

Bellinzona, 10 dicembre 2025

Egregio Signor Sindaco,

Egregi Signori Municipali,

avvalendomi dei diritti concessi dall'articolo 66 della LOC, formulo la seguente

#### INTERPELLANZA

Parcheggi nelle zone periferiche: tutto in regola?

La nostra amata città dedica molto tempo e risorse a progetti di grande visibilità e impatto, ma spesso sembra dimenticare che, oltre al centro, esistono quartieri periferici con problematiche concrete che meritano attenzione e, quando necessario, soluzioni adeguate.

Alcuni anni fa segnalai tramite una mozione al lodevole Municipio la situazione di un parcheggio "provvisorio" in zona Er Carà di Sai a Monte Carasso. A mio avviso, tale parcheggio avrebbe dovuto essere regolarizzato, trasformandolo da terreno agricolo in un posteggio definitivo. Oggi, però, ciò che doveva essere un uso temporaneo appare di fatto divenuto permanente, senza che la situazione sia stata chiarita.

Negli ultimi anni, in seguito ai lavori di risanamento del Ponte in via al Ticino, è sorto un ulteriore parcheggio sterrato su un terreno adiacente a un punto di ristoro e a un negozio di biciclette. Tale posteggio è frequentato soprattutto da utenti che nulla hanno a che fare con le attività presenti. Oltre alle numerose auto parcheggiate per l'intera giornata senza costi, si riscontrano rimorchi, camioncini e vari materiali depositati sul terreno.

Inoltre, dall'altro lato del ponte, in prossimità dell'incrocio con via Pobbia, risultano ancora presenti – nonostante i lavori siano terminati da tempo – due o tre baracche da cantiere con recinzione dismessa, area che viene anch'essa utilizzata come posteggio per diversi mezzi.

Non si comprende perché un normale cittadino debba sottostare a rigide procedure burocratiche per ottenere un permesso anche solo per installare una tettoia o una casetta degli attrezzi, correndo il rischio di opposizioni o rifiuti, mentre servizi comunali o attività correlate sembrano poter agire con maggiore libertà e minor formalità.

Alla luce di quanto esposto, mi permetto di porre al Lodevole Municipio le seguenti domande:

1. Chi è il proprietario del terreno attualmente adibito a parcheggio?
2. Esiste un permesso regolare che autorizza l'utilizzo del terreno come posteggio?
3. È stata presentata un'eventuale domanda di costruzione per la destinazione d'uso del terreno?

4. Il terreno è idoneo, secondo le normative vigenti, allo scopo per cui viene utilizzato?
5. Quando è prevista una regolarizzazione dell'area e la sua messa a norma?
6. Quando si intende procedere allo sgombero delle baracche all'incrocio con via Pobbia e al ripristino dello stato naturale del terreno?

Ringrazio anticipatamente per le risposte che mi verranno fornite e pongo i miei distinti saluti.

Luca Madonna

Gruppo Lega/UDC Bellinzona

