'adeguamento.

Carattere confidenziale delle offerte - art. 44 RLCPubb/CIAP – consultazione da parte di terzi

Di regola le offerte sono trattate secondo il principio della confidenzialità di cui all'art. 5 lett. e LCPubb e pertanto non vengono esibite agli altri concorrenti senza validi motivi. Per principio di trasparenza, se necessario ai fini della corretta comprensione di una valutazione e/o dell'esercizio del diritto di ricorso, il committente si riserva di esibire agli insorgenti, per quanto necessario, anche documenti e moduli compilati facenti parte delle offerte di altri concorrenti, salvo indicazione contraria espressa da quest'ultimi. Eventuali limitazioni in tal senso potranno essere considerate per atti contenenti informazioni suscettibili di invocare legittimi interessi derivanti dai diritti d'autore, dai segreti commerciali/industriali e/o di riservatezza (dettagli esecutivi, soluzioni tecniche/artistiche individuali, varianti/proposte equivalenti, referenze, documenti tecnici o soggetti a protezione, prezzi unitari, ecc.) ed esplicitamente indicati dagli offerenti come riservati. A tale scopo, gli offerenti potranno consegnare con l'offerta una lista indicante le parti di documenti che ritenessero di dover preservare dalla visione di terzi, senza modificare o apporre scritte estranee alla documentazione di gara.

Su richiesta del committente gli offerenti devono inoltre – entro 24 ore – far pervenire alla stazione appaltante copia dell'eventuale documentazione parzialmente o integralmente censurata da mettere a disposizione degli altri concorrenti per visione.

In caso di conflitto o mancata collaborazione delle parti, il committente si rimetterà esclusivamente alla decisione dell'autorità giudiziaria superiore. Si rende attenti gli offerenti che in caso di eventuali abusi nell'invocazione dei diritti d'autore, di riservatezza e/o di segreti commerciali/industriali, atti ad ostacolare la trasparenza della procedura di concorso e/o dell'esercizio del diritto di ricorso, comportano per l'offerente l'assunzione di tutte le spese giudiziarie (tasse, spese e ripetibili) causate inutilmente dal suo comportamento, come pure potranno essere oggetto di adozione di eventuali provvedimenti da parte dell'autorità".

**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**

17.11.2025

Opere da elettricista – impianto fotovoltaico

CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

## CRITERI D'IDONEITÀ E AGGIUDICAZIONE

### Qualità dell'offerente e dei prodotti: Referenze per lavori analoghi

L'offerente deve avere realizzato e terminato (liquidazione accettata dalla DL) a piena soddisfazione del committente negli ultimi 10 anni (2016-2025 compresi) almeno un'opera di installazione di impianti fotovoltaici DC per un importo di liquidazione per singola referenza (IVA compresa) uguale o maggiore di CHF 100'000.

Qualora la parte d'opera facesse parte di una delibera più grande (comprendente altri interventi), va considerato solo l'importo della parte d'opera del lavoro analogo.

Valgono solo le referenze

- riferite ai lavori eseguiti dalla ditta e non quelle dei fornitori di materiale
- in caso di filiale: valgono solo le referenze della filiale che inoltra l'offerta
- in caso di succursale: sono ammesse le referenze della casa madre
- in caso di referenze eseguite in consorzio: fa stato la somma delle referenze (non finanziaria) fornite dagli imprenditori formanti il consorzio
- le referenze dei subappaltanti non vengono considerate
- non sono considerate referenze valide i lavori in fase d'esecuzione.

Il Committente si riserva la facoltà di non verificare la veridicità dei dati riportati dall'offerente; con la firma l'offerente dichiara la veridicità degli stessi.

La ditta esecutrice, autorizza in ogni caso il Committente a raccogliere informazioni presso gli enti per i quali è stato eseguito il lavoro.

Indicazioni non veritiere (anche parzialmente) comportano l'esclusione dalla gara d'appalto.

L'offerente deve completare la seguente tabella, la mancanza di almeno una referenza valida comporta l'esclusione dell'offerta dalla gara d'appalto (criterio di idoneità).

N°	Oggetto e luogo (breve descrizione del lavoro)	Committente	Persona di contatto del committente con numero di telefono	Anno (inizio fine)	Importo in CHF (IVA inclusa)
1 (*)					
2					



**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**

17.11.2025

Opere da elettricista – impianto fotovoltaico

CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

<b>N°</b>	<b>Oggetto e luogo (breve descrizione del lavoro)</b>	<b>Committente</b>	<b>Persona di contatto del committente con numero di telefono</b>	<b>Anno (inizio fine)</b>	<b>Importo in CHF (IVA inclusa)</b>
3					
4					
5					
6					
7					
8					

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:****Qualità dei prodotti offerti**

La mancata indicazione delle specifiche tecniche dei prodotti offerti da parte dell'Imprenditore comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

Si richiede di indicare le specifiche tecniche del sistema e dei moduli fotovoltaici.

<b>Caratteristiche minime da rispettare pena esclusione</b>	<b>SI</b> I prodotti offerti rispettano questo requisito	<b>NO</b> I prodotti offerti non rispettano questo requisito
Struttura di supporto incombustibile (RF1)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Modulo fotovoltaico con strato rivolto verso l'alto incombustibile (RF1)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inclinazione del sistema 10°	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resistenza meccanica minima 5'400 Pa carico neve	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tolleranza di potenza dei moduli fotovoltaici solo positiva	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carico massimo del sistema fotovoltaico (moduli struttura zavorre progum) 0.30 kN/m2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>Caratteristiche tecniche dei moduli fotovoltaici che permettono di aumentare la nota di valutazione</b>	<b>Inserire in valore dei prodotti offerti</b>	<b>Requisito di riferimento</b>
Efficienza dei moduli offerti [%]	.....	Se > 22.5% + 2 punti
Anni di garanzia sul prodotto [n°anni]	.....	Se > 15 anni + 2 punti
Decadenza annua della potenza nominale (valore medio su 25 anni) [%]	.....	Se < 0.45 su 25 anni + 1 punto

**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**  
17.11.2025  
Opere da elettricista – impianto fotovoltaico  
CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**  
**Tabella per formazione degli apprendisti (5%)**

Il Committente si riserva la facoltà di non verificare la veridicità dei dati riportati dall'offerente; con la firma l'offerente dichiara la veridicità degli stessi.

I dati indicati su richiesta dovranno essere comprovati dall'offerente. In caso di mancanza del/i contratto/i giustificativo/i, verrà dato un termine perentorio per la consegna, se essa non avviene entro lo scadere del termine, al relativo apprendista verrà assegnato il punteggio "0" (zero).

La mancata compilazione della tabella Formazione apprendisti e del riquadro (richiesta, senza successo, per formare apprendisti) implica l'assegnazione della nota 0 (zero) al criterio.

<b>Apprendista</b> Cognome Nome	<b>Contratto di tirocinio</b>		<b>Anno scolastico</b>					<b>Totale</b>
	<b>Inizio</b> gg.mm.aaaa	<b>Fine</b> gg.mm.aaaa	<b>21/22</b>	<b>22/23</b>	<b>23/24</b>	<b>24/25</b>	<b>25/26</b>	
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
.....	.....	.....	...	...	...	...	...	...
<b>Totale</b>								...
<b>Numero dipendenti (senza apprendisti) al momento dell'inoltro dell'offerta</b>								...

Nel caso in cui l'offerente avesse fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti, crociare il riquadro:

Sì /  No

**BEL-Centro Sportivo - Risanamento della copertura della pista di ghiaccio e sostituzione dei vetri di facciata e delle cupole della piscina coperta**

17.11.2025

Opere da elettricista – impianto fotovoltaico

CPN 102 Disposizioni particolari (LCPubb)

---

Nel caso in cui l'offerente avesse fatto richiesta negli ultimi 5 anni, senza successo, per formare apprendisti, allegare la dichiarazione rilasciata dall'Ufficio dell'orientamento scolastico e professionale che attesti come l'offerente (1) è in possesso dell'autorizzazione ad assumere apprendisti, (2) abbia annunciato la messa a disposizione del posto di tirocinio tramite il formulario del rilevamento e che (3) tuttavia nessun apprendista è stato trovato. Ogni richiesta di apprendisti equivale ad avere un'apprendista nel rispettivo anno scolastico.

In caso di mancanza della/e dichiarazione/i rilasciata/e dall'Ufficio dell'orientamento scolastico e professionale, verrà dato un termine perentorio per consegnarla/e, se non avviene la consegna entro lo scadere del termine, non verrà assegnato alcun punteggio relativo alla/e dichiarazione/i mancante/i.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**Tabella per “Contributo alla formazione professionale” (3%)**

Il Committente si riserva la facoltà di non verificare la veridicità dei dati riportati dall’offerente; con la firma l’offerente dichiara la veridicità degli stessi.

I dati indicati su richiesta dovranno essere comprovati dall’offerente. In caso di mancanza dei documenti giustificativi (contratti e certificati/attestati), verrà dato un termine perentorio per la consegna, se essa non avviene entro lo scadere del termine, al relativo dipendente verrà assegnato il punteggio “0” (zero).

La mancata compilazione della tabella Contributo alla formazione professionale implica l’assegnazione della nota 0 (zero) al criterio.

Dipendente	Certificati o attestati professionali		Contratto di lavoro			Totale
	Genere AFC o CFP	Conseguimento gg.mm.aaa	Inizio gg.mm.aaaa	Fine gg.mm.aaaa	Durata mesi	
Totale						

Numero dipendenti (senza apprendisti ma compresi i lavoratori in formazione professionale) al momento dell’inoltro dell’offerta .....

La valutazione avverrà secondo la proposta di valutazione n. 1 della relativa scheda informativa.