



Dicastero opere pubbliche
Opere pubbliche
Via F. Bonzanigo 1
6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 16 00
concorsi.sop@bellinzona.ch

Funzionario incaricato
Stefano Casada

31 ottobre 2025

DICHIARAZIONE E ALLEGATI DELL'OFFERENTE

CONCORSO PUBBLICO – OP / 25 / 17
OPERE DA IMPRESARIO COSTRUTTORE
per la realizzazione delle infrastrutture del lotto 4b,
nel quartiere di Claro

**DA RITORNARE CON IL CAPITOLATO D'APPALTO, DEBITAMENTE COMPILATO E
FIRMATO CON GLI ALLEGATI OBBLIGATORI RICHIESTI**

La ditta offerente:

Luogo e data:

.....

.....

(timbro e firma legali)

Elenco documenti facenti parte degli atti di appalto

1.	Capitolato d'appalto e modulo d'offerta (CPN 102, CPN 103, elenco prezzi)
2.	Dichiarazioni e allegati dell'offerente
3.	SIA IfA 18 (crbx)
4.	6196-1974-L4B-A00 Estratto carta nazionale
5.	6196-1974-L4B-A01 Planimetria generale - fase 2
6.	6196-1974-L4B-A02 Planimetria infrastrutture in Carée Ventivi
7.	6196-1974-L4B-A03 Sezioni tipo in Carée Ventini
8.	6196-1974-L4B-A04 Planimetria infrastrutture Stréde in Murin da Dun – Tratta 1
9.	6196-1974-L4B-A05 Sezioni tipo Stréde in Murin da Dun – Tratta 1
10.	6196-1974-L4B-A06 Planimetria infrastrutture Stréde in Murin da Dun – Tratta 2
11.	6196-1974-L4B-A07 Sezioni tipo Stréde in Murin da Dun – Tratta 2
12.	6196-1974-L4B-A08 Planimetria infrastrutture In Màtro
13.	6196-1974-L4B-A09 Sezioni tipo In Màtro
14.	6196-1974-L4B-A10 Planimetria infrastrutture Al Cortauro
15.	6196-1974-L4B-A11 Sezioni tipo Al Cortauro
16.	6196-1974-L4B-A12 Sezioni tipo suddivisione parte d'opera / chiave di riparto
17.	6196-1974-L4B-A13 Sezioni tipo suddivisione Lotti Impresario costruttore / Pavimentazione
18.	6196-1974-L4B-A14 Sezioni tipo chiave di riparto computi scavi
19.	6196-1974-L4B-A15 Dettagli rinfianchi canalizzazioni
20.	6196-1974-L4B-A16 Dettagli infrastrutture / canalizzazioni

ALLEGATI OBBLIGATORI DELL'OFFERENTE

Per i punti; 1, 2, 3, 5, 6, il Committente si riserva il diritto di richiedere le informazioni e i documenti mancanti assegnando un termine perentorio di 5 giorni per l'inoltro degli stessi, che se non rispettato prevede l'annullamento dell'offerta (Art. 39 RLCPubb).

1*	<p>Per tutte le categorie dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento rilasciati al massimo 6 mesi prima della data di scadenza dell'inoltro dell'offerta (art. 39 RLCPubb/CIAP): (impresa singola, tutte le imprese consorziate, tutti i subappaltatori)</p> <ul style="list-style-type: none">1.1 AVS/AI/IPG/AD;1.2 Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;1.3 SUVA o istituto analogo;1.4 Cassa pensione (LPP);1.5 Imposte alla fonte;1.6 Imposte federali, cantonali e comunali;1.7 Imposte sul valore aggiunto (IVA);1.8 Pensionamento anticipato (PEAN);1.9 Contributi professionali.
2	<p>Certificato ufficio esecuzione e fallimenti</p> <ul style="list-style-type: none">2.1 Impresa singola2.2 Imprese consorziate2.3 Subappaltatori
3	<p>Strumento di pianificazione SUVA con l'eventuale proposta di completamento ai sensi dell'art. 3 dell'Ord. Federale sui lavori di costruzione (OLCostr)</p>
4	<p>Elenco delle referenze (se richieste)</p> <ul style="list-style-type: none">4.0 Casa madre o ditta autonoma4.1 Filiale (elenco referenze della sola filiale)4.2 Succursale (elenco referenze della casa madre)4.3 Consorzi (elenco referenze dei singoli consorziati)
5	<p>Nominativo del responsabile della sicurezza sul cantiere e documento comprovante la sua formazione</p>
6	<p>Eventuale atto di costituzione del consorzio</p>
7	<p>Programma dei lavori</p>

(*) L'offerente ha la possibilità di caricare le dichiarazioni previste dall'Art. 39 RCLPubb/CIAP sul portale offerenti del Cantone (www.offerenti.ti.ch); pertanto può rinunciare ad allegare il cartaceo dei documenti.

Dichiarazioni dell'imprenditore

Informazioni amministrative; ditta individuale o Capofila del Consorzio

Nome ditta (iscrizione a RC) :

Indirizzo :

CAP e Località :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale (genere di attività) :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Elenco degli aventi diritto di firma : 1.

: 2.

: 3.

: 4.

La ditta offerente in Ticino è iscritta a RC come : Casa madre o ditta autonoma: si / no

Filiale si / no

Succursale si / no

Titolari della ditta in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

Direzione (nominativo):

▪

Telefono ditta: E-mail:

Numero IVA (ID Ditta):

Assicurazioni

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzi)

L'imprenditore dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni:

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF

Per sinistro CHF

Danni materiali:

Per sinistro CHF

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF

Compagnia d'assicurazione:

Nome:

Polizza no.:

Franchigia per sinistro: CHF

Quadri e maestranze relativi all'intera ditta:

Direzione e personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Personale domiciliato (unità):

Personale estero (unità):

Apprendisti (unità):

Totale complessivo quadri e maestranze della ditta (escluso apprendisti):

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo le maestranze sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Quadri e maestranze relativi all'intera ditta (condizioni contrattuali) e previste per l'appalto:

Personale con contratto a tempo pieno
(100% durata lavorativa) (unità): Di cui per questo appalto

Personale con contratto a tempo parziale
(> 50% durata lavorativa) (unità): Di cui per questo appalto

Personale con contratto a ore oppure
(durata lavoro < 50%) (unità): Di cui per questo appalto

Apprendisti (unità): Di cui per questo appalto

Totale quadri e maestranze per l'appalto in oggetto:

SUBAPPALTO

L'imprenditore è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.

Subappaltatore A

Opere:

Informazioni amministrative

Nome ditta (iscrizione a RC) :

Indirizzo :

CAP e Località :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale (genere di attività) :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Titolari della ditta in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

Telefono ditta: E-mail:

Importo totale subappalto A

CHF

SUBAPPALTO

L'imprenditore è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.

Subappaltatore B

Opere:

Informazioni amministrative

Nome ditta (iscrizione a RC) :

Indirizzo :

CAP e Località :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale (genere di attività) :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Titolari della ditta in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

Telefono ditta: E-mail:

Importo totale subappalto B

CHF

SUBAPPALTO

L'imprenditore è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.

Subappaltatore C

Opere:

Informazioni amministrative

Nome ditta (iscrizione a RC) :

Indirizzo :

CAP e Località :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale (genere di attività) :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Titolari della ditta in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

Telefono ditta: E-mail:

Importo totale subappalto C

CHF

SUBAPPALTO

L'imprenditore è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.

Subappaltatore D

Opere:

Informazioni amministrative

Nome ditta (iscrizione a RC) :

Indirizzo :

CAP e Località :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale (genere di attività) :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Titolari della ditta in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

Telefono ditta: E-mail:

Importo totale subappalto D

CHF

DICHIARAZIONE DI CONFERMA / AUTOCERTIFICAZIONE DELL'OFFERENTE

Crociare ciò che fa al caso

NB: Le certificazioni sottostanti valgono anche per tutte le ditte consorziate e subappaltanti se permessi

1.	RISPETTO DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO	SI	NO
	Per il presente appalto valgono: Il contratto nazionale mantello (CNM) del settore: GENIO CIVILE Il/i contratto/i collettivo/i di lavoro (CCL) vigenti nel Cantone Ticino: Indicare il/i contratto/i: Ditta firmataria del CCL presso: a decorrere dal: L'offerente dichiara di rispettare tutte le condizioni indicate nel CNM, rispettivamente dei CCL, si dichiara disposto ad osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM / CCL vigenti nel luogo d'esecuzione dei lavori In caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, l'offerente si dichiara disposto ad osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM / CCL di categoria esistente per i lavori offerti. Abilita pertanto la Commissione paritetica cantonale del ramo a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	L'offerente nel cui settore non esiste un contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto di lavoro e in mancanza di esso, le norme di lavoro usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	DICHIARAZIONE D'INTEGRITÀ	SI	NO
	L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	PARITÀ DI TRATTAMENTO TRA UOMO E DONNA	SI	NO
	Deve essere prodotta anche l'autocertificazione, quale documento di portata giuridica accresciuta ai sensi dell'art. 110 cpv. 4 del Codice penale svizzero, del rispetto della parità di trattamento tra uomo e donna. (Art. 39 cpv.3 RLCPubb)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

**La mancata presentazione o la mancata compilazione di tutto quanto
Richiesto comporta l'esclusione dall'aggiudicazione**

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE 22%

Tabella per criterio referenze per lavori analoghi

La mancata presentazione / indicazione delle referenze richieste, secondo quanto indicato nel bando di concorso pubblicato sul FU e nelle Disposizioni particolari, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

La compilazione carente o l'allestimento incompleto di uno o più dei documenti qui elencati, sarà considerato come una mancata consegna del documento stesso. **Di conseguenza l'offerta verrà estromessa dalla procedura di aggiudicazione.**

L'**ELENCO DELLE REFERENZE** per lavori analoghi eseguiti e terminati (secondo specifiche della pos. 224.400 delle Disposizioni particolari, CPN 102) è da inserire nella sottostante tabella

Non sono considerate come referenze valide i lavori in corso d'opera!

Sono ritenute referenze idonee:

Almeno una referenza per opere di realizzazione di canalizzazioni (solo opere da impresario costruttore escluse le pavimentazioni) in ambito urbano su strade comunali o cantonali con presenza di traffico veicolare eseguite e terminate negli ultimi 10 anni per un importo delle opere per singola referenza (IVA inclusa) maggiore o uguale a CHF 400'000.00, in Svizzera.

La mancata presentazione di almeno una referenza comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara di appalto.

Devono essere inserite unicamente le referenze per i lavori oggetto del concorso, intese come lavori e non come tipologia d'oggetto.

Valgono solo le referenze

- **riferite ai lavori eseguiti dalla ditta e non quelle dei fornitori di materiale**
- **in caso di filiale:** valgono solo le referenze della filiale che inoltra l'offerta
- **in caso di succursale:** sono ammesse le referenze della casa madre
- **in caso di consorzio:** fanno stato le singole referenze della ditta pilota
- **in caso di referenze eseguite in consorzio:** la ditta offerente deve indicare unicamente l'importo in CHF, corrispondente alla quota % di partecipazione al Consorzio.

Referenze di opere non conformi a quanto richiesto non saranno prese in considerazione

Il committente si riserva il diritto di verificare quanto indicato presso i progettisti e committenti dell'opera e di eliminare le voci e il loro relativo importo che non soddisfano quanto richiesto.

ELENCO DELLE REFERENZE DITTA SINGOLA O CAPOFILIA IN CASO DI CONSORZIO / VALE ANCHE PER I CRITERI DI IDONEITÀ			
OPERA E LUOGO	IMPORTO LIQUIDAZIONE	ANNO	PROGETTISTA E COMMITTENTE CON RIFERIMENTO TELEFONICO
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Tabella per criterio programma lavori-20%

La mancata indicazione delle tempistiche previste da parte dell'Imprenditore comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

Indicazione OBBLIGATORIA della tempistica da parte dell'imprenditore.

Indicare direttamente nell'apposito spazio sottostante il totale dei giorni lavorativi previsti per l'evasione della presente commessa. L'offerente **deve allegare all'offerta il programma lavori** con indicate le varie scadenze previste. Per le note del criterio programma lavori farà comunque stato il numero di giorni previsti dall'assuntore.

Giorni lavorativi previsti dal Committente: 250 giorni lavorativi

Giorni lavorativi previsti dall'assuntore: giorni lavorativi

Le indicazioni relative ai quadri, le maestranze, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nel programma di lavoro richiesto e/o nell'indicazione dei giorni lavorativi previsti per l'esecuzione delle opere oggetto dell'appalto.

In caso di mancata indicazione dei giorni lavorativi previsti dall'offerente, per l'applicazione delle penali faranno stato i giorni previsti dal Committente, secondo il programma lavori generale dell'opera.

Inizio dei lavori di costruzione previsti dal committente

Vedi pos. 633 del CPN 102

Scadenze e termini intermedi / inizio e termine dei lavori oggetto d'appalto previsti dal Committente

Vedi pos. 633 del CPN 102

Messa in esercizio, consegna dell'opera

Vedi pos. 634 del CPN 102

Tabella per l'assegnazione della nota nel criterio

“Formazione degli apprendisti (5%)”

(art. 32 LCPubb e art. 53 RLCPubb/CIAP).

Vedi:

(https://www4.ti.ch/fileadmin/DT/temi/commesse_pubbliche/schede_informative_2020/SI-Criteri_di_aggiudicazione_Apprendisti.pdf) valida a partire dal 01.01.2022

Determinanti:

Numero dipendenti (senza apprendisti) al momento dell'inoltro dell'offerta

Numero di apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni

Richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi (*A tabella Ti Ch)

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.

In caso di filiali o succursali fa stato il numero di apprendisti di queste ultime

In caso di consorzio indicare il numero complessivo (somma) di apprendisti in formazione

	Anno scolastico					Totale
	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026	
No. apprendisti

Nota: Nel caso che la ditta concorrente non avesse apprendisti deve chiaramente indicare 0 (zero) nel totale della tabella.

Se totale = 0 è stata inoltrata una richiesta di apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Sì No (crociare ciò che fa al caso)

Se si allegare attestazione dell'ufficio preposto

La mancata compilazione della tabella apprendisti implicherà l'assegnazione di 0 (zero) punti.

Tabella per l'assegnazione della nota nel criterio

“Contributo al perfezionamento professionale” (3%)

(art. 32 LC Pubbl e art. 53 RLCPubb/CIAP).

Vedi:

[https://www4.ti.ch/fileadmin/DT/temi/commesse_pubbliche/schede_informative_2020/SI-Criteri di aggiudicazione Formazione professionale.pdf](https://www4.ti.ch/fileadmin/DT/temi/commesse_pubbliche/schede_informative_2020/SI-Criteri_di_aggiudicazione_Formazione_professionale.pdf) valida dal 01.01.2022

Determinanti:

La sua valutazione è fatta conteggiando i lavoratori che hanno conseguito un certificato o un attestato professionale da meno di due anni e avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni per almeno 12 mesi o alle proprie dipendenze al momento dell'inoltro dell'offerta con contratto della durata di almeno 2 anni.

I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Per certificati o attestati professionali si intendono unicamente gli Attestati federali di capacità (AFC) tirocini triennali e quadriennali e i Certificati federali di capacità pratica (CFP) tirocini biennali.

I lavoratori avuti alle dipendenze per 12 mesi danno diritto a 1 punto, quelli per 24 mesi a 2 punti.

I lavoratori alle proprie dipendenze fino a 12 mesi (e con contratto della durata di almeno 2 anni) danno diritto a 1 punto, quelli oltre i 12 mesi (e con contratto della durata di almeno 2 anni) a 2 punti.

In caso di filiali o succursali fa stato il numero di collaboratori in perfezionamento di queste ultime

Nel caso di consorzio, la nota finale è data dalla media ponderata delle note ottenute dai singoli offerenti consorziati. Nell'eventualità in cui la percentuale di quota dell'offerente in seno al consorzio non fosse definita sarà applicata la media aritmetica.

allegare copia del contratto di tirocinio

allegare copia dell'AFC (oppure CFP oppure titolo equivalente) allegare

copia del contratto di lavoro

allegare copia documenti Ditta formatrice *

Dipendente	Certificati o attestati professionali		Contratto di lavoro			Totale
	Genere	Conseguimento	Inizio	Fine	Durata	
Totale						

Numero dipendenti (senza apprendisti ma compresi i lavoratori in formazione professionale) al momento dell'inoltro dell'offerta

La mancata compilazione della tabella perfezionamento professionale implica l'assegnazione della nota 0